

MEDENİ HUKUK PRATİK ÇALIŞMA

OLAY I:

17 yaşındaki (A), 20 yaşındaki (B)'nin doğrudan temsilcisi sıfatıyla bilgisayar satıcısı (S)'den bir adet bilgisayar satın almış ve bu bilgisayarı (B)'ye teslim etmiştir. Ancak, (A)'nın yasal temsilcisi bu işleme onay (icazet) vermediğini bildirmiştir. (A), aynı gün, yakın arkadaşı (K)'nın bankadan aldığı konut kredisi için kendisine kefil olmuş, (A)'nın yasal temsilcisi de bu işleme onay vermiştir.

(A), halasının oğlu 25 yaşındaki (E) ve (E)'nin eşi (F) birlikte tiyatroya giderler. (E) vestiyere bıraktığı paltosunun cebinde, içinde bir miktar paranın da bulunduğu cüzdanını unuttur. Vestiyerde çalışan (V) ise paltonun cebindeki cüzdanı deri eşyaların satıldığı bir mağazaya satar ve teslim eder, bir süre sonra da cüzdan (Ü) tarafından satın ve teslim alınır. (V), cüzdanın içindeki para ile de kendisine (D)'den bir cep telefonu satın ve teslim alır.

(E), Kadıköy'deki evini (L)'ye kiraya verir ve isterse evi (L)'ye satabileceğini söyler. (L)'nin, evi satın almayı çok istediği fakat yeterli miktarda parası olmadığı yönündeki cevabı üzerine (E), (L) ile aralarında resmi şekle uygun ve geçerli olarak yaptıkları sözleşmeyle, (B)'ye 300.000.-TL. ödemesi karşılığında, tek taraflı irade beyanıyla taşınmazın alıcısı olma hakkı tanır. Bu anlaşmadan iki ay sonra, (E) söz konusu evi, 500.000.-TL. karşılığında (M)'ye satar ve tapuda (M) lehine tescili gerçekleştirir.

(E)'nin eski eşi (Z)'den olma 10 yaşındaki oğlu (N)'ye acilen böbrek nakli yapılması gerekmektedir. (E), 30 yaşındaki arkadaşı (Y)'yi, bir böbreğini (N)'ye vermesi için ikna eder. Bu amaçla (E) ile (Y) arasında yapılan yazılı sözleşmeye göre, (Y) bir böbreğini (N)'ye vermeyi kabul ettiğini beyan eder. Ne var ki, (Y) durumu öğrenen eşinin karşı çıkması üzerine, (E) ile yapmış olduğu sözleşmeye uymaz ve böbreğini vermeyi reddeder.

SORULAR

1. Somut olaydaki hukuki işlemlerin geçerli olup olmadığını gerekçeli olarak açıklayınız.
2. Somut olayda, (Ü)'nün söz konusu cüzdanın, (D)'nin ise paranın mülkiyetini kazanıp kazanmadığını, çeşitli olasılıkları dikkate alarak açıklayınız.
3. a. Aşağıdaki kişiler arasındaki hısımlık ilişkisinin türü ve derecesini belirtiniz.
 - aa. (A) ile (E)
 - ab. (F) ile (A)
 - ac. (F) ile (N)b. (E) ve (F)'nin boşanması durumunda (A) ve (F)'nin evlenmeleri mümkün olur mu?
4. (E) tarafından (L)'ye tanınan hakkı, bu hakkın hukuki niteliğini ve özelliklerini belirtiniz. (L)'nin sahip olduğu hakkı (M)'ye karşı ileri sürme imkânına sahip olup, olmadığını çeşitli ihtimalleri göz önünde bulundurarak açıklayınız.
5. (E) ile (Y) arasında yapılan sözleşmenin geçerliliği için aranan şartları belirtiniz. (E), aralarındaki sözleşmeye aykırı davranarak böbreğini vermeyen (Y)'den, uğramış olduğu maddi ve manevi zararların tazminini talep edebilir mi? Açıklayınız.

OLAY II

Konservatuar öğrencisi 17 yaşındaki (A), bir taraftan eğitimine devam ederken, diğer taraftan da anne ve babasının izniyle bir müzik grubunda çalışmaktadır. (A), 07.011.2020 tarihinde düzenlenen müzik festivalinde çalmak üzere organizatör (B) ile bir sözleşme yapar. Gazeteci (G), (A)'nın katılmış olduğu müzik festivalini izlemeye gelen ünlü politikacı (P) ile (A)'nın yanyana fotoğrafını çeker ve bu fotoğrafı “*Ünlü Politikacının Genç Aşkı*” başlığı altında yayımlar. Gazeteyi okuyan (A)'nın nişanlısı (C), sinir krizi geçirir ve hastaneye kaldırılır. (C), tedavi amacıyla verilen ilaçların etkisi altındayken, kendisini ziyarete gelen (A)'ya saldırır ve (A)'nın kolunun kırılmasına sebep olur.

(A)'nın babası (F), Amazon ormanlarını görüntülemek üzere çıktığı gezide çektiği fotoğrafları belirli aralıklarla sahibi olduğu sanat galerisinde sergilenmek üzere eşi (E)'ye göndermektedir. Son olarak 08.07.2014 tarihinde fotoğraf gönderen (F)'den bir daha haber alınamaz. Eşinden haber alamayan (E), ekonomik sıkıntı yaşamaya başlar. (E), bu ekonomik sıkıntıyı aşmak için kendisine ait apartman dairesi üzerinde (O)'ya oturma hakkı tanır ve Çeşme'deki yazlığını mobilyalı olarak (K)'ya kiralar. Bir süre sonra (K), mobilyalardan birinin içinde (E)'nin unuttuğu yüzüğü bulur ve (H)'ye 550 TL'ye satarak teslim eder.

SORULAR:

1. (A)'nın ehliyet durumunu dikkate alarak, (B) ile yapmış olduğu hukuki işlemin geçerli olup olmadığını belirtiniz.
2. (G)'nin yapmış olduğu haberin kişilik hakkına saldırı niteliği taşıyıp taşımadığını öğretide ve yargı kararlarında kabul edilen kriterleri dikkate alarak tartışınız.
3. (C), (A)'ya verdiği zarardan dolayı sorumlu mudur? Tartışınız.
4. (F)'nin hukuki durumunu şartlarını da belirtmek suretiyle nitelendiriniz.
5. (O) ve (K)'nın sahip oldukları hakları açıklayarak, bu hakların özelliklerini belirtiniz.
6. (H), yüzüğün mülkiyetini kazanmış mıdır? Açıklayınız.

OLAY III

Bir lisede öğretmenlik yapan (A), yazdığı ders kitabının piyasada bulunmasına rağmen on yedi yaşındaki öğrencileri tarafından fotokopi yoluyla çoğaltıldığını farketmiştir. Bu sırada, (A)'nın on yedi yaşındaki oğlu (E), vasiyetname yoluyla (F) Vakfı'nı kurmuştur. (A)'nın diğer oğlu (G)'ye ise yönetim danışmanı atanmıştır. (A)'nın eşi (H), kendi kullandığı otomobil ile İzmir'den İstanbul'a doğru hareket etmiş, bir süre sonra aşırı hız nedeniyle direksiyon hakimiyetini kaybeden (H)'nin otomobili yol kenarındaki nehre uçmuştur. Akıntıyla sürüklenen otomobil iki gün sonra bulunabilmiş, yüzme bilmediği öğrenilen (H)'ye ise, tüm aramalara rağmen ulaşılamamıştır. Bir hafta sonra (H)'nin hayatından umut kesilmiş ve arama çalışmalarına son verilmiştir.

(A)'nın kardeşi (B), sahibi olduğu taşınmazı (C)'ye satmış ve taşınmaz (C) adına tescil edilmiştir. Buna karşılık, (B)'ye, anılan taşınmaz üzerinde geri alım hakkı tanınmıştır. Bir süre sonra, (C) taşınmazı (D)'ye satmış ve (D) adına tescil gerçekleşmiştir.

SORULAR:

1. (A)'nın, söz konusu kitabın fotokopi yoluyla çoğaltılmasına karşın başvurabileceği herhangi bir hukuki imkan var mıdır? Açıklayınız.
2. (B), sahibi olduğu geri alım hakkını, (D)'ye karşı ileri sürebilir mi? Farklı olasılıkları dikkate alarak açıklayınız.
3. (E)'nin vasiyetname yoluyla vakıf kurması mümkün müdür? Açıklayınız.
4. Yönetim danışmanı atanmasının (G)'nin fiil ehliyetine etkisini açıklayınız.
5. (H)'nin hukuki durumunu belirleyiniz.

