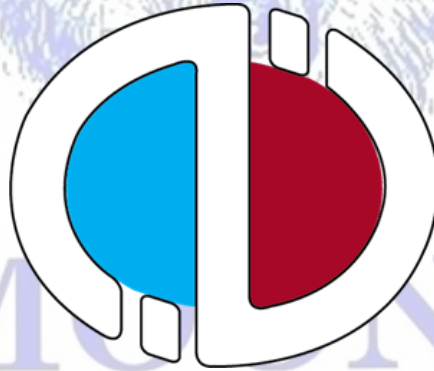


YENİLENEN
SİSTEME
GÖRE!

HUK123U MEDENİ HUKUK BİLGİSİ

DON'T ASK QUESTIONS,JUST FOLLOW

ÜNİTE ÖZETİ SORU-CEVAP ARA SINAV FİNAL



SKYMOONPDF

'ASK QUESTIONS,JUST FOI

“DERS GEÇMENİN EN KOLAY YOLU”

SINCE 2020



ÜNİTE 1: MEDENİ HUKUKUN TEMEL KAVRAMLARI HUKUK KAVRAMI VE MEDENİ HUKUKUN KAYNAKLARI

Medeni Hukuk (= civil law) şehir hukuku, şehirli hukuku anlamına gelir. Bir topluluk hâlinde yaşayan kişiler arasındaki temel ilişkilerin düzenler.

Hukuk Kavramı

Toplumda bireylerin gerek birbirleriyle gerekse toplumla veya devletle ilişkilerini düzenleyen, bu kurallara uyulmadığı takdirde devlet yaptırımına bağlanmış bulunan kurallar bütünü, hukuk olarak tanımlanır.

Toplu biçimde yaşayabilmek için yaşamı düzenleyen toplumsal düzen kuralları gereklidir. Ayrıca, toplumda bu kurallara uyma zorunluluğu, genel bir inanışla bireylerin toplumsal düzen kurallarını ihlal etmemeleri için onlara yaptırım uygulayacak bir güç bulunmalıdır.

Toplumsal düzen kuralları oldukça çeşitlidir ve bunların ihlal edilmesi farklı yaptırımlarla karşılanmaktadır.

Genel toplumsal düzen kuralları:

Ahlâk kuralları,
Din kuralları,
Görgü kuralları,
Örf ve âdet kuralları,
Hukuk kuralları olarak sıralanabilir.
Hukuk kurallarını diğer toplumsal düzen kurallarından ayıran en önemli fark, hukuk kuralına uyulmadığında, kişiyi bu kurallara uymaya zorlayacak bir gücün bulunmasıdır. Hukuk kurallarına uyulmaması devlet gücüyle yaptırıma bağlanmışken diğer kurallar bu özelliğe sahip değildir.

Bir hukuk kuralından bahsedebilmek için o kuralın yaptırıma sahip olması gerekir. Hakkı ihlalinde, Devlet organlarına başvurarak hakkını ihlal eden kişiye yaptırım uygulanmasını ister. Ancak çok istisnai durumlarda, kişi kendi hakkını da Devlet organlarına başvurmadan kullanabilir.

Kişiye karşı uygulanacak yaptırımlar:

Tazminat,
Ceza,
Yapılan işlemin hükümsüzlüğüne karar verme,
Cebri icra.

Medeni Hukukun Kaynakları

Asli kaynaklar (Kanunlar, Kanun Gücünde Kararnameler, Tüzükler, Yönetmelikler, İçtihadı Birleştirme Kararları),

Tali kaynaklar (Örf ve âdet Hukuku, Hâkimin Hukuku),

Yardımcı kaynaklardır (Bilimsel görüşler, Yargı kararları), şeklinde sıralanabilir.

Kanunların Uygulanması

Türk Medeni Kanunu, TMK m. 1/1, " Kanun sözüyle ve özüyle değindiği bütün konularda uygulanır ." İfadesiyle hâkimin kanunlarla bağlı olduğuna vurgu yapmıştır. Bu şekilde, herhangi bir konuda uygulanacak bir kanun hükmü varsa, hâkim bu hükmü uygulayacak, olmaması durumunda ise kanun hükümlerinin yorumlanması ile sorunu çözecektir.

Kanununun Özünü Uygulanması (Kanun Hükümlerinin Yorumlanması)

Kanunun özü itibarıyla uygulanabilmesi için onun gerçek anlamının tespit edilmesi gerekmektedir. Eğer kanunun ifadeleri kuşkuyla yer bırakmayacak biçimde açık değilse o hükmün yorumlanması gerekir. Kanun hükmünün gerçek anlamını tespit etmek için hâkimin yaptığı bu faaliyete yorum denir

Yorum Çeşitleri

Hükmün uygulama alanını genişleten yorum türüne genişletici yorum denir. Hükmün uygulama alanını kanunda geçen ifadelere oranla daraltan yoruma daraltıcı yorum denir. Kanunun varılan uygulama alanı ile kanunun sözü aynı genişlikte ise hüküm aynen uygulanır.

Kanun hükmünü yorumlayan yasama organıysa bu yoruma yasama yorumu denir. Hâkimlerin önüne gelen bir meseleyi çözüme kavuştururken yaptığı yoruma ise yargı yorumu denir. Bilim adamlarının bir konuyu açıklığa kavuştururken ilgili kanun hükmünü yorumlamalarına ise bilimsel yorum denmektedir.

Yorum Yöntemleri

Kanun hükmünü yorumlamada, yorumda kullanılan yöntemler esas alınarak birbirinden farklı yorum türlerinden söz edilir. Başlıca yorum yöntemleri, söze göre yorum, sübjektif tarihi yorum, objektif tarihi yorum, objektif zamana uygun tarihi yorum, serbest yorumdur.

Kanun Hükümlerinin Niteliklerine Göre Uygulanması

Kanun hükümlerinin her biri aynı nitelikte değildir. Bu nedenle uyuşmazlığı çözmekle görevli hâkim, önüne gelen somut olayda, olaya uygulanacak birden fazla hukuk kuralının varlığı hâlinde, hangi hukuk kuralının diğerinden önce uygulanacağını

hangisinin mutlaka uygulanması gereken emredici nitelikte bir hüküm olup olmadığını belirlemek zorundadır.

Özel Hüküm-Genel Hüküm

Belirli hukuki ilişkileri düzenleyen ve bunlar dışında başka ilişkilere uygulanmayan hükümlere özel hükümler denir. Örn., evlenmenin şekline ilişkin hükümler özel hükümlere örnek olarak verilebilir.

Emredici Hükümler-Yedek Hükümler

Uyulması zorunlu olan hükümlere emredici hükümler denilmektedir. Emredici hükümlerin aksi kişiler tarafından kararlaştırılamaz. Bir hükmün emredici olup olmadığını belirlemek için ilk bakılacak şey hükmün lafzı, yani sözüdür. Genel olarak, kamu düzenine ve genel ahlaka veya kişiliği korumaya yönelik hükümlerin emredici hükümler olduğu söylenebilir. Taraflar emredici hukuk kurallarının uygulanmayacağını kararlaştıramazlar. Bu şekilde yapılan sözleşmeler hüküm ifade etmez.

Yedek hukuk kuralları emredici hukuk kurallarının aksine, tarafların mutlaka uymakla yükümlü olduğu kurallar değildir. Yedek hukuk kuralları tamamlayıcı hükümler, yorumlayıcı hükümler ve tanımlayıcı hükümler olmak üzere üçe ayrılır:

Tamamlayıcı Hükümler , aksi kişiler tarafından kararlaştırılabilen fakat aksi kararlaştırılmadığı zaman uygulama alanı bulan kurallara denir. Hükümde “aksine sözleşme geçerlidir” veya “aksi kararlaştırılmadıkça” gibi ifadelerle yer verilmiş olması tamamlayıcı hükümlere işaret eder.

Yorumlayıcı Hükümler , belli bir durum kararlaştırıldığı veya belli bir davranışta bulunulduğu hâlde, bundan ne anlaşılması gerektiği tespit edilmemişse, bu durumda uygulanan hükümlere yorumlayıcı hükümler denir.

Tanımlayıcı Hükümler , bir hukuk kavramının veya kurumunun anlamını, onun gerekli yasal unsurlarını ve şartlarını belirleyen kurallardır. Kanun koyucu genelde kavram ve kurumları tanımlamaz ve bu tanımlamaları doktrine bırakır.

Kanun Hükümlerinin Zaman Bakımından Uygulanması

Hukuk kuralları, kural olarak yürürlüğe girmesinden önceki olaylara uygulanmaz. Aynı şekilde yürürlükten kaldırılan bir hukuk kuralı da meydana gelen yeni olaylara uygulanmaz. Ancak bazı durumlarda eski kanunun, yeni kanun zamanında da etkisini sürdürmekte veya yeni kanunun geriye yürümesi söz konusu olmaktadır.

Yürürlükten kalkan kanunun yeni kanun zamanında da etkisini sürdürmesine kazanılmış hak denilmektedir.

Hâkimin Hukuk Yaratması, Hâkimin Takdir Yetkisi ve Kanun Boşluğu

Uyuşmazlığı çözmekle görevli hâkim, bu süreçte hukuk kuralını olaya uygularken birtakım süreçlerden geçer. Detaylar; hâkimin hukuk yaratması, hâkimin takdir yetkisi ve kanun boşluğu başlıkları altında incelenmiştir.

Hâkimin Takdir Yetkisi

Kanunun çok genel veya soyut ve esnek olan hükümlerinin somut olaya, yani hâkimin önüne gelen olaya uygun düşecek biçimde uygulanmasıdır.

Hâkimin takdir yetkisi TMK m. 4'te düzenlenmiştir: “ Kanunun takdir yetkisi tanıdığı veya durumun gereklerini ya da haklı sebepleri göz önünde tutmayı emrettiği konularda hâkim, hukuka ve hakkaniyete göre karar verir .”

Kanunda Uygulanabilir Bir Hükmün Bulunmaması: Kanun Boşluğu ve Türleri

Kanun hükümlerinin yorumlanması sonucu, meselenin çözümüne yanıt veren ve o meseleye uygulanma olanağı olan bir hüküm bulunamazsa burada bir “ kanun boşluğu ” olduğundan bahsedilir. Kanun boşluğu, kanunda bir hüküm bulunmasına rağmen, hükümdeki boşluktan farklıdır. Hüküm içi boşluk, yani kural içi boşluk ile kanun boşluğu farklı hususlardır.

Bilinçli Boşluk-Bilinçsiz Boşluk

Kanun koyucu bir kanun boşluğunu bilerek ve isteyerek bırakmış ise burada “ bilinçli bir boşluk ” vardır. Buna karşın kanun koyucunun özenli hareket etmemesinden dolayı, aslında düzenlenmesi gereken bir hususta hüküm koymamışsa bu durumda bir boşluğa sebebiyet vermiş olur, bu boşluğa da “ bilinçsiz boşluk ” denir.

Açık Boşluk-Örtülü Boşluk

Hukuken çözülmesi ve kanunda düzenlemesi gereken bir konuda, kanunda uygulanabilir hiç hüküm mevcut değilse “ açık boşluktan ” bahsedilir.

Kanunda hukuki sorunun çözümüne yönelik bir hüküm yer almasına rağmen, hükmün sözünden çıkan anlam ile özü çelişiyorsa, mevcut hüküm aynı değerde başka bir hükümle çatışıyorsa, hükmün sözü ve özünden çıkan anlamın

uygulanması dürüstlük kuralıyla uyuşmuyor veya hakkın kötüye kullanılması niteliği taşıyorsa burada her ne kadar hüküm bulunsa da bir "örtülü boşluktan" söz edilir.

Gerçek Boşluk-Gerçek Olmayan Boşluk

Kanunun sözü ve özüyle bağdaşan eşdeğerdeki başka bir hükümle çatışmayan, uygulanması dürüstlük kuralına aykırı olmayan ve hakkın kötüye kullanılması da sayılmayan bir hüküm bulunduğu hâllerde bile hükümde ortaya konan çözüm tatmin edici değilse, beğenilmiyorsa, ihtiyaçlara cevap vermiyorsa buradaki boşluğa gerçek olmayan boşluk denir.

Gerçek boşluk ise açık boşluk ile aynı durumu ifade etmektedir. Yani kanunda uygulanacak hiçbir hükmün bulunmaması anlamına gelir. Netice olarak kanunda bir hukukî sorun için hiçbir çözüm öngörülüyorsa burada gerçek boşluğun varlığından söz edilir, eğer tatmin edici bir çözüm bulunamıyorsa bu durumda da gerçek olmayan boşluktan söz edilir. Gerçek olmayan boşluk aslında kanun boşluğu değildir, kanunun yetersizliğidir.

Boşluk Olarak Nitelendirilemeyecek Durumlar

Kasıtlı Susma: Kanun koyucu olumlu bir çözümü öngörerek karşıt kavram kanıtı yoluyla, aksini - öngörmek istemediğini- düzenlemiş olabilir. Bu durumda kanunda boşluktan değil, kanun koyucunun kasıtlı susmasından söz edilebilir. Bu durumda, kanun koyucunun susması olumsuz bir çözümün benimsendiğini gösterir. Yani kasıtlı susma söz konusudur.

Hukuk Dışı Alan: Hukuk dışı alan denilince hukukun ilgilenmediği (ahlâk kurallarının, din kurallarının geçerli olduğu) alan ifade edilmektedir. Kanunun bu alanı düzenlemesi beklenemez. Dolayısıyla bu alana ilişkin düzenlemenin bulunmaması kanunda boşluk anlamına gelmez.

Hak Kavramı ve Türleri

Hak kavramı genel olarak, " hukuk tarafından koruma altına alınmış ve hak sahibinin bu korumayı istemek yetkisine sahip bulunduğu menfaat " şeklinde tanımlanabilir.

Hakkın Türleri

Hak kavramını farklı kriterlerden hareketle gruplara ayırmak mümkündür.

Konuları Bakımından Haklar

Haklar, para ile ölçülebilen ekonomik bir değerlerinin bulunup bulunmamasına göre,

malvarlığı hakları ve kişi varlığı hakları olarak ikiye ayrılmaktadırlar.

Malvarlığı Hakları: Malvarlığı hakları, ekonomik bir değer taşıyan, para ile ölçülebilen haklardır: Alacak Hakları, Aynî Haklar; Yenilik Doğuran Haklar; Fikri Haklar' dır .

Kişivarlığı Hakları: Değeri para ile ölçülemeyen, kişinin daha çok manevî dünyasına ilişkin haklardır. Kişivarlığı haklarının başında kişinin, hayat, sağlık, vücut bütünlüğü, resim, ses, şeref ve haysiyet gibi kişiliği oluşturan değerlerin tümü üzerinde sahip olduğu kişilik hakkı gelir. Ayrıca, evlilik birliğinde eşlerin birlikte yaşamak ve birbirlerine sadık kalmak yükümlülükleri ile ana ve babaya tanınmış olan velayet hakkı da vardır ve başkalarına devredilemediği gibi mirasçıya da geçmez.

İleri Sürülebilecekleri Çevreye Göre Haklar

Haklar, hak sahibinin hakkını ileri sürebileceği çevreye göre, mutlak haklar ve nispi haklar olarak ikiye ayrılmaktadır.

Kullanma Yetkilerine Göre Haklar

Hak sahibi, sahip olduğu hakkı bizzat kullanmak zorunda değildir. Buna benzer haklara şahsen kullanılması zorunlu olmayan haklar denir. Bununla beraber bazı hakların sadece hak sahibi tarafından kullanılabilmesi öngörülmüştür. Hak sahibinin bizzat kullanması gereken haklara, münhasıran; şahsa bağlı haklar denir.

Hak Sahibinin Belirlenme Şekline Göre Haklar

Haklar, hak sahibinin bir hakka doğrudan doğruya sahip olup olmadığına göre, bağımsız haklar ve bağlı haklar olarak bir ayrıma tâbi tutulmuşlardır.

Hak sahibinin doğrudan doğruya sahip olduğu haklara, bağımsız haklar denir. Bu haklar hak sahibinin şahsına tanınmıştır. İntifa hakkı, oturma hakkı, kişilik hakkı ve fikri haklar bağımsız haklara örnek olarak gösterilebilirler.

Hak sahibinin bir borç ilişkisine taraf olması nedeniyle sahip olduğu haklara bağlı haklar denir.

Bağlı haklar, hak sahipliğini belirleyen hukukî duruma göre çeşitli ayrımları vardır. Buna göre, eşyaya bağlı haklar, bir kimsenin şahsı nedeniyle değil de bir eşyaya sahip olması nedeniyle sahip oldukları haklardır.

Bir kimsenin bir alacak hakkına sahip olması sebebiyle aynı zamanda başka haklara da sahip olması durumunda alacağa bağlı haklardan söz edilir. Örneğin, rehin hakkı, seçimlik borçlarda alacaklıya tanınan seçim hakkı, faiz talep etme hakkı, alacağa bağlı haklar arasındadır.

Hakların Kazanılması ve Hakların Kazanılmasında İyiniyetin Fonksiyonu
Hakların Kazanılması
Hakların kazanılması kavramı geniş bir kavramdır. Bu kavramın içerisine hakların kazanılmasına yol açan sebepler ile hakların kazanılması şekilleridir.

Hakların Kazanılmasının Türleri
Hakların kazanılmasına yol açan sebepler birbirinden farklıdır. Bu kimi zaman ölüm gibi bir hukuki olay, kim zaman bir kişinin diğerini bıçaklamasında olduğu gibi hukuki fiil, kimi zaman da taraflar arasında yapılan kira, satım sözleşmesi gibi bir hukuki işlemden doğabilir.

Hukuki İşlem

Hukuki İşlemin Türleri:

Gerekli İrade Beyanı Sayısı Bakımından Hukuki İşlemler: Hukuki işlem, gerekli irade beyanı sayısı açısından tek taraflı hukuki işlemler ve çok taraflı hukuki işlemler olarak ikiye ayrılır. Çok taraflı hukuki işlemler, sözleşmeler yani iki taraflı hukuki işlemler ve kararlar olmak üzere ikiye ayrılırlar.

İstenilen hukuki sonucun gerçekleşmesi için tek bir kişinin irade açıklaması yeterli ise buna tek taraflı hukuki işlem denir. Örneğin, vasiyetname düzenleme, vakıf kurma veya yenilik doğuran hakların kullanılması.

İstenilen hukuki sonucun gerçekleşmesi için iki veya daha fazla kişinin karşılıklı ve birbirine uygun irade açıklamalarının gerekli olduğu hukuki işlemlere iki taraflı hukuki işlemler, yani sözleşmeler denir.

Dernek, şirket gibi kişi topluluklarında istenilen hukukî sonucun gerçekleştirmek üzere belirli sayıda veya yeterli sayıda kişinin iradelerini ayrı yönde açıkladıkları hukuki işlemlere karar denir. Kararları sözleşmelerden ayıran en önemli fark, birden fazla iradenin karşılıklı olarak değil de ayrı yönde açıklanmış olmalarıdır.

Etkilerini Doğurdıkları Değerler Bakımından Hukuki İşlemler: Bu ayırım, hukuki işlemlerin kişi varlığına veya malvarlığına ilişkin olup olmadığına bakılarak yapılmaktadır. Bazı hukuki işlemlerin etkileri doğrudan kişiye ilişkindir, nişanlanma ve

evlenme gibi. Bazı işlemler ise etkilerini kişinin malvarlığı üzerinde gösterirler. Malvarlığını ilgilendiren hukuki işlemler, malvarlığına yaptığı etki bakımından borçlandırıcı (taahhüt) işlemler, tasarruf (tüketme/harcama) işlemleri ve kazandırıcı işlemler olmak üzere üçe ayrılır.

Hüküm İfade Edeceği An Bakımından Hukuki İşlemler: Hukuki işlemler, hüküm ifade edeceği an bakımından “sağlar arası hukukî işlemler” ve “ölüme bağlı hukuki işlemler” olarak ikiye ayrılır: Hukuki işlemler çoğunluk itibarıyla sağlar arası hukuki işlemlerdir. Bazı hukuki işlemler ise işlemi yapan taraf veya tarafların birinin ölümünden sonra sonuç doğurması için yapılır.

Hukuki İşlemlerin Geçerlilik Şartları

Tarafların karşılıklı ve birbirine uygun irade beyanı ile kurulan bir hukuki işlemin geçerliliğini etkileyen sebepler birbirinden farklıdır. Bu sebeplerden bir kısmı bütün hukuki işlemlerin geçerliliğini etkilerken, bir kısım sebepler ise yalnızca bazı hukuki işlemlerin geçerliliğini etkiler.

Bütün Hukuki İşlemlerde Aranılan Geçerlilik Şartları: Ehliyet, hukuki işlemin konusunu emredici hukuk kurallarına, kamu düzenine, genel ahlaka, kişilik haklarına aykırı olmaması, hukuki işlemin konusunun imkânsız olmaması, hukuki işlemi meydana getiren irade beyanının sakat olmaması ve hukuki işlemin muvazaalı olmaması bütün hukuki işlemler için aranılan geçerli şartlardır.

Bazı Hukuki İşlemlerde Aranılan Geçerlilik Şartları: Şekil şartı, tasarruf yetkisi, sebebe bağlı tasarruf işlemlerinde tasarruf işleminin dayandığı borçlandırıcı işlemin geçerli olması, karşılıklı borç yüklenen sözleşmelerde aşırı yararlanmanın bulunmaması bazı hukuki işlemler için aranılan geçerli şartlardır.

Bazı Hukuki İşlemlerin Hüküm Doğurması İçin Gerekli Tamamlayıcı Unsurlar: Bazı hukuki işlemlerin kendiliğinden beklenen hukukî sonuçları doğurabilmesi için belirli unsurlarla tamamlanmaları gerekir. Örneğin ehliyet eksikliğini veya temsil yetkisi eksikliğini giderici icazet (onam), tamamlayıcı unsurların en önemli örneğini oluşturur. Bazı hukuki işlemlerde ise işlemin hükümlerini doğurabilmesi için işlemin resmî bir makamın fiili ile tamamlanması gerekir.

Hukuki İşlemin Geçersizliği: Bir hukuki işlemin kendisinden beklenen hukuki sonuçları doğuramayacak nitelikte olması, geçersizlik veya hükümsüzlük olarak adlandırılır.

Yokluk: Bir hukuki işlemin kurucu unsurlarının tamam olmaması durumunda hukuki işlem varlık kazanamaz. Bu hukuki işlem yok hükmündedir. Bütün hukuki işlemlerin kurucu unsuru irade beyanıdır. Bir hukuki işlemde irade beyanının olmaması da o hukuki işlemin yokluk ile hükümsüz olduğunu gösterir.

İptal Edilebilirlik: İptal edilebilirlik tarzındaki geçersizlik türleri, farklı görünümelerde ortaya çıkmakla birlikte bunların ortak yönü, sakat hukuki işlemin kesin olarak hükümsüz hâle gelebilmesi için, iptal edilmesi gerekliliğidir.

İptal edilebilirlik hâllerinden bazılarında, iptal hakkı sahibi, hukukî işlemle baştan itibaren bağlı değildir. Örneğin, hata (yanılma), hile (aldatma) ve ikrah (korkutma) sebebiyle iradesi sakatlanmış olan bir kişi, söz konusu hukuki işlemle baştan itibaren bağlı değildir. Ancak, bir yıl içinde bu hukuki işleme bağlı olmadığını açıklamazsa işlemle bağlı hâle gelir. İptal hakkını kullanması durumunda ise hukuki işlem baştan itibaren kesin hükümsüz olur. **Noksanlık:** Kurucu unsurları tamam olan bir hukuki işlemin tamamlayıcı unsurlarının eksik olması durumunda noksanlık söz konusu olur. Bu durumda hukukî işlem askıdadır, işlem, tamamlayıcı unsurun gerçekleşmeyeceği kesin olarak anlaşıncaya, hükümsüzleşecektir.

Hakların Kazanılmasının Şekilleri

Hakların kazanılması aslen, devren veya tesisen olur.

Hakların Kazanılmasında İyiniyetin Fonksiyonu
Türk Medeni Kanunu'nun 3. maddesinde, kanunun iyiniyete hukukî bir sonuç bağladığı durumlarda, asıl olanın iyiniyetin varlığı olduğu ifade edilmiş ancak iyiniyet kavramı açıkça tanımlanmamıştır. İyiniyet, kişinin bir hakkın kazanılmasına veya bir hukuki sonucuna doğmasına ilişkin bir engeli bilmemesini ifade eder.

Hakların Kullanılmasında Dürüstlük Kuralına Uyma Mecburiyeti ve Hakkın Kötüye Kullanılması Yasağının Uygulanması

Türk Medeni Kanunu herkesin uyması gereken çok önemli bir kural getirmiştir: Dürüstlük kuralı ve hakkın kötüye kullanılması yasağı. Bu kural, kişilerin haklarını kullanırken ve borçlarını ifa ederken dürüst, namuslu, ahlaklı ve iyiniyetli bir insandan beklenecek şekilde davranma zorunluluğunu ifade eder. Bir davranışın dürüstlük kuralına uygun olup olmadığı, toplumda hakim olan ahlaki ölçülere, geçerli adet ve uygulamalar ile somut hukukî ilişkinin amacına göre tespit edilir.

Hakların Korunması

Hak, hukukça korunan menfaattir. Dolayısıyla hakkın korunmasının asıl yolu, hakkın, devlet gücü ile korunması esastır. Ancak kanunda sayılan istisnai hâllerde, kişinin hakkını kendisinin

savunmasına imkân tanınmıştır. Talep yetkisini kullanarak hak sahibi, bir başka kişiden hakkına uyulmasını ister. Talep, söz konusu hakkın içeriğine göre, bir şeyin verilmesine, yapılmasına veya yapılmamasına ilişkin olabilir. Hak sahibi, hakkın korunması amacıyla talep yetkisini kullanmasına rağmen, bir sonuç elde etmezse, Devletin yargı organlarına başvurabilir. Hak sahibinin sahip olduğu bu yetkiye, dava hakkı denir.

Özel Hukuk'ta davalar, davacının mahkemeden istediği hukuki korumanın türüne göre; eda davaları, tespit davaları ve yenilik doğuran davalardır.

Eda davaları, ileri sürülen hakkın içeriğine göre, farklı şekilde isimlendirilirler. Örneğin, mülkiyet hakkına dayanılarak bir malın geri verilmesi isteniyorsa istihkak davası, davalının bir borcunu yerine getirmesi isteniyorsa ifa davası söz konusu olur; bir zararın giderilmesini amaçlıyorsa tazminat davası adını alır.

Bir hukuki ilişkinin veya bir hakkın mevcut olup olmadığının belirlenmesi amacıyla açılan davalara tespit davası denir. Şayet bir hukukî ilişkinin mevcut olduğunun tespiti isteniyorsa, müspet tespit davası; hukuki ilişkinin mevcut olmadığının tespiti isteniyorsa menfi tespit davası söz konusu olur.

Yenilik doğuran hakların kullanılmasına ilişkin olarak açılan davalara yenilik doğuran dava denir. Bu davalarda, yeni bir hukukî ilişkinin kurulması, mevcut bir hukuki ilişkinin değiştirilmesi veya sona erdirilmesi istenir. Boşanma davası, evlenmenin butlanı davası ve soy bağının reddi davası yenilik doğuran davaların önemli örneklerini oluştururlar.

Davalı, kendisine karşı açılmış bulunan davaya karşı çeşitli savunma olanaklarına sahiptir. Davalı, davacının dayandığı olguların gerçek olmadığını iddia ederse inkâr; ileri sürülen olguların davayı haklı kılmayacağını ileri sürerse dava sebebinin inkârı savunmasında bulunur. Davalı, ileri sürülen olguları ve dava sebebinin inkâr etmemekle birlikte, savunmasını yeni olgulara veya sebeplere dayandırabilir. Bu hâlde, savunmanın temeli, Usul Hukuku'na dayanabileceği gibi maddi hukuka da dayanabilir.

Maddi Hukuka Dayanan Savunma Olanakları
Davalının maddi hukuka dayalı olarak yapacağı iki tür savunma söz konusudur: itiraz ve defi. İtiraz, bir hakkın doğumuna engel olan ya da hakkı sona erdiren olguların ileri sürülmesidir. Zamanaşımı defi, iki tarafa borç yükleyen sözleşmelerde

ödemezlik def'i, def'i sebeplerinin örneklerini oluşturur. İtirazdan farklı olarak def'ilerin mutlaka ileri sürülmesi gerekir. Bu nedenle hâkim, bir def'i sebebinin varlığın dava dosyasından anlaşılabileceğini re'sen dikkate alamaz.

İspat

Açılmış bulunan bir davada, iddia ve savunmaya dayanak olarak gösterilen olguların önce hangi tarafın ispat etmesi gerektiğinin tespitine, ispat yükü denir. İspat yükü temel prensibe göre, kanunda aksine bir hüküm bulunmadıkça, taraflardan her biri, hakkın dayandırıldığı olguların varlığını ispat etmekle yükümlüdür (TMK m.6).

Hak Sahibinin Hakkını Kendi Gücü ile Koruması
Hukuk düzeni istisnai durumlarda, kişinin hakkını kendi gücü ile korumasını da imkân vermiştir. Bunlar; meşru müdafaa, ıztırar (zorda kalma) hâli ve hakkını korumak için kuvvet kullanmadır.

Bir fiilin, meşru müdafaa niteliğini kazanabilmesi için;

Meşru müdafaa bulunan kişinin kendisinin veya üçüncü bir kişinin kişivariğine veya malvarlığına yönelmiş bir saldırı bulunmalıdır.

Saldırı hukuka aykırı olmalıdır.

Saldırı devam etmelidir.

Meşru müdafaa ile saldırı arasında uygun bir orantı bulunmalıdır.

Meşru müdafaa fiili, bizzat saldırıda bulunanın şahsına veya malına karşı kullanılmalıdır.

Bir kimsenin hakkını korumak için kuvvet kullanmasının meşru olması için ancak kendi hakkını korumak için kuvvet kullanabilir:

Devletin yetkili organlarının (mahkeme, icra memuru, güvenlik güçleri) zamanında müdahalesi mümkün olmamalıdır.

Kuvvete başvurulmadığı takdirde, hak sahibinin hakkını sonradan ileri sürmesi imkânsızlaşacak veya önemli ölçüde zorlaşacak olmalıdır.

Kuvvet kullanma, hakkın korunmasına elverişli ve dengeli olmalıdır.

Hukuk devlet gücüyle desteklenmiştir. Kurallara aykırı bir davranışla karşılaşan kişiler sorunu kendileri çözmek yerine devletin yetkili organlarına başvurmak zorundadır. Modern toplumlarında her ne kadar "ihkak-ı hak" yasak olsa da bazı durumlarda, kişinin kendi hakkını savunmasına izin verilmiştir.

ÜNİTE 2: KİŞİLER HUKUKU KİŞİ VE KİŞİLİK KAVRAMI

Medeni hukukta haklara ve borçlara sahip olabilen varlığa kişi denir. Hangi varlıkların haklara ve borçlara sahip olabileceği ise hukuk düzeni tarafından belirlenir. Bu nedenle kişi kavramı hukuki bir kavramdır.

Kişi kavramının içine gerçek ve tüzel kişiler girmektedir. Gerçek kişiler insanlardır. Tüzel kişiler ise kendilerine hukuki anlamda kişilik hakkı tanınmış olan bazı kişi toplulukları ile mal topluluklarıdır.

Kişilik kavramının biri dar, diğeri geniş olmak üzere iki anlamı bulunmaktadır. Dar anlamda kişilik kavramı, haklara ve borçlara sahip olabilme yeteneğini, diğeri adıyla hak ehliyetini ifade eder. Geniş anlamda kişilik kavramı ise sadece hak ehliyetini değil, aynı zamanda fiil ehliyetini (medeni hakları kullanma ehliyeti) de içine almaktadır.

Kişilik, kişiye bağlı ve hukuk düzeni tarafından korunan tüm bedeni, manevi ve hukuki değerleri içerir. Kişiliğin biri "şahıs varlığı" diğeri ise "mal varlığı" olmak üzere iki ayrı yönünün bulunduğu bilinmektedir. Şahıs varlığı kapsamına; kişinin yaşamı, sağlığı, beden bütünlüğü, özgürlüğü, şeref ve haysiyeti girmektedir. Mal varlığı ise tam tersine para ile ölçülebilen haklar ve borçlar toplamıdır. Kişilik hakkı, kişinin maddi, manevi ve varlıkları ile ekonomik bütünlüğü üzerinde sahip bulunduğu mutlak haktır. Hukukumuzda kişilik hakları düzenlenirken eşitlik, özgürlük, kişiye saygı ve kişiliğin korunması gibi temel ilkeler gözetilmiştir.

Gerçek Kişiler

Modern hukuk düzenlerinin tamamında tüm insanlar gerçek kişi olarak tanınırlar.

Kişiliğin Başlangıcı

Gerçek kişiler bakımından kişilik doğumla başlar. TMK m. 28'e göre, "Kişilik, çocuğun sağ olarak tamamıyla doğduğu anda başlar ve ölümle sona erer." Çocuğun tamamıyla veya "tam" doğmasından kasıt ana rahminden tam olarak ayrılması; sağ doğmasından kasıt ise, ana rahminden tamamen ayrıldıktan sonra bir an bile olsa yaşaması, bir kere bile olsa nefes alması demektir.

Kişiliğin Sona Ermesi

Kişiliğin sona ermesinin en doğal yolu ölümdür. Ölümün yanı sıra, ölüm karinesi ve gaiplik de gerçek kişiler bakımından kişiliğin sona ermesi sonucunu doğurur.

Gerçek Kişinin Ehliyetleri

Gerçek kişiler bakımından iki tür ehliyet söz konusudur. Bunlar:

Hak ehliyeti (medeni haklardan yararlanma ehliyeti)

Fiil ehliyeti (medeni hakları kullanma ehliyeti)

Hak Ehliyeti (Medeni Haklardan Yararlanma Ehliyeti)

Haklara ve borçlara sahip olabilme ehliyetine hak ehliyeti denir. Hak ehliyeti TMK m. 8'de düzenlenmiştir. Anılan hükme göre, "Her insanın hak ehliyeti vardır. / Buna göre bütün insanlar, hukuk düzeninin sınırları içinde, haklara ve borçlara ehil olmada eşittirler". Hak ehliyetinin bir olumlu (aktif) bir de olumsuz (pasif) iki yönü bulunmaktadır. Olumlu yönü haklara sahip olmaya işaret ederken olumsuz yönü ise borçlara sahip olmaya ilişkindir. Hak ehliyeti tüm kişilere tanınan bir ehliyet olup hukukumuzda medeni haklardan yararlanma bakımından "genellik ve eşitlik" ilkesi geçerlidir.

Fiil Ehliyeti (Medeni Hakları Kullanma Ehliyeti)

Fiil ehliyeti, bir kişinin bizzat kendi fiil ve işlemleriyle kendi lehine hak ve aleyhine borç yaratabilme, yani kendi fiilleri ile hak kazanma ve borç altına girebilme ehliyetidir. Bu ehliyet, hukuka uygun eylem ve işlemler yapabilmeyi ve hukuka aykırı eylemlerden de sorumlu tutulmayı gerektirir. Yani fiil ehliyeti bir yönü ile hukuki işlem ehliyetini, diğer yönü ile de haksız fiil ehliyetini kapsamına almaktadır.

TMK m. 10'a göre, "Ayırt etme gücüne sahip ve kısıtlı olmayan her ergin kişinin fiil ehliyeti vardır.". TMK m. 14'e göre "Ayırt etme gücü bulunmayanların, küçüklerin ve kısıtlıların fiil ehliyeti yoktur."

Fiil ehliyetinin iki olumlu ve bir olumsuz koşulu bulunmaktadır. Bunlar:

Ergin olmak (olumlu koşul)

Ayırt etme gücüne sahip olmak (olumlu koşul)

Kısıtlı olmamak (olumsuz koşul)

Aktif bir ehliyet olan fiil ehliyeti herkese eşit şekilde tanınmamış ve ancak yukarıda belirtilen üç koşulu da aynı anda taşıyan kişilere tam fiil ehliyeti verilmiştir. Bu sebeple koşullardaki eksiklikler, kişiyi ehliyetsiz kılmakta veya farklı ehliyet grubuna sokmaktadır. İşte bu koşullara göre kişiler, tam ehliyetliler, sınırlı ehliyetliler, tam ehliyetsizler ve sınırlı ehliyetsizler olmak üzere dört gruba ayrılırlar.

Tam ehliyetliler: Ayırt etme gücüne sahip, ergin olan ve kısıtlanmamış olan kişilerdir. Bunlar her türlü hukukî işlemi yapabilirler ve tüm hukuka aykırı fiillerinden dolayı da sorumludurlar.

Sınırlı ehliyetliler: Sınırlı ehliyetli olarak nitelenen kişiler "kendilerine yasal danışman atanmış olan kişiler" ile doktrinde tartışmalı olmakla birlikte "evli kişiler"dir. Kendilerine yasal danışman atanmış olan kişiler, kısıtlanmaları için yeterli bir sebep

bulunmamakla ve tam ehliyetin her üç koşulunu da taşımakla birlikte, korunmaları için fiil ehliyetleri bazı işlemler açısından kısıtlanmış olan kişilerdir.

Tam ehliyetsizler: Ayırt etme gücüne sahip olmayan kişilerdir ve bu nedenle fiil ehliyetleri bulunmamaktadır. TMK m. 15'e göre, kanunda öngörülen istisnalar hariç, ayırt etme gücüne sahip olmayan kişinin fiilleri hukuki sonuç doğurmaz. Kural olarak tam ehliyetsizlerin haksız fiil ehliyetleri de bulunmamaktadır. Bu kural olmakla birlikte, söz konusu kuralın bazı istisnaları da vardır. Kusursuz sorumluluk halleri ile hakkaniyet sorumluluğu bu istisnalar arasındadır.

Sınırlı ehliyetsizler: Ayırt etme gücüne sahip olan küçükler ile kısıtlılardır. Kural olarak sınırlı ehliyetsizlerin fiil ehliyetleri yoktur. Kural hukuki işlemlerin sınırlı ehliyetsiz adına veli veya vasi tarafından gerçekleştirilmesi olsa da sınırlı ehliyetsizler bazı işlemleri kendi başlarına bazı işlemleri de yasal temsilcilerinin onayı ile yapabilirler.

Tüzel Kişi Kavramı

Tüzel kişiler, hukuk düzeni tarafından kendilerine kişilik verilen bazı topluluk ve kurumlardır. Tüzel kişilerin kendilerini oluşturan kişilerden ayrı olarak bir kişiliği bulunmaktadır. Tüzel kişiler de gerçek kişiler gibi hak ve fiil ehliyetine sahip olmaktadırlar. Tüzel kişilerin, ortak amaca sahip kişi veya mal toplulukları etrafında birleşen kişilerden ya da malını özgüleyen kişiden bağımsız bir varlığa sahip olabilmesi için üç unsurun bir arada bulunması gerekir. Bunlar:

Örgütlenme

Sürekli amaç

Tüzel kişinin hukuk düzeni tarafından tanınması

Tüzel Kişiliğin Kuruluşu

Tüzel kişilerin kuruluşu Devlet tarafından belirlenen farklı sistemlere tabidir. Ülkemizde olduğu kadar tüm Dünyada yaygın olarak uygulanan ve tüzel kişilerin hangi anda kişilik kazandıklarını tespit eden sistemler, "serbest kuruluş sistemi", "izin sistemi" ve "tescil sistemi" olmak üzere üçe ayrılır. Türk hukukunda bu sistemlerden birinin benimsemesi yoluna gidilmeyerek her üç sisteme de yer verilmiştir. İzin sistemine göre kişi veya mal topluluklarının tüzel kişilik kazanması ve hak süjesi hâline gelmesi Devletin iznine bağlıdır. Tescil sisteminde ise hukuk düzeni tüzel kişiliğin kurulmasına genel bir olanak tanımakla birlikte, tüzel kişiliğin kurulması için bazı asgari koşullar belirleyerek bu koşullara uyulup uyulmadığının resmi makamlarca incelenmesini öngörür. Serbest kuruluş sisteminde ise, tüzel kişiliğin kazanılması için gerekli olan asgari koşullar mevzuat tarafından belirlenir ve bu koşulların yerine getirilip getirilmediği herhangi bir resmi makamın kontrolüne tabi tutulmaksızın,

koşullar yerine getirildiği anda tüzel kişilik kazanılmış olur.

Tüzel Kişiliğin Sona Ermesi

Her bir tüzel kişi türü bakımından ayrı sona erme sebepleri vardır. Ancak kural olarak tüzel kişiler ya kendiliğinden ya da yetkili organın veya makamın kararıyla sona erebilirler. Bir tüzel kişinin kanunda belirtilen hallerde, başka bir işleme gerek kalmaksızın, kanun gereği kendiliğinden sona ermesine dağılma (infisah) denir.

Sona eren tüzel kişinin tüm hukuki ilişkilerinin de sona erdirilmesine tasfiye adı verilir. Bu çerçevede tüzel kişinin tüm alacakları tahsil edilip, tüm borçları ödenir. Tasfiye tam olarak bitene kadar tüzel kişilik korunur, böylece hak süjesi olma niteliği devam eder. Ancak tüzel kişiliğin devamı tasfiye amacı ile sınırlı hâle gelir.

Tüzel Kişilerin Türleri

Tüzel kişiler genel olarak “özel hukuk” ve “kamu hukuku” tüzel kişileri olmak üzere ikiye ayrılırlar.

Özel hukuk tüzel kişileri özel hukuk alanında bir hukuki işlem ile kurulmuş olan tüzel kişilerdir. Özel hukukta tüzel kişiler kazanç paylaşma amacı güdüp gütmemelerine göre kazanç paylaşma amacı güden tüzel kişiler ve kazanç paylaşma amacı gütmeyen tüzel kişiler olmak üzere ikili bir ayrıma tabi tutulmuştur.

Kamu hukuku tüzel kişileri ise kamu otoritesine sahip kamu görevi yapan tüzel kişilerdir. Kamu hukuku tüzel kişileri, kamu idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarıdır.

Dernekler

Dernekler, kişi topluluğu biçimindeki ve kazanç paylaşma amacı gütmeyen tüzel kişilerdir. Türk Medeni Kanunu’nda düzenlenmişlerdir. Ayrıca özel bir kanun olan Dernekler Kanunu da doğrudan dernekleri düzenlemek üzere çıkarılmıştır. Bir kişi topluluğunun dernek olarak tüzel kişilik kazanabilmesi için, dört unsura sahip olması gerekir. Bunlar, kişi unsuru, amaç unsuru, süreklilik unsuru ve tüzel kişiliğe sahip olma unsurudur.

Bir derneğin kurulabilmesi için en az yedi gerçek veya tüzel kişinin bir araya gelmesi gerekir. Dernekler kanunla yasaklanmamış, kazanç paylaşımı dışında belirli ve ortak bir amaç için kurulurlar.

Derneğin Kuruluşu

Derneğin kuruluşunda serbest kuruluş sisteminden vazgeçilerek normatif bildirim sistemi benimsenmiştir. Dernek kurucularının derneğin

yerleşim yerinin bulunduğu yerin en büyük mülki amirliğine kuruluş bildirimini yapmaları gerekmektedir. Dernek kurucularının fiil ehliyetine sahip olmaları yeterlidir. Dernek kurucularının irade beyanlarından meydana gelen dernek tüzüğü kurucular tarafından imzalanarak kuruluş bildirimine ve diğer belgelerle birlikte en büyük mülki amire verilir. Kuruluş bildiriminde, tüzükte ve belgelerde kanuna aykırılık veya noksanlık bulunmaz ya da bu aykırılık veya noksanlık belirli sürede giderilmiş bulunursa keyfiyet derhal derneğe yazıyla bildirilir ve dernek, dernekler kütüğüne kaydedilir. Dernekler, kuruluş bildirimini, dernek tüzüğünü ve gerekli belgeleri yerleşim yerinin bulunduğu yerin en büyük mülki amirine verdikleri anda tüzel kişilik kazanırlar.

Derneğin Organları

Derneklerin, genel kurul, yönetim kurulu ve denetim kurulu olmak üzere üç tane zorunlu organı vardır. Dernek bu zorunlu organlar dışında seçimlik organlara da sahip olabilir.

Derneğin en üst düzeyde organı olan genel kurul, derneğe kayıtlı üyelerin tamamından oluşur. Derneğe ilişkin en önemli kararlar bu organda alınır, adeta derneğin karar alma, yani yasama organı niteliğini taşır. Olağan ve olağanüstü olmak üzere iki türlü toplanır. Olağan genel kurul toplantılarının en geç üç yılda bir yapılması zorunludur.

Yönetim kurulu ise derneğin yürütme ve icra organı olup aynı zamanda derneği dışa karşı temsil eder. Genel kurul tarafından seçilen beş asıl ve beş yedek üyeden oluşur.

Genel kurul tarafından seçilen en az üç asıl ve üç yedek üyeden oluşan denetim kurulu ise derneğin iç denetimini sağlayan organdır.

Derneğin Sona Ermesi

Dernek üç farklı şekilde sona erebilir:

Derneğin kendi kendini feshetmesi

Derneğin kanun uyarınca kendiliğinden dağılmış sayılması

Derneğin mahkeme kararıyla kapatılması
Vakıflar

Vakıflar, mal topluluğu niteliğindeki tüzel kişilerdir. TMK m. 101/1’e göre, “Vakıflar, gerçek veya tüzel kişilerin yeterli mal ve hakları belirli ve sürekli bir amaca özgülemeleriyle oluşan tüzel kişiliğe sahip mal topluluklarıdır.”

Vakfın Kuruluşu ve İşleyişi

Gerçek veya tüzel kişilerin yeterli mal ve hakları belirli ve sürekli bir amaca özgülemeleriyle oluşan

vakıf; mal, sürekli ve belli amaca özgüleme ve tüzel kişilik unsurlarından oluşmaktadır.

Vakfeden kişi gerçek kişi olabileceği gibi tüzel kişi de olabilir. Vakıf kuran gerçek kişi ise fiil ehliyetine sahip olmalıdır. Tam ehliyetli ve sınırlı ehliyetliler vakıf kurabilir. Sınırlı ehliyetsizler ise ancak vasiyetname ile vakıf kurabilirler. Ancak bunun için ayırt etme gücüne sahip olmaları ve 15 yaşını bitirmiş olmaları gerekir.

Vakıf kurma iradesi, resmi senetle veya ölüme bağlı tasarruf türlerinden vasiyet ile açıklanır. Vakıf kurma iradesinin açıklanması tek taraflı hukuki işlem niteliğini taşır. Vakıf, yerleşim yeri mahkemesi nezdinde tutulan sicile tescil ile tüzel kişilik kazanır.

Vakfın bir tek zorunlu organı vardır, bu da yönetim kuruludur. Yönetim kurulunun bir kişiden oluşması dahi mümkündür. Vakfı kuran kendi iradesine uygun olarak vakfın yönetilmesini istediği için ayrıca genel kurulun vakıfta olması zorunlu değildir. Vakfın tüm işlerini görmek ve vakfı dışı karşı temsil etmek yönetim kurulu tarafından gerçekleştirilir. Yönetim kurulu aynı zamanda vakfın mallarının yönetimini de yapar. Vakıf, Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün teftiş ve denetimine tabidir, bu nedenle vakıfta zorunlu denetim kurulu da bulunmamaktadır.

Vakıflar, kanundan dolayı, mahkeme kararıyla veya vakfedenin iradesiyle sona ererler.

Sona ermenin ardından tasfiye işlemine geçilir ve vakfın tüzel kişiliği tasfiye amacı ile sınırlı olarak devam eder. Tasfiye ve tahsis işlemlerinin ardından vakfın sona ermesi mahkeme siciline işlenir ve Vakıflar Genel Müdürlüğünde tutulan merkezi sicile kaydın ardından Resmi Gazetede ilan edilir.

ÜNİTE 3: AİLE HUKUKU AİLE HUKUKU, AİLE KAVRAMI VE NİŞANLANMA

Aile hukuku, kişilerin aile çevresindeki ilişkilerini düzenleyen medeni hukuk dalıdır. Aile hukuku, Medeni Kanun'un ikinci kitabında düzenlenmekte olup, 118-494 maddeleri arasında yer almaktadır. Aile hukukunu düzenleyen ikinci kitap üç kısma ayrılmıştır. Bunlar;

Birinci kısım evlilik hukuku (m. 118-281)
İkinci kısım hısımlık (m. 282-395)
Üçüncü kısım vesayet (m. 396-494) konularını düzenlemektedir.

Aile hukukuna özgü bazı temel ilkeler bulunmaktadır. Bunlar;

Birlik ilkesi,
Süreklilik ilkesi,
Zayıfların korunması ilkesi,
Eşitlik ilkesi
Düzenleme serbestisinin bulunmaması ilkesi
Anayasa 41. maddesinde aile kavramını Türk toplumunun temeli olarak göstermiş ve ailenin eşler arasında eşitliğe dayandığını vurgulamıştır. Ailenin kapsamı yere ve zamana göre değişiklik gösterir. Medeni Kanun'da aile üç farklı anlamda kullanılmıştır. Bunlar;

Dar anlamda aile
Geniş anlamda aile
En geniş anlamda aile
TMK m. 118 hükmüne göre, Nişanlanma evlenme vaadiyle olur. Bu hükümden yola çıkarak nişanlanmanın, bir kadın ile bir erkeğin, ileride birbirleriyle evleneceklerini karşılıklı olarak vaat etmeleri şeklinde tanımlanması mümkündür. Aynı zamanda ahlaki ve manevi bir yönü de bulunan nişanlanma bir hukuki işlem olup kendine özgü bir aile hukuku sözleşmesi olarak nitelenebilir.

Nişanlanmanın amaçları şunlardır;

Uzun yıllarını birlikte geçirecek eş adaylarının birbirlerini yeterince tanımalarını sağlamaktır. Eş adaylarının evliliğe hazırlanmalarına, eksikliklerini tamamlamalarına olanak tanımaktadır.

Eş adayları arasında herhangi bir evlenme engelinin bulunup bulunmadığını anlamaya da fırsat vermektedir.

Nişanlanmanın meydana gelmesi bazı şekli ve maddi koşulların varlığına bağlıdır. Medeni Kanunumuzun 118. maddesi, Nişanlanma, evlenme vaadiyle olur. Nişanlanma, yasal temsilcilerinin rızası olmadıkça küçüğü veya kısıtlıyı bağlamaz. Şeklinde bir hüküm getirmiştir. Ancak bu hükümle nişanlanmanın bütün koşulları açıkça düzenlenmiş değildir.

Nişanlanma temsilci aracılığıyla yapılamaz. Ancak nişanlanma iradesi aracı vasıtasıyla açıklanabilir.

Nişanlanma şarta bağlanabilir.

Nişanlanmanın geçerli olması için bazı koşulların varlığı da aranmaktadır. Medeni Kanunda bu konuda da bir açıklık olmamakla beraber doktrinde TMK 118. madde hükmünden de yola çıkılarak nişanlanmanın koşulları belirlenmekte ve bu koşullar şunlardır;

Şekli Koşullar
Maddi Koşullar

Nişanlanma sözleşmesinin kurulmasıyla nişanlılar lehine bazı hak ve yetkiler doğmaktadır. Bunları kısaca şu şekilde ifade edebiliriz:

Tanıklıktan kaçınma hakkı,
Hâkimlikten kaçınma hakkı,
Nişanlının öldürülmesi hâlinde öldüren kişiden “destekten yoksun kalma tazminatı” isteme hakkı,
Mal rejimi sözleşmesi yapma hakkı,
Nişanlının bir haksız fiil sonucunda ölümü halinde, ölümden sorumlu olan kişiye karşı manevi tazminat davası açma hakkı.
Nişanlılığı sona erdiren sebepler şunlardır;

Kendiliğinden Sona Erme; evlenme, ölüm, imkânsızlık ve bozucu şartın gerçekleşmesidir.
Karşılıklı Anlaşma ile Sona Erdirme;
Nişanlılıktan Tek Yanlı Dönme (Nişanı Bozma);
Nişanlılardan Birinin Tekrar Nişanlanması;
Nişanlılığın sona ermesiyle hediyelerin geri verilmesi ve tazminat sorunları ortaya çıkmaktadır. TMK m. 122 gereğince, nişanlılık evlenme dışındaki bir sebeple sona ererse nişanlıların birbirlerine veya ana ve babanın ya da onlar gibi davrananların, diğer nişanlıya vermiş oldukları alışılmışın dışındaki hediyeler, verenler tarafından geri istenebilir.

Evlenmenin Tanımı, Hukuki Niteliği, Koşulları, Eşlerin Hak ve Yükümlülükleri
Evlenme, karşıt cinsten iki kişinin, diğer bir ifade ile bir kadınla bir erkeğin iradelerinin tam ve sürekli bir yaşam ortaklığı kurmak üzere, hukukun aradığı koşullara uygun olarak birleşmesidir.

Evlenmenin koşulları şunlardır;

Maddi Koşullar
Şekli Koşullar
Maddi koşullar şunlardır;

Evlenme Ehliyetinin Olması: Ayırt Etme Gücü,
Evlenme Yaşı
Evlenme Engellerinin Bulunmaması
Kesin Evlenme Engelleri Bu engellerden birinin bulunmasına rağmen yapılan evlilik mutlak butlanla batıldır. Bu engeller şunlardır;

Yakın hısımlık
Mevcut evlilik
Akıl hastalığı
Kesin olmayan evlenme engelleri de evlenmeyi engeller ancak buna rağmen evlilik yapılmışsa yasağa uyulmamış olması nedeniyle evlilik ortadan kaldırılamaz. Bu engeller şunlardır;

Bekleme süresi
Evlenmeye engel hastalıklar

Şekli koşullar, evlenmeden önce, evlenme sırasında ve evlenmeden sonraki işlemler olmak üzere üçe ayrılır.

Evlenmeyle eşler arasında evlilik birliği kurulmuş olur. Evlilik birliğinin tüzel kişiliği bulunmamaktadır ancak bu birliğin varlığı kanun koyucu tarafından kabul edilmekte ve buna bazı önemli sonuçlar tanınmaktadır.

Evlilik Birliğinin Temsili ve Eşlerin Diğer Eşle ve Üçüncü Kişilerle Hukuki İlişkiye Girmesi
Eşlerden her biri, ortak yaşamın devamı süresince ailenin sürekli ihtiyaçları için evlilik birliğini temsil eder. Ailenin diğer ihtiyaçları, yani sürekli nitelik taşımayan ihtiyaçları için eşlerden biri, birliği ancak aşağıdaki hallerde temsil edebilir:

Diğer eş tarafından veya haklı sebeplerle hâkim tarafından yetkili kılınmışsa,
Birliğin yararı bakımından gecikmede sakınca bulunur ve diğer eşin hastalığı, başka bir yerde olması veya benzeri sebeplerle rızası alınamazsa (TMK m.188).
Her eş ister üçüncü kişilerle ister diğer eş ile her tür hukuki işlemi gerçekleştirebilir. Ancak eşler arasında gerçekleştirilecek hukuki işlemler dolayısıyla ortaya çıkan alacaklar bakımından zamanaşımı işlemez.

Eşler her ne kadar diğer eşin rızası aranmadan üçüncü kişilerle diledikleri gibi hukuki işlem yapabilseler de bu kuralın biri Medeni Kanun ile düzenlenmiş diğeri yeni Borçlar Kanunu ile düzenlenmiş iki istisnası bulunmaktadır. Bu istisnalar şöyledir.

Aile konutuna eşlerden biri malik ise diğer eşin yazılı rızası olmadığı sürece bu konutu devredemez veya aile konutu üzerindeki hakları sınırlayamaz.

Evli kişilerin üçüncü kişilere kefil olmasına ilişkindir. Eşin önceden verilmiş yazılı rızası olmadıkça evli bir kişinin başka bir kişiye kefil olması kanunda sayılan istisnalar dışında bu hüküm gereğince mümkün değildir.
Evlilik Birliğinin Korunması ve Eşler Arasındaki Mal Rejimi
Eşlerden birinin istemi üzerine hâkim, ailenin geçimi için her birinin yapacağı parasal katkıyı belirler. Eşin ev işlerini görmesi, çocuklara bakması, diğer eşin işyerinde karşılıksız çalışması, katkı miktarının belirlenmesinde dikkate alınır. Bu katkılar, geçmiş bir yıl ve gelecek yıllar için istenebilir.

Hâkim, eşlerden birinin bir taşınmazı üzerinde tasarruf yetkisini kaldırırca re'sen durumun tapu kütüğüne şerh verilmesine karar verir.

Eşler arasındaki mali ilişkilerin düzenlenmesine mal rejimi adı verilmektedir. Hukukumuzda mal rejimlerinden bazısı doğrudan doğruya kanundan, bazıları ise seçimlik yani tarafların iradeleriyle ortaya çıkar.

Eşlerin aralarında uygulanacak bir mal rejimi seçmemeleri durumunda kanundan ötürü belli bir mal rejimine tabi olmaları gerekir. Eşlerin bu şekilde tabi olacakları mal rejimine yasal mal rejimi denir. Yeni Medeni Kanun'unda yasal mal rejimi edinilmiş mallara katılma rejimi olarak belirlenmiştir.

Yasal mal rejiminin yanında, Medeni Kanunumuzun eşlerin seçimine bıraktığı üç mal rejimi daha vardır. Bunlar; mal ayrılığı, paylaşmalı mal ayrılığı ve mal ortaklığı rejimleridir.

Mal rejimi sözleşmesi, noterde düzenleme veya onaylama şeklinde yapılır. Ancak, taraflar evlenme başvurusu sırasında hangi mal rejimini seçtiklerini yazılı olarak da evlendirme memuruna bildirebilirler.

Artık değer, eklenmeden ve denkleştirmeden elde edilen miktarlar da dâhil olmak üzere her eşin edinilmiş mallarının toplam değerinden bu mallara ilişkin borçlar çıkarıldıktan sonra kalan miktardır.

Her eş veya mirasçıları, diğer eşe ait artık değerın yarısı üzerinde hak sahibi olurlar. Böylece artık değerin paylaşımında da eşitlik benimsenmiştir. Eşlerin birbirlerinden olan alacakları bu kapsamda takas edilir.

Evlilik Birliğinin Sona Ermesi ve Boşanma
Evlilik birliğinin sona ermesine yol açan sebepler birbirinden farklıdır. Bu sebeplerden bir kısmı evlilik ilişkisinin kendiliğinden sona ermesine yol açarken, bir kısım sebeplerin varlığı "evlenmenin geçersizliği"ne sonucunu doğurur. Bu sayılanların dışında kanununda sayılan sebeplerin gerçekleşmesiyle eşlerden biri tarafından boşanma davasının açılması da evlenmenin sona ermesine yol açar.

Evlenmenin yokluğu, bazı hallerin gerçekleşmesi durumunda evlilik yoktur, yani evlilik yokluk yaptırımına tabidir.

Ortada bir evlilik olmadığından, bu fiili durumu ortadan kaldırmak için bir dava açmaya da gerek yoktur. Bu haller şunlardır:

Evliliğin aynı cinsten iki kişi arasında yapılmış olması,
Evlenmenin resmi memur önünde yapılmamış olması,
Nişanlılardan (taraflardan) birinin evlenme yönündeki olumlu iradesini açıklamamış olması.
Yokluktan farklı olarak, geçersiz bir evlilik esasen meydana gelmiştir. Ancak bu evlilik kesin hükümsüz (batıl) bir evlenmedir, diğer bir ifade ile butlan yaptırımına tabi tutulmuştur. Medeni Kanunumuz evlilik bakımından mutlak butlan ile nisbi butlan hâllerini ayrı ayrı düzenlemiştir.

Mutlak butlan sebepleri şunlardır;

Eşlerden birinin evlenme sırasında evli bulunması (mevcut evlilik),
Eşlerden birinin evlenme sırasında sürekli bir sebeple ayırt etme gücünden yoksun bulunması,
Eşlerden birinde evlenmeye engel olacak derecede akıl hastalığının bulunması,
Eşler arasında evlenmeye engel olacak derecede hısımlığın bulunması,
Nisbi butlan sebepleri şunlardır;

Evlenme sırasında geçici bir sebeple ayırt etme gücünden yoksun olan eş, evlenmenin iptalini dava edebilir.
Eşlerden birinin herhangi bir sebeple iradesi bozulmuşsa (irade bozukluğu yanılma, aldatmaya veya korkutmaya dayanabilir).
İptal davası açma hakkı, mutlak butlanın ileri sürülmesinden farklı olarak süre ile sınırlandırılmıştır. Dava açma hakkı, iptal sebebinin öğrenildiği veya korkunun etkisinin ortadan kalktığı tarihten başlayarak altı ay ve her halde evlenmenin üzerinden beş yıl geçmekle düşer. Bu süreler hak düşürücü süre niteliğindedir.

Boşanma; evlilik birliğinin, eşler hayattayken ve butlan sebeplerinden herhangi biri olmaksızın hâkim kararı ile sona erdirilmesine boşanma denilmektedir.

Boşanmanın özel sebepleri şunlardır;

Zina
Hayata Kast, Pek Kötü veya Onur Kırıcı Davranış
Suç İşleme ve Haysiyetsiz Hayat Sürme
Terk
Akıl Hastalığı
Boşanmanın genel sebepleri şunlardır;

Evlilik Birliğinin Temelden Sarsılması
Eşlerin Boşanma Konusunda Anlaşması
Ortak hayatın yeniden kurulamaması

Soybağı Kavramı, Soybağının Kurulması, Velayet ve Vesayet
Soybağı, birbirlerinin soyundan gelen iki kişi arasındaki bağı ifade eden bir terimdir.

Meydana geliş biçimine göre ise soybağı, doğal soybağı ve yapay soybağı olarak ikiye ayrılabilir.

Tanıma, kanunun aradığı şekiller çerçevesinde bir çocuğun kendisinden olduğunun baba tarafından ilgili makamlara açıklanmasıdır.

Evlat edinme yolu ile evlat edinen ile evlatlık arasında yapay bir soybağı doğar. Medeni Kanunumuz evlat edinmeyi oldukça ayrıntılı olarak 305-320. maddeleri arasında düzenlemiştir.

Medeni Kanunumuzun 313. maddesine göre evlat edinenin altsoyu bulunmaması koşuluyla, ergin veya kısıtlı aşağıdaki hâllerde evlat edinilebilir:

Bedensel veya zihinsel engeli sebebiyle sürekli olarak yardıma muhtaç ve evlat edinen tarafından en az beş yıldan beri bakılıp gözetilmekte ise, Evlat edinen tarafından, küçükken en az beş yıl süreyle bakılıp gözetilmiş ve eğitilmiş ise, Diğer haklı sebepler mevcut ve evlat edinilen, en az beş yıldan beri evlat edinen ile aile hâlinde birlikte yaşamakta ise, Velayet, küçük veya ergin kısıtlıların gerek kendilerine ve gerekse mallarına özen gösterilmesi ve onların temsil edilebilmesi için kanunen ana ve babaya yüklenen yükümlülükleri ve verilen yetki ile hakları ifade eder. Velayet ana ve babaya eşit olarak verilmiştir.

Vesayet de tıpkı velayet gibi bir yasal temsilcilik türüdür. Vasi, velayette olduğu üzere, vesayeti altındaki kimsenin kişiliğine ve mallarına özen gösterme ve kişiyi temsil etme hak ve yükümlülüklerine sahiptir. Vesayetin en önemli özelliği Devlet tarafından teşkilatlandırılmış olmasıdır. Vesayet esasen kamu vesayeti ve aile vesayeti olarak ikiye ayrılır.

Vesayet daireleri, vesayet daireleri, Sulh Hukuk Mahkemesi ve Asliye Hukuk Mahkemesidir. Bunlar vesayet teşkilatında yer alan Devlet organlarıdır. Sulh Hukuk Mahkemesi vesayet makamı, Asliye Hukuk Mahkemesi ise denetim makamıdır.

Vesayeti gerektiren haller şunlardır;

Kişinin kısıtlanmasına yol açan sebepler, Küçüklük Kısıtlılıktır.

Küçük üzerindeki vesayet, onun ergin olmasıyla kendiliğinden sona erer. Erginliğe mahkemece

karar verilmiş ise, mahkeme aynı zamanda küçüğün hangi tarihte ergin olacağını tespit ve ilan eder.

ÜNİTE 4: EŞYA HUKUKUNUN TEMEL KAVRAMLARI VE ZİLYETLİK GENEL OLARAK EŞYA HUKUKU VE EŞYA HUKUKUNUN KONUSU

Eşya hukuku, kişilerin eşya üzerindeki hâkimiyet ilişkilerini düzenleyen bir özel hukuk dalıdır. Eşya üzerindeki hakimiyet çeşitli görünümde arz edebilir. Buna göre, eşya hukuku, kişilerin eşya üzerinde sahip oldukları hukuki hâkimiyeti sağlayan ve aynı haklar olarak adlandırılan haklarla, bu hakların doğumuyla, kullanılmasıyla, korunmasıyla ve sona ermesiyle ilgilenir. Aynı şekilde, eşya hukuku, hakka dayanıp dayanmadığına bakılmaksızın, kişilerin eşya üzerindeki hâkimiyetinin fiili durum olarak sürdürülmesi olarak ifade edilen zilyetlik kavramıyla da yakından ilgilidir. Zilyetliğin kazanılması, korunması, sona ermesi hep bu bağlamda eşya hukukunun konusunu oluşturur.

Aynî Haklar

Ayni hak, eşya hukukunun temel kavramlarından biridir. Ayni hak kavramı öğrenildikten sonra ayni hakların üçüncü kişilerce tanınmasını sağlayan zilyetlik ve tapu sicili kavramları daha kolay anlaşılacaktır.

Ayni Hak Kavramı ve Unsurları

Ayni hak, bir şey üzerinde doğrudan doğruya hâkimiyet sağlayan ve ihlal eden herkese karşı ileri sürülebilen haktır. Bu çerçevede aynî hakkın unsurlarını şu şekilde ifade etmek mümkündür:

Ayni haklar, eşya üzerinde söz konusu olur.

Ayni haklar, eşya üzerinde doğrudan doğruya hâkimiyet sağlar (mutlaklık).

Ayni hak, eşya üzerinde sağladığı hâkimiyet nedeniyle herkese karşı ileri sürülebilen bir haktır.

Ayni Hakların Çeşitleri

Ayni hakları çeşitli açılardan gruplandırmak mümkündür.

Sağladığı Yetkilere Göre Aynî Haklar

Eşya üzerinde sağladıkları yetkilere göre aynî haklar mülkiyet hakkı ve sınırlı ayni haklar olmak üzere iki gruba ayrılır

Mülkiyet Hakkı

Sınırlı Ayni Haklar

Hakkın Konusuna Göre Ayni Haklar

Ayni hakkın konusunu oluşturan şeye göre aynî haklar taşınırlar üzerinde ayni haklar ve

taşınmazlar üzerinde aynı haklar olarak gruplandırılabilir.

Hak Sahibinin Belirlenmesine Göre Aynı Haklar

Aynı hakların pek çoğunda hak sahibi, o hakkı kazanan gerçek ya da tüzel kişidir. Ancak bazı hâllerde aynı hakkın kime ait olduğu, başka bir eşyadaki yetkiye göre belirlenir. Örneğin, tapuda kayıtlı X parsel numaralı bir taşınmazda kişi olarak A lehine bir geçit hakkı tanınmış olabileceği gibi, böyle bir hakkın belli bir kişi lehine değil de Y parsel numaralı taşınmaza kim malikse ona tanınmış olması da mümkündür. İkinci ihtimâlde X parsel numaralı taşınmaz üzerindeki geçit irtifakı sahibinin belirlenmesi için Y parsel numaralı taşınmaz malikinin tespiti gerekli ve yeterlidir.

İşte, vermiş olduğumuz örnek çerçevesinde irtifak hakkı A kişisi lehine tesis edilmişse şahsa (kişiye) bağlı aynı hak; Y parsel numaralı taşınmaza bağlı olarak tesis edilmişse eşyaya bağlı aynı hak söz konusu olur.

Aynı Haklara Hakim İlkeler

Aynı haklar, farklı kriterlerden hareketle birbirinden farklı şekillerde gruplandırılsa da aynı hakları karakterize eden bir takım ilkelerden söz etmek mümkündür. Bu ilkeler şunlardır:

Belirlilik (Muayyenlik) İlkesi
Kamuya Açıklık (Aleniyet) İlkesi
İyiniyetin Korunması İlkesi
Sınırlı Sayı ve Tipe Bağlılık İlkesi
Hak Düşürücü Sürenin ve Zamanaşımının İşlememesi İlkesi
Aynî Hakkın Konusu Olarak Eşya Çeşitleri
Aynı hakkın konusunu eşya oluşturur. Aynı hakkın konusunu oluşturan eşya gündelik dildeki eşya kavramından bazı özellikleriyle ayrılır. Hukuki anlamdaki eşya kavramının türleri şunlardır:

Taşınır Eşya-Taşınmaz Eşya
Misli Eşya-Misli Olmayan (Gayrimisli) Eşya
Tüketilebilen Eşya-Tüketilemeyen Eşya
Bölünebilen Eşya-Bölünemeyen Eşya
Basit Eşya-Bileşik Eşya-Eşya Birliği
Kamu Malı Niteliğindeki Eşya-Özel Mülkiyete Tâbi Eşya
Zilyetlik
Zilyetlik, kişinin bir şey üzerindeki fiili egemenliği olarak tanımlanabilir (TMK m. 973). Bir kimsenin zilyetliğinden söz edebilmek için ele geçirdiği şey üzerinde fiili egemenlik kurma iradesine sahip olması gerekir.

Zilyetliğin Çeşitleri

Kişilerin eşya üzerindeki fiili hakimiyeti birbirinden farklı görünümde ortaya çıkabilir. Bu hâlde zilyetliği çeşitlerinden söz edilir. Zilyetliğin çeşitleri aşağıdaki başlıklarda sıralanmıştır:

Haklı-Haksız Zilyetlik
İyi Niyetli-Kötü Niyetli Zilyetlik
Malik Sıfatıyla-Başka Sıfatla Zilyetlik
Asli-Fer'i Zilyetlik
Dolaylı-Dolaysız Zilyetlik
Tek Başına-Birlikte Zilyetlik
Zilyetliğin Kazanılması
Zilyetliğin kazanılması üç başlık altında gruplandırılabilir. Bunlar, aslen kazanma, devren kazanma ve miras yoluyla kazanmadır.

Aslen Kazanma

Aslen kazanma, bir kimsenin, başka birinin rızası olmaksızın zilyetlik iradesi ile eşyanın fiili egemenliğini ele geçirmesidir. Kimsenin zilyetliğinde bulunmayan şeyler (doğada sahipsiz bitki ve hayvanlar, kaybedilmiş şeyler) üzerinde fiili egemenlik kurulması hâlinde, bunların zilyetlikleri aslen kazanılmış olur. Bunun yanında, zilyetliğin devrinin geçerli olmadığı hâllerde de zilyetliği elde eden kimsenin kazanımı aslen olur.

Devren Kazanma

Bir kimsenin, önceki zilyedin rızasıyla eşya üzerinde zilyetliği elde etmesine devren kazanma adı verilir. Devren kazanma, önceki zilyedin zilyetliğini olduğu gibi başkasına bırakması şeklinde olabileceği gibi, kendisi de zilyet kalmak üzere başka bir kişiye zilyetlik tesis etmesi biçiminde de olabilir.

Miras Yoluyla Kazanma

TMK m. 599/II hükmü uyarınca, mirasçılar, mirasbırakanın zilyetliğindeki eşyanın zilyetliklerini, eşya üzerinde fiili egemenlikleri ve zilyet olma iradeleri bulunmasa bile kanun gereği, mirasın kendilerine intikaliyle birlikte kazanırlar.

Zilyetliğin Devren Kazanılması; Zilyetliğin Devri Yolları

TMK m. 977 vd. hükümlerinde zilyetliğin devri, zilyetliğin devredildiği kişinin eşya üzerinde dolaysız ya da dolaylı zilyetlik kazanması dikkate alınarak farklı esaslara tâbi tutulmuştur.

Yeni Zilyedin Dolaysız Zilyet Kılınması

Yeni zilyedin dolaysız zilyetlik kazanması TMK m. 977 "Zilyetlik, şeyin veya şey üzerinde hâkimiyeti sağlayacak araçların, edinene teslimi veya

edinenin önceki zilyedin rızasıyla şey üzerinde hâkimiyeti kullanacak durumu gelmesi hâlinde devredilmiş olur” hükmünde düzenlenmiştir. TMK m. 977 uyarınca, zilyetliği kazanan kişiye dolaysız zilyetlik sağlanması, eşyanın teslimi ya da eşya üzerinde egemenlik sağlayacak araçların teslimi ile gerçekleşir.

Eşyanın Teslimi
Araçların Teslimi
Zilyetlik Sözleşmesi ile Zilyetliğin Devri
Kısa Elden Teslim
Yeni Zilyedin Dolaylı Zilyet Kılınması (Dolaylı Zilyetliğin Devri)

Yeni zilyedin dolaysız zilyet kılındığı haller, zilyetliğin temsilci aracılığıyla kazanılması, hükmen teslim, zilyedliğin havalesi, emtiayı temsil eden senetlerin teslimidir.

Temsilci Aracılığıyla Zilyetliğin Kazanılması
Hükmen Teslim
Zilyetliğin Havalesi
Emtiayı Temsil Eden Senetlerin Teslimi
Zilyetliğin Sona Ermesi
Zilyetliğin sona ermesi, zilyedin iradesi ile gerçekleşebileceği gibi, zilyedin iradesi dışında fiili hâkimiyetin kaybı ile de ortaya çıkabilir.

Zilyetliğin Korunması
Zilyetliğin korunmasının temelinde, toplumun kurulu düzeninin bozulmaması ilkesi bulunmaktadır. Zilyetlik, hakka dayanıp dayanmadığı önemli olmaksızın, bir hukuki durum olarak koruma altına alınmıştır. Zilyet, eşya üzerinde aynı zamanda hak sahibi ise, zilyetliği koruyan hükümler, aynı zamanda zilyedin sahip olduğu hakkın da korunmasını sağlar.

Zilyetlik Dolayısıyla Hakkın Korunması
Zilyetlik dolayısıyla hakkın korunması, eşya üzerinde ortaya çıkan uyuşmazlığın, zilyetlik hükümleri yardımıyla çözülmesini ifade etmektedir. TMK m. 985 ve devamında yer alan hükümler bu yönde bazı imkânlar tanımaktadır. Ayrıntılarına aşağıda yer verilecek bu imkânlar şunlardır: Zilyetlik karinelerine dayanma, davada savunma yapma, taşınır davası açma ve iyiniyetle hak kazanmadır.

Zilyetliğin Geri Verilmesine Uygulanacak Hükümler
Zilyet olduğu malı geri vermek mecburiyetinde kalan haksız zilyedin geri verme borcunun kapsamı ve yaptığı masrafları isteyip isteyemeyeceği gibi hususlar, zilyetliğin iyi niyetli olup olmaması da dikkate alınarak, TMK m. 993-995 hükümlerinde düzenlenmiştir. TMK m. 993-995 arasında düzenlenen hükümler mülkiyet

hakkına ve zilyetlik karinesine dayanan talepler neticesinde meydana gelen zilyetliğin geri verilmesi durumlarında uygulanacaktır. İlgili hükümlerle getirilen imkanlar hem taşınırılar hem de taşınmazlar bakımından uygulama alanı bulur. Haksız zilyedin asli veya feri zilyetlik iddiasında bulunması ise bir fark oluşturmamaktadır.

ÜNİTE 5: TAPU SİCİLİ GİRİŞ

Taşınmazlar üzerindeki aynı hakların aleniyetini sağlama görevini tapu sicili yerine getirir. Tapu sicili, taşınmazlar üzerindeki aynı hakları gösteren birden çok defter, belge ve planlardan oluşan bir bütündür. Tapu sicilinin tutulması görevi Devlet üzerindedir.

Tapu Sicili Kavramı ve Unsurları
Taşınmazlar üzerindeki aynı hakların kamuya açıklığının sağlanması amacıyla tapu sicili sistemi kurulmuştur. Bu husus, TMK m. 997/I’de “Taşınmazlar üzerindeki hakları göstermek üzere tapu sicili tutulur.” şeklinde belirtilmiştir. Tapu Sicil Tüzüğü (TST) m. 5’de “Tapu sicili, Devletin sorumluluğu altında, tescil ve açıklık ilkelerine göre taşınmazlar ile üzerindeki hakların durumlarını göstermek üzere tutulan sicildir.” şeklinde ifade etmiştir.

Tapu sicili, tek bir defteri veya sicili değil ana sicilleri ve bu sicilleri tamamlayan yevmiye defteri, belgeleri ve planları ifade eder (TMK m. 997/II).

Ana Sicil ve Tamamlayıcı Unsurlar
Tapu sicili kayıtların tutulduğu tek bir defterden ibaret değildir. Tapu kütüğü, tapu sicili sistemimizin temelini oluşturmaktadır. Tapu kütüğü her köy veya mahalle için ayrı ayrı düzenlenir (TST m. 6/II). Her taşınmaz için ayrı sayfa açılır ve sayfa numaraları birbirini izler (TMK m. 1000/I), ancak istisnai durumlarda birden fazla taşınmaza tek sayfa açılması da söz konusu olabilir (TMK m. 1000/V).

Kat mülkiyetine konu olan bağımsız bölümler kat mülkiyeti kütüğüne kaydedilir (TMK m. 1001). 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu hükümleri saklı kalmak üzere, kütükte yapılacak işlemlerde tapu kütüğüne ilişkin hükümler uygulanır.

Henüz kadastro yapılmamış yerlerde kütük yerine zabıt defteri veya kat mülkiyeti zabıt defteri tutulur. Taşınmazın sınırları hudut komşuları yazılarak gösterilir. Taşınmazın varsa resmi haritası veya planı dosyasında saklanır (TST Geçici m. 1).

Tapu sicili üzerinde işlem yapılması ilişkin talepler, talep edenin kimliği ve talebin konusu belirtilerek

talep sırasına göre derhal yevmiye defterine kaydedilir. Daha sonra tapu kütüğüne ya da kat mülkiyeti kütüğüne yapılan bir tescilin etkisi yevmiye defterine yapılan kayıt tarihinden itibaren başlar (TMK m. 1022/II; TST m. 23/I). Bu nedenle tescil edilen hakların etkisinin başlangıç anı ve taşınmaz üzerindeki aynı haklar ile şerhlerin sırası yevmiye defterine kayıt anına göre belirlenir.

Bir taşınmazın şeklini ve coğrafi sınırlarını belirleyen resmi ölçümler tapu planlarını oluşturmaktadır. Bir taşınmazın kütüğe kaydı ve belirlenmesinde bu planlar esas alınır (TMK m. 1003).

Yardımcı siciller olarak da; kamu orta malları sicili, idari sınırlar kayıt defteri, tapu envanter defteri, düzeltmeler sicili, aziller sicili sayılabilir.

Tapu Sicili Teşkilatı ve Devletin Sorumluluğu TMK m. 1006 hükmü gereği tapu idarelerinin kuruluş işleyiş ve hizmetlerinin yürütülmesi özel kanun hükümlerine tabidir. Bu madde doğrultusunda 6083 sayılı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun ile düzenlenmektedir.

Tapu sicilinin tutulmasından doğan bütün zararlardan Devletin sorumlu olacağı hususu TMK m. 1007/I'de düzenlenmiştir. Sorumluluğa esas alınan tapu sicili kavramına ana siciller, ana sicillerin tamamlayıcıları ve yardımcı siciller girmektedir. Devletin sorumluluğunun gündeme gelmesi için öncelikle tapu sicilinin tutulmasından kaynaklanan bir zararın meydana gelmesi gerekmektedir. Örneğin hatalı tutulan bir kaydın düzeltilmesi imkânı söz konusu olduğu sürece bir zarardan ve bu kapsamda Devletin sorumluluğundan bahsedilemeyecektir. Buna karşın yolsuz tescile dayanarak iyi niyetle hakkın kazanıldığı bir durumda gerçek hak sahibi sona eren hakkı sebebiyle zarara uğramış olacak ve diğer şartların da varlığı durumunda Devletin sorumluluğu söz konusu olacaktır. Devletin sorumluluğu için gerekli olan bir diğer şart ise zararın tapu sicilinin hukuka aykırı tutulması sebebiyle meydana gelmesidir. Hukuka aykırılık yanlış bir kayıt yapılması şeklinde olabileceği gibi yapılması gereken bir kaydın yapılmamasından da kaynaklanabilir. Zararın tapu sicilinin kurulması aşamasında yapılan işlemlerden kaynaklanması durumunda, Devletin sorumlu olup olmayacağı tartışmalıdır. Yargıtay, tapu kütüğünün oluşumu aşamasındaki kadastro işlemlerinde yapılan hataları da TMK m. 1007 kapsamında değerlendirmektedir. Devletin sorumluluğu için gerekli son şart ise zarar ile tapu sicilinin hukuka aykırı tutulması arasında nedensellik bağı

olmasıdır. Devletin sorumluluğu için tapu memurunun kusuru aranmaz.

Tapu sicilinin tutulmasında Devletin sorumluluğuna ilişkin davalar adli yargıda görülür. Zarar gören, kural olarak tapu sicilinin tutulmasında kusuru bulunan görevliye karşı doğrudan dava açamaz (AY m. 129, Devlet Memurları Kanunu m. 13). Fakat Devlet yapılan ödemeleri ilgili memura rücu eder (TMK m. 1007/II).

Tapu Sicili Sistemine Hâkim Olan Temel İlkeler Tapu sicili sistemimizin temel özelliklerinden ilki, tapu kütüğünde veya kat mülkiyeti kütüğünde her taşınmaz için ayrı sayfa açılması ilkesidir (aynı sistem). Tapu sicili sistemimizin bir diğer özelliği taşınmaz üzerinde aynı hak kazanılmasının kural olarak tescil ile gerçekleşmesidir (TMK m. 1022).

Tapu sicili sistemimizde, sicile yapılan kayıtların hüküm doğurması sebebe bağlıdır. Bir diğer ifade ile yapılan bir tescil ile hakkın kazanılabilmesi için diğer kurucu unsurların da mevcut olması gerekmektedir. Bağlayıcı olmayan bir hukuki işleme dayanan veya hukuki sebepten yoksun bulunan tescil yolsuz bir tescil olacaktır (1024/II). Tapu sicili kamuya açıktır. Diğer ifadeyle alenidir. İlgisini inanılır kılan herkes, tapu kütüğündeki ilgili sayfanın ve belgelerin tapu memuru önünde kendisine gösterilmesini veya bunların örneklerinin verilmesini isteyebilir (TMK 1020/I, II). Tapu sicillerinin kamuya açıklığı ilkesinin bir sonucu olacak kimse tapu sicilinde bulunan bir kaydı bilmediğini ileri süremeyecektir (TMK 1020/III). Tapu sicilinde bulunan kaydın bilindiği bir faraziye oluşturmaktadır ve aksi ispat edilemez.

Tapu sicili sistemimizde iyiniyetli üçüncü kişilerin aynı hak kazanımları korunmaktadır. TMK m. 1023 uyarınca tapu kütüğündeki gerçek hak durumunu yansıtmayan, yolsuz bir tescile iyiniyetle dayanarak mülkiyet veya bir başka aynı hak kazanan üçüncü kişinin bu kazanımı korunur.

Taşınmazların Tapu Siciline Kaydedilmesi TMK m. 1004 uyarınca taşınmazlar bulundukları bölgenin siciline kaydedilirler. Taşınmazların kaydedileceği bölgeye ilişkin esaslar ise Tapu Sicil Tüzüğü'nde düzenlenmiştir. TST m. 6'ya göre her ilçenin idari sınırları bir tapu sicili bölgesi oluşturur. Bir taşınmazın birden çok bölgenin sınırları içerisinde yer alması durumunda ise taşınmaz, diğer bölge sicillerine kayıtlı olduğu belirtilmek suretiyle her bölgedeki sicile ayrı ayrı kaydedilir. Bu durumdaki taşınmazlar üzerinde yapılacak işlemler, taşınmazın en büyük parçasının bulunduğu sicilde yapılır ve diğer ilgili müdürlüklere bildirilir (TST m. 6/III).

Taşınmaza Tapu Sicilinde Sayfa Açılması
Tapu sicili sistemimize göre, tapuda her taşınmaza ayrı bir sayfa açılır. Tapu sicili taşınmazlar üzerindeki hakları göstermek için tutulur. Türk Medeni Kanunu'nun taşınmaz olarak kabul ettiği şeyler TMK m. 704'de belirtilmiş, bu hükme uygun şekilde tapu siciline kaydedilebilecek taşınmazları da TMK m. 998 hükmü düzenlenmiştir. Bu hükümlere göre, araziler, taşınmazlar üzerindeki bağımsız ve sürekli haklar ile kat mülkiyetine konu olan bağımsız bölümler tapu siciline taşınmaz olarak kaydedilir.

Tapulama İşlemi

Taşınmaz olarak tescil edilebilen şeylerin tapu siciline kaydedilmesi işlemi tapulama olarak ifade edilir. Bağımsız ve sürekli haklar ile kat mülkiyetine konu olan bağımsız bölümlerin tapu siciline kaydedilmesi işlemi daha önce ifade edildiği üzere hak sahibi ya da malik veya bütün paydaşların talebi ile gerçekleşmektedir. Tapulama işlemi bakımından önem arz eden husus arazilerin tapulanmasıdır. Arazilerin tapu siciline kaydedilmesi işlemi, kadastro olarak ifade edilmektedir. 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nu esaslarına göre yapılan kadastro işlemi ile taşınmaz malların sınırlarının arazi ve harita üzerinde belirtilerek hukuki durumlarının tespit edilmesi ve böylece tapu sicilinin kurulması amaçlanmaktadır (Kadastro Kanunu m.1).

Kadastro çalışması başlamadan en az on beş gün önce kadastro çalışmalarının ne zaman başlayacağı ilgili bölgede ilan edilir (Kadastro Kanunu m. 4/ II). Kadastro çalışmalarının başlamasıyla birlikte kadastro teknisyenleri kadastrasına başlayacakları mevki veya adaları en az yedi gün önceden ilan eder (Kadastro Kanunu m. 6). Kadastro teknisyenleri her taşınmaz için ayrı ayrı kadastro tutanağı düzenleyerek, taşınmaz malı sınırlandırır ve hak sahiplerini tespit eder (Kadastro Kanunu m. 7). Kadastro tutanağı düzenlendikten sonra kadastro ekibi çalışma alanında işlerini bitirinceye kadar tespitlere itiraz edilebilir ve yapılan itirazlar kadastro komisyonunca değerlendirilir (Kadastro Kanunu m. 9, 10). Kadastro ekibinin çalışma alanındaki işini bitirmesinden sonra üç ay içinde kadastro sonuçları 30 gün süre ile ilan edilir. İtirazı olanlar ilan süresi içinde kadastro mahkemesine dava açabilir (Kadastro Kanunu m. 11). 30 günlük ilan süresi geçtikten sonra, dava açılmayan kadastro işlemleri kesinleşir (Kadastro Kanunu m. 12/I). Kesinleşen tutanaklar ile kadastro mahkemesinin kesinleşmiş kararları; kesinleşme tarihleri tescil tarihi olarak gösterilmek suretiyle en geç 3 ay içinde tapu kütüklerine kaydedilir.

Araziler, taşınmazlar üzerindeki bağımsız ve sürekli haklar ile kat mülkiyetine konu olan bağımsız bölümler tapu siciline taşınmaz olarak kaydedilir. Buna karşın bazı taşınmazların tapu siciline kaydedilmesi mümkün değildir. TMK m. 999 hükmüne göre özel mülkiyete tâbi olmayan ve kamunun yararlanmasına ayrılan taşınmazlar, bunlara ilişkin tescili gerekli bir ayni hakkın kurulması söz konusu olmadıkça kütüğe kaydedilmez (TST m.8/II de aynı yönde). Ancak istisnai hallerde kamunun yararlanmasına ayrılmış birtakım taşınmazların tapu siciline veya özel bir sicile kaydedilmesi de söz konusudur.

TMK m. 999'da yapılan tanım gereği özel mülkiyete tabi olmayan ve kamunun yararlanmasına ayrılan taşınmazlar, sahipsiz yerler ve kamu malları olarak karşımıza çıkmaktadır. Sahipsiz yerler ile kamu malları ise TMK m. 715/I hükmü gereği, Devletin hüküm ve tasarrufu altındadır. Sahipsiz mallar TMK m. 715/II'de ifade edilmiştir, buna göre yararı kamuya ait sular ile kayalar, tepeler, dağlar, buzullar gibi tarıma elverişli olmayan yerler ve bunlardan çıkan kaynaklar, kimsenin mülkiyetinde değildir ve hiçbir şekilde özel mülkiyete konu olamaz (Kadastro Kanunu m. 16/I, C. de aynı yönde). Ormanlar da özel mülkiyete elverişli değildir ve kadastro kanunda hüküm bulunmayan hallerde özel kanunlara tabidir (Kadastro Kanunu m. 16/I, C.). Tapu kütüğüne kaydı yapılmayacak kamu malları ise orta malları ve hizmet mallarıdır. Doğrudan doğruya kamunun yararlanmasına tahsis edilmiş yerler orta malı olarak nitelendirilmektedir. Orta malı sayılan mera, yaylak, kışlak, otlak, harman ve panayır yerleri gibi paralı veya parasız kamunun yararlanmasına tahsis edildiği veya kamunun kadimden beri yararlandığı yerler kamu orta malları siciline kaydedilir (Kadastro Kanunu m. 16/I, B. ve TST m. 79). Kamu orta malları siciline yapılan bu kayıt sırasında ilgili taşınmazların sınırları tespit edilir, parsel numarası verilir ve yüzölçümü hesaplanır. Yapılan bu işlemler tescil mahiyetinde değildir ve bu suretle belirlenen taşınmaz mallar, özel kanunlarında yazılı hükümler saklı kalmak kaydıyla özel mülkiyete konu teşkil etmezler. Yol, meydan, köprü gibi orta malları ise haritasında gösterilmekle yetinilir (Kadastro Kanunu m. 16/I, B.). İdari makamların faaliyetleri sırasında kullandıkları resmi daireler ile özel kişilerin kamu görevlileri aracılığıyla yararlandıkları kamu kurumları da kamu malı olarak nitelendirilmektedir. Kadastro Kanunu m. 16/I, A. hükmü uyarınca kamu hizmetinde kullanılan, bütçelerinden ayrılan ödenek veya yardımlarla yapılan resmi bina ve tesisler, (Hükümet, belediye, karakol, okul binaları, köy odası, hastane veya

diğer sağlık tesisleri, kütüphane, kitaplık, namazgah, cami, genel mezarlık, çeşme, kuyular, yunak ile kapanmış olan yollar, meydanlar, pazar yerleri, parklar ve bahçeler ve boşluklar ve benzeri hizmet malları) kayıt, belge veya özel kanunlarına veya Cumhurbaşkanlığı kararnamelerine göre Hazine, kamu kurum ve kuruluşları, il, belediye, köy veya mahalli idare birlikleri tüzelkişiliği, adlarına tespit olunur.

Tapu kütüğüne kayıtlı bir taşınmazın bölünmesi veya kütüğe kayıtlı birden fazla taşınmazın birleşerek tek bir taşınmaz oluşturması söz konusu olabilir. Bir taşınmazın bölünmesi veya birden çok taşınmazın birleştirilmesi hâlinde uyulacak usul TMK m. 1000/II hükmü uyarınca Cumhurbaşkanınca çıkarılan yönetmelikle belirlenir. Hükümde yapılan yönetmelik atfı, şu an için Tapu Sicil Tüzüğü'nü ifade etmektedir. Ancak Tapu Sicil Tüzüğü'nün yanı sıra 3194 sayılı İmar Kanunu, Tapu Kanunu, Kadastro Kanunu, 3083 sayılı Sulama alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanunu, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu ile Taksim Sebebiyle Ayırma ve Birleştirmeler Hakkında Yönetmeliğin ilgili hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir. TST m. 57'ye göre bir taşınmazın bölünmesi sonucunda oluşan her yeni taşınmaz için bir kütük sayfası açılarak tescil edilir. Taşınmazların birleşmesi durumunda da birleşen taşınmazların sayfaları kapatılarak oluşan taşınmaz için yeni bir sayfa açılır. Taşınmazlar üzerinde kayıtların nasıl taşınacağı ve yeni sayfaların nasıl açılacağı gibi hususlar TST m. 57-67 arasında düzenlenmiştir. Taşınmaza Ait Kütük Sayfasına Yapılan Kayıtlar Taşınmazı Teşhise Yarayan Bilgiler Taşınmazın kütük sayfasında sayfa numarası, pafta, ada ve parsel numarası, taşınmazın niteliği, bulunduğu yer ve yüzölçümü bilgileri yazılır. Bunlar dışında taşınmazın değeri de belirtilir. Bu bilgilerden yalnızca taşınmazın yüz ölçümüne ilişkin olan kaydın hukuki değeri vardır ve bu kaydın tapu siciline ilişkin ilkelere tâbi olduğu kabul edilmektedir. Diğer ifadeyle, taşınmazın yüz ölçümüne ilişkin bilgi, iyi niyetle kazanıma konu olabileceği gibi, kaydın yanlış yazılması hâlinde tapu sicilinin yanlış tutulmasından dolayı Devletin sorumluluğu da gündeme gelir. Diğer kayıtların gerçeğe aykırı olması veya sonradan gerçeğe aykırı hâle gelmesi ise, taşınmaz üzerindeki hak sahipliğini etkilemez.

Ayni Hakların Tescili, Terkini ve Değiştirilmesi Tapuya yapılacak kayıtlar birbirinden farklıdır. Bu kayıtlar, tescil, terkin, tadil (tapu kaydının değiştirilmesi), şerhler ve beyanlardır.

TMK m. 1008'de yer alan "Taşınmaza ilişkin aşığıdaki haklar, tapu kütüğüne tescil edilir: 1. Mülkiyet, 2. İrtifak hakları, 3. Rehin hakları" hükmünden anlaşıldığı üzere, tescil, taşınmaza ilişkin ayni hakların tapu kütüğünün ilgili sayfasına yazılmasını ifade eder.

Doktrinde tescilin işlevi ve kanunun tescile bağladığı sonuçlar, tescilin olumsuz hükmü ve tescilin olumlu hükmü nitelendirilmesi yapılarak açıklanmaktadır.

Tescilin Olumsuz Hükmü: Tescilin olumsuz hükmü, kural olarak tescil olmaksızın ayni hak kazanılamamasını ifade eder.

Tescilin Olumlu Hükmü: Tapu kütüğündeki tescilin gerçek hak durumunu göstermemesi hâlinde yolsuz tescilin varlığı kabul edilmektedir

Terkin, tescilin çizilmek suretiyle hükümden düşürülmesidir. Terkin, bir ayni hakkı sona erdirmek için yapılabileceği gibi, gerçeğe uygun olmayan bir tescili gerçeğe uygun hâle getirmek amacıyla da yapılabilir.

Mevzuatta kaydın değiştirilmesi ifadesiyle (TMK m. 1014, TST m. 72) kastedilen değişiklik esasında tescil veya terkin şeklinde ortaya çıkabilir. Yapılan değişiklik hak sahibinin hakkını genişleten nitelikte ise tescil, daraltan nitelikte ise terkin niteliğindedir.

Türk Medeni Kanunu m. 1009, 1010 ve 1001. maddelerinde kişisel hakların bazılarının, tasarruf yetkisi kısıtlamasının ve geçici tescilin şerh verilmesi imkânı öngörülmüştür. Kişisel hakların şerhi TMK m. 1009'da şu şekilde düzenlenmiştir: "Arsa payı karşılığı inşaat, taşınmaz satış vaadi, kira, alım, önalım, gerialım sözleşmelerinden doğan haklar ile şerhedilebileceği kanunlarda açıkça öngörülen diğer haklar tapu kütüğüne şerhedilebilir". Hükme göre yalnızca kanun tarafından şerh verilmesi imkânı tanınmış olan kişisel haklar şerh edilebilir. TMK m. 1010'da tapu kütüğüne şerh verilebilecek tasarruf yetkisi sınırlamaları üç grup olarak öngörülmüştür. Bunlardan ilki çekişmeli hakların korunmasına ilişkin mahkeme kararlarıdır (TMK m. 1010/ I/ b.1). İkinci grup ise haciz, iflas kararı ve konkordato ile verilen süredir (TMK m. 1010/I/b. 2). TMK m. 1010/I/b. 3'te yer alan son grup da aile yurdu kurulması, artmırasçı atanması gibi şerh verilmesi kanunen öngörülen işlemlerdir. Geçici tescil şerhinin hangi durumlarda verilebileceği TMK m. 1011/I'de iki bent olarak düzenlenmiştir. Bunlardan ilki, ayni hak iddialarının korunmasına ilişkindir. Geçici tescil şerhi verilebilecek diğer durum ise kanun tarafından tasarruf yetkisini gösteren belgelerdeki noksanların sonradan

tamamlanmasına izin verilmesidir (TMK m. 1016/II).

İlk olarak, tapu kütüğünün beyanlar sütununa taşınmazın eklentilerinin kaydedilmesi mümkündür (TMK m. 1012/I). Bunun için malikin yazılı istemi gerekir (TST m. 53/I). Kaydın terkin için ise kütükte hak sahibi görünen bütün ilgililerin rızası aranır (TMK m. 1012/II). Bir şeyin beyanlar sütununda eklenti olarak kaydedilmiş olması, o şeyin eklenti vasfında olduğu hususunda karine yaratır (TMK m. 862/II). Taşınmazın eklentilerinin yanında, arazinin heyelân bölgesinde bulunduğu (TMK m. 710/III), doğrudan doğruya kanundan doğan sürekli nitelikte geçit haklarının (TMK m. 748/III) ve toprağın iyileştirilmesi için alınan arazi malikleri kararının (TMK m. 755) beyanlar sütununa yazılması Medeni Kanun'da öngörülmüştür.

Tapu Kütüğüne Yapılan Kayıtların Hükümsüzlüğü
Hâlinde Başvurulabilecek Hukuki Yollar
Devlet eliyle tutulan sicillerin her durumda doğruyu aksettirmesi gerekir. Ancak zaman zaman tapu kayıtlarının gerçek hak durumunu yansıtmadığı bir vakıadır. Böyle bir durumda yapılması gereken mümkün olan en kısa zamanda sicil kaydının gerçeği yansıtacak hâle getirilmesidir.

Yolsuz Tescilin Düzeltilmesi

Yolsuz tescilin düzeltilmesi; düzeltme davası, memurun re'sen düzeltilmesi veya tarafların anlaşması yoluyla gerçekleşir. Hangi yolla düzeltme yapılacağı yolsuz tescilin ortaya çıkışına göre belirlenir.

Diğer Kayıtların Düzeltilmesi

Taşınmazı teşhise yarayan bilgilerden yüzölçümü dışında kalan kayıtların baştan itibaren gerçeğe uymaması veya sonradan gerçeğe aykırı hâle gelmesi durumunda TMK m. 1027/III'ün kıyasen uygulanması ve tapu memurunun yanlışlığı re'sen düzeltilmesi gerekir. Taşınmazın yüz ölçümü hakkındaki kayıtlarda ise yolsuz tescilin düzeltilmesi usulü uygulanmalıdır. Bir kişisel hakkın yolsuz olarak şerh verilmesi halinde TMK m. 1025 kıyasen uygulanarak ilgili şerhle aynı hakkı zedelenen kişi tarafından düzeltme davası açılabilir. Şerh, hakkın süresinin sona ermesiyle yolsuz hâle gelmişse tapu memuru şerhi malikin talebiyle terkin eder (TST m. 69/IV).

ÜNİTE 6: AYNİ HAKLAR GİRİŞ

Özel hukuktan kaynaklanan haklarımız konu-su bakımından şahıs varlığı hakları ve malvarlığı hakları olarak iki kategoride değerlendirilmektedir. Malvarlığı haklarının en önemli türlerinden biri de aynı haklardır. Aynı haklar eşya üzerinde kurulan

ve sahibine herkese karşı bu hakkını ileri sürme imkânı sağlayan haklardandır. Taşınır mallar eşyalar üzerindeki aynı hakları zil-yetlik kurumu alenileştirir. Taşınmazlar üzerinde-ki aynı hakları ise tapu sicili kayıtları alenileştirir. Aynı hakların en önemli türü mülkiyet hakkıdır. Medeni Kanunumuz mülkiyetin türleri bakımından taşınır-taşınmaz mülkiyeti ayrımı yapmıştır. Aynı hakların diğer türü sınırlı aynı haklardır. Medeni kanunumuz sınırlı aynı hakları da irtifaklar, rehin ve taşınmaz yükü olarak üçe ayırarak ele almıştır. Mülkiyet hakkı Anayasa ile teminat altına alınmış temel haklardan biridir. (AY m.35). Özel hukuk bakımındansa sahibine en geniş yetkiler sağlayan aynı haktır.

Mülkiyet Kavramına Genel Bakış

Mülkiyet hakkına ilişkin hükümler Türk Medeni Kanunu'nun Eşya hukuku kitabı içe-risinde düzenlenmiştir. Mülkiyet hakkı malike, eşya üzerinde kul-lanma, yararlanma ve tasarruf etme yetkisi verir. Mülkiyet hakkı içeriğinde aktif ve koruyucu yetkiler barındırır.

Mülkiyetin İçeriği

Mülkiyet hakkı, Medeni Kanun'da tanımlanmamakla beraber, hakkın içeriği TMK m. 683'de, " Bir şeye malik olan kimse, hukuk düzeninin sınırları içinde, o şey üzerinde dilediği gibi kullanma, yararlanma ve tasarrufta bulunma yetkisine sahiptir. " şeklinde ifade edilmiştir. Bu hükme göre, mülkiyet hakkı, eşya üzerinde en geniş yetki sağlayan aynı haktır.

Mülkiyetin Konusu ve Kapsamı

Mülkiyet hakkının konusunu en geniş anlamıyla, hukuki anlamda eşya oluşturur. Mülkiyet hak-kının konusunu teşkil eden eşya, taşınır eşya olabi-leceği gibi taşınmaz eşya da olabilir. Her iki hâlde de mülkiyet hakkına konu eşya, onu oluşturan bü-tünleyici parça ve aksi kararlaştırılmadıkça eklen-tileriyle birlikte aynı hakkın konusunu oluşturur.

Mülkiyetin Çeşitleri

Mülkiyet kavramını birbirinden farklı kriterler-den hareketle ayrımlara tabi tutmak mümkündür.

Mülkiyet hakkının sahibine sağladığı hak ve yetki-lere tek kişinin sahip olduğu durumda tek kişi mülkiyetinden birden çok kişinin bu hak ve yetkilere birlikte sahip olduğu durumda ise birlikte mülki-yetten söz edilir. Birlikte mülkiyet, paylı mülkiyet ile elbirliği şeklinde karşımıza çıkar.

Paylı mülkiyet, birden çok kimsenin maddi olarak bölünmüş olmayan bir şeyin tamamına bel-li paylarla malik olmasıdır. Elbirliği mülkiyetini

oluşturan ortaklığın tüzel kişiliği yoktur. Buradaki ortaklık ilişkisi, elbirliği mülkiyetinden önce doğmakta, el-birliği mülkiyetine vasfını bu ortaklık vermektedir.

Taşınmaz Mülkiyeti

Türk Medeni Kanunu'nda mülkiyet hakkına ilişkin temel ayırım, taşınır mülkiyeti, taşınmaz mülkiyeti şeklinde yapılmıştır. TMK m. 704'de düzenlenmiştir. Bu hükme göre taşınmaz mülkiyeti-tini konusu şunlardır:

Arazi

Tapu kütüğünde ayrı sayfaya kayıt edilen bağımsız ve sürekli haklar
Kat mülkiyeti kütüğüne kayıtlı bağımsız bölümler.
Taşınmaz mülkiyetinin kazanılmasını üç başlık altında incelenir. Bunlar, taşınmaz mülkiyetinin tescille kazanılması, tescilsiz kazanılması ve zama-naşımı yoluyla kazanılmasıdır.

Taşınmaz Mülkiyetinin Tescille Kazanılması

Kural olarak taşınmaz mülkiyeti tescille kazanılır (TMK m. 705/I) ve taşınmaz mülkiyetinin kazanılması için gerekli tescil, kazanmanın kurucu unsurudur.

Taşınmaz Mülkiyetini Tescilden Önce Kazanma Hâlleri

Taşınmaz mülkiyetinin kazanılmasında kural, tescil olmakla birlikte, TMK m. 705/II'de bunun istisnaları düzenlenmiştir. Bu hükme göre, miras, mahkeme kararı, cebrî icra, işgal, kamulaştırma hâlleri ile kanunda öngörülen diğer hâllerde, mülkiyet tescilden önce kazanılır.

Taşınmaz Mülkiyetinin Zamanaşımı ile Kazanılması

Taşınmazın zamanaşımıyla kazanılması denince bundan belirli bir süre devam eden nitelikli zilyetliğe mülkiyetin kazanılması sonucunun bağlanması anlaşılır. Taşınmaz mülkiyetinin zamanaşımıyla kazanılması olağan ve olağanüstü zamanaşımı olmak üzere ikiye ayrılarak incelenir.

Taşınmaz Mülkiyetinin Kapsamı: Taşınmaz mülkiyetinin kapsamı denilince, bundan yalnızca araziye sınırdan arazilerden ayır-maya yarayan yatay kapsam anlaşılır. Taşınmaz mülkiyetinin kapsamı, taşınmaz mülkiyetinin yatay kapsamının yanı sıra taşınmazın dikey ve madde itibarıyla kapsamını da içerisine alan geniş bir kavramdır.

Taşınmaz Mülkiyetinin Kısıtlamaları: Mülkiyet hakkı, kamu ve özel hukuktan doğan çeşitli sınırlamalara tâbidir. Mülkiyet hakkı kısıtlamalarının bir kısmı mülkiyetin hukukî

işlemlerinden kaynaklanır. Mülkiyet hakkının kanunundan doğan kısıtlamalarının bir kısmı kamu hukuku bir kısmı özel hukuk kökenlidir.

Taşınmaz maliki, kanunların mülkiyete yüklediği kısıtlamalara aykırı davranırsa ve bundan dolayı bir kişi zarara uğrarsa bu kişiye karşı sorumlu olur.

Taşınır Mülkiyeti

Taşınır Mülkiyetinin Konusu

Taşınır mülkiyetinin konusu, nitelikleri itibarıyla taşınabilen maddî şeyler ile edinmeye elverişli olan ve taşınmaz mülkiyetinin kapsamına girmeyen doğal güçlerdir TMK 762. Bu hükme göre; Taşınır eşya; taşınır, özüne zarar vermeksizin bir yerden başka bir yere taşınabilen eşyadır. Doğal güçler, doğal güçlerin taşınır mülkiyetinin konusu olabilmesi için:

Doğal güçler edinmeye elverişli olmalıdır. Diğer bir ifadeyle bu güçler, kişilerin hâkimiyet altına alınarak yararlanabilecekleri nitelikte olmalıdır. Bu güçler, taşınmaz mülkiyeti kapsamına girmemelidir.

Taşınır mülkiyeti devren veya aslen kazanılabilir. Aslen kazanma hâlleri şunlardır: Sahiplenme, işleme sonucu kazanma, malların birleşmesi veya karışması sonucu kazanma, arıların mülkiyetini kazanma, buluntu, definenin mülkiyetini kazanma, bilimsel değere sahip eşyanın mülkiyetinin kazanılması, zamanaşımı. Devren kazanma; Zilyetlik devredilmeden mülkiyetin kazanıldığı hâller de vardır. TBK m. 279/I'e göre, açık artır-madan bir mal satın alan kişi, onun mülkiyetini ihâle anında kazanır. Yine külli halefiyet hâlinde de mülkiyetin kazanılması için zilyetliğin devri zorunlu değildir.

Taşınır mülkiyetinin kaybı TMK m. 778'de, "Taşınır mülkiyeti, malik tarafından terk edilme-dikçe veya başkası tarafından kazanılmadıkça yalnız zilyetliğin kaybıyla sona ermez." şeklinde düzenlenmiştir.

Sınırlı Ayni Haklar

Ayni haklara ilişkin olarak yapılan temel ayırım-da bir tarafta sahibine en geniş yetkiler sağlayan tam ayni hak olarak nitelendirilen mülkiyet hakkı yer alırken diğer tarafta içeriği mülkiyet hakkına nazaran kısıtlanmış sınırlı ayni haklar yer alır. Türk Medeni Kanunu'nda üç tür sınırlı ayni haktan söz edilmiştir. Bunlar, irtifak hakkı, taşınmaz yükü ve rehin hakkıdır.

Sınırlı aynî hakların içeriği, mülkiyetin içerdiği bazı münferit yetkilerden oluş-makta olup mülkiyet hakkının içeriğinden daha dardır. Sınırlı aynî hakların konusunu mülkiyetin ko-nusu teşkil edebilen taşınır ve taşınmaz eşya oluş-turur. Bunun yanında kanun haklar üzerinde de intifa ve

rehin hakkı kurulmasını kabul etmiştir (TMK m. 794, 820, 954).

Sınırlı ayni haklar içeriklerine göre yararlanma hakları, teminat hakları ve taşınmaz yükü olarak üçe ayrılır.

İrtifaklar

İrtifak hakkı , bir eşya üzerinde hak sahibine o eşyadan yararlanma yetkisi sağlayan sınırlı bir ayni haktır. Medeni Kanun'da düzenlenen irtifak türleri ta-şınmaz lehine irtifak hakkı, intifa hakkı, oturma hakkı, üst hakkı, kaynak hakkı ve diğer irtifaklar-dır.

İrtifak haklarını farklı kriterlerden hareketle gruplandırmak mümkündür. Bu konuda öğretide baş-vurulan ayrımlardan biri, irtifak haklarını yarar-lanma yetkisinin kapsamı açısından, yararlanma yetkisinin tarzı açısından ve hak sahibinin tayini açısından gruplandırmaktır.

Taşınmaz Yükü

TMK m. 839'da taşınmaz yükü, " Taşınmaz yükü, bir taşınmazın malikini yalnız o taşınmazla sorumlu olmak üzere diğer bir kimseye bir şey vermek veya yapmakla yükümlü kılar. " şeklinde ifade edil-miştir.

Taşınmaz Rehni

Taşınmaz rehni, bir alacak hakkı yerine getiril-mediği takdirde, hak sahibine, bir taşınmazı paraya çevirmek ve elde edilen meblağdan alacağını öncelikle alma yetkisini veren bir haktır.

Taşınmaz Rehnine Hâkim Olan İlkeler: Taşınmaz rehnine hakim olan ilkeler, temelini ayni haklara egemen olan ilkelerden alır. Taşınmaz rehnine hakim olan ilkeler; belirlilik ilkesi, kamuya açıklık ilkesi, sabit dereceler sistemidir.

Taşınmaz Rehninin Türleri: Türk Medeni Kanunu'nda taşınmaz rehninin üç türü olduğu hüküm altına alınmıştır. Bunlar; ipotek, ipotekli borç senedi ve irat senedir.

Taşınır Rehni

Taşınır rehni, bir alacağı teminat altına almak için bir menkul eşya, hak veya alacak üzerinde tesis edilen bir yük olup rehinli alacaklıya borcun yeri-ne getirilmemesi hâlinde teminat konusunu paraya çevirterek alacağını tahsil etme yetkisi verir.

Medeni Kanun " Taşınır rehni" başlığı altında taşınmaz rehni dışındaki çeşitli rehin türleri dü-zenlenmiştir. Bunlar; " teslim bağı rehin ve hapis hakkı " (MK m. 939-953), " hayvan rehni" (MK m. 940), "alacaklar ve diğer haklar üzerinde rehin" (MK m. 954-961)dir. "Rehin karşılığı ödünç verme işi ile uğraşanlarla yapılan rehin" (MK m.

962-969) ile "rehinli tahvil" (MK m. 970-972) ise özel olarak düzenlenmiştir.

ÜNİTE 7: MİRAS HUKUKUNUN TEMEL İLKELERİ MİRAS HUKUKUNUN TEMEL KAVRAMLARI

Miras hukuku, "mirasbırakana ait özel hukuk ilişkilerinin hukuki sonuçlarını düzenleyen hukuk dalı" olarak tanımlanmaktadır ve anayasanın "Herkes, mülkiyet ve miras haklarına sahiptir" (AY m. 35/I) yolundaki hükmüyle güvence altına alınmıştır.

Borçlar hukukunun aksine Miras hukukuna ilişkin kurallar emredici niteliktedir. Yasa koyucu bu alana özgü hukuki işlemleri, sınırlı sayı ilkesine göre ve içeriklerini de sınırlayarak belirlemiştir. Örneğin vasiyetname yapmak isteyen mirasbırakan, ancak kanundaki vasiyetname türlerinden birini esas alarak bu isteğini yerine getirebilir.

Miras hukukunun miras, mirasbırakan, mirasçı, intikal, ölüme bağlı tasarruf, saklı pay, tasarruf nisabı gibi çok sayıda temel kavramı bulunur.

Miras (Tereke)

Miras, ölenin mal varlığını (aktif ve pasiflerinin toplamını) ifade eder. Ancak mirasbırakanın ölümüyle sona eren intifa ve oturma hakları, ceza hukuku kökenli para cezaları, kişisel nitelikteki edim yükümlülükleri ve kişiye bağımlı alacaklar terekeye dâhil olmadığından mirasçılara geçmez.

Mirasbırakanın manevi tazminat talebi, sağlığında ileri sürmüş olması koşuluyla mirasçılara geçer (TMK m. 25/IV). Miras, terekenin mirasçılara geçmesini (intikal) ifade etmek için de kullanılır (TMK m. 575) ve bu anlamıyla terekeden ayrılır.

Mirasbırakan (Muris/Müteveffa)

Ölümüyle kendisine ait özel hukuk ilişkilerinin mirasçılara geçtiği, yani mirasını mirasçılara bırakan kimsedir. Tüzel kişiler mirasbırakan olamaz ancak iradi mirasçı olabilir.

Mirasçı

Mirasın geçtiği kişidir. Yasa gereği veya mirasbırakanın iradesine göre yasal ya da atanmış mirasçılık söz konusu olur. Yasal mirasçılar ise saklı pay sahibi olan ve olmayanlar şeklinde iki gruba ayrılır.

Külli Halefiyet/İntikal

Mirasın (tereke) bir bütün olarak (atanmış veya yasal) mirasçılara geçmesidir (TMK m. 599). Mirasın geçmesiyle birden çok mirasçı arasında elbirliğiyle hak sahipliği esasına dayalı bir miras ortaklığı kurulmuş olur (TMK m. 640). Belirli bir veya birkaç mal varlığı değerinin geçmesini ifade

eden cüz'i halefiyetin aksine, mirasbırakana ait mal varlığı, aktif ve pasiflerinin tümüyle (bir küll olarak) mirasçılara geçer.

Ölüme Bağlı Tasarruf

Özel Hukuk alanında genellikle tarafların sağlığında hüküm doğurması amacıyla hukuki işlem yapılır. Miras sözleşmesi ve vasiyet ise mirasbırakanın ölümünden sonra hüküm ifade etmesi için yapılır. Bu tür hukuki işlemler, ölüme bağlı tasarruf olarak adlandırılır.

Elbirliği ile Hak Sahipliği (İştirak Halinde Mülkiyet)
Mirasbırakanın ölümüyle, tereke üzerinde mirasçılarının elbirliği ile hak sahipliği oluşur. Bunun tek istisnası, mirasbırakanın tek bir mirasçı bırakmış olması durumudur. Birden fazla mirasçı arasında, kendiliğinden (mirasbırakanın ölümüyle), bir miras ortaklığı doğar. Bu ortaklık, terekede yer alan tüm hak ve borçları kapsar (TMK m. 640/I). Bu ortaklık, mirasın paylaşılmasına kadar devam eder. Paylı (müşterek) mülkiyetten farklı olarak elbirliği ortaklığında, ortakların üzerinde tasarruf edebileceği paylar söz konusu değildir. Miras payları, mirasçılarının paylaşımına sonrasında sahibi olacağı tereke kesimini ifade eder. Ortaklık devam ettiği sürece mirasçılar tereke üzerinde ancak birlikte (elbirliğiyle) tasarrufta bulunabilir.

Yasal Mirasçılık

Mirasbırakanın mal varlığı, ölümle tereke adını alır ve kural olarak yasal mirasçılara geçer. Bunların mirasçılığı, doğrudan kanundan kaynaklandığı için kanuni veya yasal mirasçılık olarak adlandırılır.

Yasal mirasçılar 4 alt gruba ayrılır:

Kan hısımları,
Evlatlık ve altsoyu,
Sağ kalan eş,
Devlet.

Mirasçılıkları kan bağına dayanan yasal mirasçılar, zümre sistemine göre oluşturulan mirasçı topluluklarına bölünmüştür. Bu nedenle "zümre mirasçıları" olarak da adlandırılırlar.

Saklı Pay: Mirasbırakanın irade özerkliği çerçevesinde mal varlığının ölümünden sonraki hukuksal sonuçlarını dilediği şekilde düzenleme özgürlüğü, saklı paylı mirasçılarının saklı payları (mahfuz hisse) oranında sınırlandırılmıştır.

Tasarruf Nisabı: Mirasbırakanın serbestçe tasarruf edebileceği ve saklı payların dışında kalan mal varlığı kesimine tasarruf nisabı denir. Saklı paylı mirasçılar, mirasbırakanın bu nisabı aşan tasarruflarının tenkisini (indirim) talep edebilir.

Zümre Sistemi

Zümre sisteminde kan hısımları, mirasçı toplulukları olarak sınıflandırılır. Bu sınıflandırmada zümre başları ve bunların altsoyundan oluşan topluluk, zümre olarak adlandırılır. Sistem, mirasbırakanı merkeze alarak yapılan bir derecelendirmeye dayanır. Şemsiyeye benzeyen bir görsellikle resmedilebilecek bu sistemde, mirasbırakan, şemsiyenin sivri ucundaki zümre başıdır. Mirasbırakan, bu şemsiyenin altına doğru dallanan altsoyuyla birlikte 1. zümreyi oluşturur. Bu şemsiyenin üzerine kurulmuş ikinci bir şemsiye düşünecek olursak, bunun da sivri ucunu mirasbırakanın anne ve babası (2. zümrenin zümre başları) oluşturur. Bunlar, altsoylarıyla birlikte 2. zümreyi oluşturur. Ancak mirasbırakan altsoy olmasına rağmen 2. zümrenin dışında kalır (çünkü o, 1. zümrenin zümre başıdır). Zümre sistemi bu şekilde yukarıya doğru dallanarak açılan şemsiyeler gibi silsileler hâlinde devam eder.

Zümre Sistemine Hakim Olan İlkeler

Zümre sistemine hakim olan ilkeler, mirasın yasal mirasçılar arasında paylaşılmasında önemli rol oynar. Bu ilkeler:

Ön Zümredeki Mirasçı Art Zümredeki Mirasçının Mirasçılığına Engel Olur
Zümre ve Kök Başlarının Önceliği (Zümre İçinde Mirasçılarının Sırası)
Köklerde Eşitlik İlkesi
Eşin Mirasçılığı
Mirasbırakan öldüğünde sağ kalan eşi, kendisi zümre mirasçısı olmadığından, birlikte mirasçı olduğu kimselerin hangi zümrede bulunduğuna göre değişen oranlarda mirasçı olur.

Evlatlığın Mirasçılığı
Evlatlık (ve altsoyu) kan hısımlı olmadığı hâlde mirasbırakanın ölümünde ona altsoyu gibi mirasçı olur. Bunun için mirasın açıldığı anda evlatlık ilişkisi geçerli olarak kurulmuş ve devam ediyor olmalıdır. Evlat edinme işlemleri tamamlanmadan ölüm gerçekleşirse mirasçılık söz konusu olmaz.

Devletin Mirasçılığı
Devletin mirasçı olması için üç zümrede de mirasçı olmaması gerekir. Ancak bu yeterli değildir. Devlet'in saklı payı olmadığı için mirasbırakan, mirasçı atayarak mirasını başka birine bırakabilir. Şu halde Devlet'in mirasçı olması için zümre mirasçısı olmaması yetmez, atanmış mirasçı da bulunmamalıdır. Mirasbırakan terekasının sadece belirli bir oranı üzerinde mirasçı atamışsa, bu durumda terekenin geri kalanı oranında Devlet'in mirasçılığı söz konusu olur.

Ölüme Bağlı Tasarruflar

Mirasbırakan, ölümünden sonra hüküm ifade etmesi için ölüme bağlı tasarrufta bulunabilir. Bu istek, vasiyetname veya miras sözleşmesi şekillerinden birine uyularak gerçekleştirilir. Mirasbırakana tanınan bu hak, niteliği bakımından, kişiye sıkı sıkıya bağlı bir haktır. Ne yapılması ne de içeriğinin belirlenmesi temsilciye bırakılabilir. Bu hakkını bizzat kullanmak yoluyla mirasbırakan, bazı kısıtlamalarla birlikte, terekesinin geleceğini belirleme imkânına sahip olur. Örneğin vasiyetname ile belirli bir mal veya parayı mirasçı olmayan birine (vasiyet alacaklısı) bırakır. Böylece ölümüyle birlikte mal varlığı bir bütün olarak mirasçılara intikal ederken aynı zamanda vasiyet alacaklısının da bir alacak hakkı doğar.

Ölüme Bağlı Tasarruf Ehliyeti

Miras hukukunda ölüme bağlı tasarruf ehliyeti, kişiler hukukundaki hak ehliyetine karşılık gelir. Çünkü bu ehliyete sahip olmayan kimselerin ölüme bağlı tasarruflar yapma hakkı bulunmaz. Aslında burada hak ve fiil ehliyeti için aranan şartların aynı olduğu da savunulabilir. Kişiye sıkı sıkıya bağlı olan bu hak, bizzat mirasbırakan tarafından kullanılır. Yasal veya iradi temsilci, onun yerine bu işlemi yapamaz.

Ölüme Bağlı Tasarrufun Türleri

Ölüme bağlı tasarruf deyiminin iki farklı anlamı bulunur: Birincisi, ölüme bağlı tasarrufun şeklini ifade eder. İkincisi ise, şeklinden bağımsız olarak tasarrufun hangi hukuki işlem veya işlemleri konu edindiğini ifade eder.

Şekli Anlamda Ölüme Bağlı Tasarruf Türleri

Ölüme bağlı tasarrufların vasiyetname veya miras sözleşmesi ile yapılabileceği ve burada sınırlı sayı ilkesi yürüdüğünden başka bir şekilde ölüme bağlı tasarruf yapılmasının mümkün olmadığı ifade edilmişti.

Vasiyetname ve Türleri

Vasiyetname tek taraflı bir hukuki işlemdir. Mirasbırakan, son arzularını ölümünden sonra hüküm doğuracak şekilde vasiyetnameyle açıklar.

Kanun, üç ayrı vasiyetname şekli öngörmüştür:

Resmi vasiyetname,
El yazılı vasiyetname,
Sözlü vasiyetname.

Bu şekillerden birine uygun olmayan vasiyetname geçersiz olur.

Miras Sözleşmesi ve Türleri

Miras sözleşmesi, tanımı gereği iki taraflı bir hukuki işlemdir. Miras sözleşmesinde taraflardan en az biri ölüme bağlı tasarrufta bulunur, dolayısıyla mirasbırakandır. Ancak sözleşmenin iki tarafının da ölüme bağlı tasarrufta bulunmasına bir engel yoktur. Örneğin her biri, diğerini mirasçı atayabilir veya diğerini mirastan feragat ettirebilir.

Mirasbırakanın maddi anlamda ölüme bağlı tasarrufta bulunduğu, örneğin mirasçı atadığı veya belirli mal bıraktığı miras sözleşmelerine “olumlu”, sadece karşı tarafın mirasçılık hakkından feragat ettiği miras sözleşmelerine ise “olumsuz miras sözleşmesi” veya “mirastan feragat” sözleşmesi denir. Miras sözleşmesinin bu türünde, mirasbırakanın feragati kabul etmesi, ölüme bağlı tasarrufu oluşturur. İster olumlu ister olumsuz olsun miras sözleşmesi, ivazlı (karşılıklı) olabileceği gibi ivazsız da yapılabilir. İvaz, sağlar arası veya ölüme bağlı bir edim olabilir. Bu karşılık (ivaz), genellikle ölüncüye kadar bakma taahhüdüdür. Ancak mirasbırakanın, karşı tarafı mirasçı ataması karşılığında, onun da mirasbırakana sağlığında bir miktar para vermeyi borçlanması da mümkündür.

Miras sözleşmesi ile yükümlülük altına giren, mirasbırakan değil, onun terekesidir. Yani o, sağlığında kendisini borç altına sokan bir taahhütte bulunmuş değildir. Miras sözleşmesinde mirasçılıktan çıkarma, vakıf kurma, vasiyeti yerine getirme görevlisi atama gibi işlemler de yer alabilir. Miras sözleşmesinde yer alsa bile bu işlemler, mirasbırakanın serbestçe dönebileceği vasiyetname niteliğinde sayılır. Ancak bu işlemlerin niteliği belirlenirken mutlaka taraf iradeleri yorumlanmalıdır.

Mirastan Feragat

Bir kimsenin, beklenen bir miras hakkından vazgeçmesidir. Feragat eden değil, feragati kabul eden taraf ölüme bağlı tasarrufta bulunmuş olur. Sadece miras sözleşmesi ile yapılabilir.

Yükleme (Mükellefiyet)

Mirasbırakanın mirasçı veya vasiyet alacaklısına yapma veya yapmama şeklinde yüklediği bir ödevdir. Mirasbırakan, yüklemeye, bir amacın gerçekleşmesini arzu etmektedir. Amanın toplumsal, dini, hayri, bilimsel... olması bir fark oluşturmaz.

ÜNİTE 8: MİRASIN AÇILMASI VE
KAZANILMASI
MİRASIN AÇILMASI

Miras, miras bırakanın ölümüyle açılır (TMK m. 575/I). Ölüm karinesi (TMK m. 31) ve gaiplik kararı (TMK m. 32 vd.) da aynı sonucu doğurur. Ancak gaibin ortaya çıkma olasılığı bulunduğundan, onun mirasında hak sahibi olan kimselere, tereke malları teslim edilmeden güvence göstermeleri zorunluluğu öngörülmüştür (TMK m. 584).

Ölüm anının belirlenmesi hem terekenin hesaplanması hem kimlerin mirasçı olacağına tespiti açısından önem taşır. Çünkü "Mirasbırakanın sağlığında yapmış olduğu mirasla ilgili kazandırmalar ve paylaştırmalar, terekenin ölüm anındaki durumuna göre değerlendirilir" (TMK m. 575/c. 2). Diğer yandan, ancak mirasbırakanın ölümünde sağ olanlar, mirasçı olabilir (TMK m. 580/I). Aynı anda ölmüş olanlar veya ölmüş sayılanlar (birlikte ölüm karinesi; (TMK m. 29/II) birbirlerine mirasçı olamaz. Ayrıca ceninin de sağ doğmak koşuluyla mirasçı olacağı (TMK m. 582/I) hatırlanmalıdır. Bunun için mirasbırakanın ölümünden önce ana rahmine düşmüş olması ve sağ doğması yeterlidir.

Mirasın Açıldığı Yer ve Tereke İşlerindeki Önemi
Miras, mirasbırakanın yerleşim yerinde açılır. Bu yer aynı zamanda iptal, tenkis, paylaşırma ve miras sebebiyle istihkak davalarına bakmaya yetkili mahkemeyi de belirler (TMK m. 576). Mirasbırakanın son yerleşim yeri Sulh Hukuk Mahkemesi, aynı zamanda tereke işlerinde gerekli ihtiyati tedbirleri almaya da yetkilidir (TMK m. 589).

Vasiyetname, mirasbırakanın son yerleşim yeri Sulh hâkimi tarafından, kendisine tesliminden itibaren bir ay içinde açılır ve ilgililere okunur (TMK m. 596/I). Bunun için, vasiyetnameyi düzenleyen veya muhafaza eden görevli ya da vasiyetnameyi herhangi bir şekilde eline geçiren kimse, ölümü öğrenir öğrenmez teslim görevini yerine getirmekle yükümlüdür; aksi takdirde bu yüzden doğacak zarardan sorumludur (TMK m. 595/II).

Sulh Hâkimi, teslim edilen vasiyetnameyi derhâl inceler, gerekli koruma önlemlerini alır.

Mirasçılık Sifatının Kazanılması ve Belgelenmesi
Miras açıldığı anda (ölüm anı) mirasçılar, kanun gereği mirası bir bütün olarak kazanır (TMK m. 599). Ancak bu durumu belgelemeden miras üzerinde tasarrufta bulunmaları mümkün olmaz. Bunun için mahkemeden veya noterden bir mirasçılık belgesi/veraset ilamı almaları gerekir (TMK m. 598).

Mirasçılık belgesi, mirasçılığı ispata yarar ama kesin hüküm oluşturmaz; geçersizliği her zaman ileri sürülebilir (TMK m. 598/III).

Yasal ve atanmış mirasçılar, mirasbırakanın ölümüyle kendiliğinden mirasçı olur (TMK m. 599/III). Kanun, mirasın "bir bütün olarak" kazanılmasından söz eder.

Vasiyet alacaklıları, miras ortaklığına dâhil olmaz. Bunlar, mirasçılara karşı sadece bir alacak hakkı kazanır. Bu hak, mirasın açılmasıyla kazanılmış olur. Ancak belirli mal bırakmaya konu şey ancak mirasçılarının tasarruf işlemini yapmasıyla vasiyet alacaklısına geçer.

Mirasçılık Sifatının Kazanılmasına Engel Olan Durumlar

Mirasçılık sıfatının kazanılması için mirasın açıldığı anda hayatta olmak, mirasçılık ehliyetine sahip bulunmak ve mirastan yoksun (mahrum) kılınmamış olmak gerekir.

Mirastan Yoksunluk (Mahrumiyet)

Saklı pay sahibi olsun veya olmasın, TMK m. 587 hükmünde dört bent hâlinde sıralanan eylemlerden birini gerçekleştiren kişi, mirasçılık sıfatını kendiliğinden kaybeder.

Yoksunluk sebepleri şunlardır:

Mirasbırakanı kasten ve hukuka aykırı olarak öldüren veya öldürmeye teşebbüs edenler, Mirasbırakanı kasten ve hukuka aykırı olarak sürekli şekilde ölüme bağlı tasarruf yapamayacak duruma getirenler, Mirasbırakanın ölüme bağlı bir tasarruf yapmasını veya böyle bir tasarruftan dönmesini aldatma, zorlama veya korkutma yoluyla sağlayanlar ve engelleyenler, Mirasbırakanın artık yeniden yapamayacağı bir durumda ve zamanda ölüme bağlı bir tasarrufu kasten ve hukuka aykırı olarak ortadan kaldıranlar veya bozanlar.

Mirasın Reddi

Miras, külli intikal ilkesi gereğince ölüm üzerine kendiliğinden mirasçılara geçer. Ancak bu ilke, her mirasçıya mirası ret hakkı tanınarak dengelenmiştir.

Gerçek Ret: Hem yasal hem de atanmış mirasçı mirası reddedebilir. Niteliği itibarıyla bozucu yenilik doğuran bir hakkın kullanılmasıyla gerçekleşir.

Hükmi Ret: Kanun bu konuda bir adi karine öngörmüştür. Mirasbırakanın alacaklılarından birinin aciz vesikası alması veya mirasbırakan hakkında iflas kararı verilmiş olması gibi olgular, hükmi ret karinesinin işlemesi için yeterlidir.

Resmi Defter Tutulması ve Deftere Göre Kabul

Mirasçı, acele bir kararla mirası reddetmek yerine terekenin resmî defterinin tutulmasını isteyebilir (TMK m. 619/I). Böylece mirasçılar, terekenin gerçek durumu hakkında bir fikir sahibi olabilir.

Resmi Tasfiye

Resmi tasfiye, külli halefiyet ilkesini ortadan kaldıran bir tasfiye yöntemidir. Amaç, tereke ile mirasçıların mal varlığını birbirine karıştırmaksızın, borçların sadece terekeden ödenmesi ve geriye kalacak olan mal varlığının mirasçılara verilmesidir. Böylece mirasçılar tereke borçlarından sorumlu olmaz (TMK m. 632/III).

Mirasçılıktan Çıkarma (Iskat)

Mirasçılıktan çıkarma, belirli olguların gerçekleşmesi durumunda mirasbırakana, saklı paylı mirasçıların mirasçılıktan uzaklaştırma imkânını tanıyan bir kurumdur. Kanun, mirasçılıktan çıkarmanın iki farklı türünü düzenlemiştir. İlki, saklı paylı mirasçıyla mirasbırakan arasındaki manevi bağların önemli ölçüde sarsıldığı varsayımına dayalı cezai ıskattır. Diğerisi ise mirasbırakana, borçlarını ödeyemez duruma düşen altsoyun çocuklarını korumak için saklı pay üzerinde tasarruf yetkisi tanıyan koruyucu ıskattır.

Cezai Iskat (Çıkarma)

Bu imkân mirasbırakana şu iki olgunun gerçekleşmesi durumunda tanınmıştır: 1. Saklı paylı mirasçının, mirasbırakana veya yakınlarından birine karşı ağır bir suç işlemiş veya 2. mirasbırakana veya ailesi üyelerine karşı aile hukukundan doğan yükümlülüklerini önemli ölçüde yerine getirmemiş olması (TMK m. 510).

Aciz Sebebiyle (Koruyucu) Mirasçılıktan Çıkarma

Mirasçılıktan çıkarmanın bu türünde amaç mirasçılıktan çıkartılan kimsenin altsoyunun korunmasıdır. Bunun için mirasçılıktan çıkarılacak kimse hakkında alacaklıları tarafından İİK m. 143'de düzenlenen aciz vesikası alınmış olması gerekir. Bu şart gerçekleşmişse mirasbırakan, altsoyunun saklı payının yarısını onun doğmuş veya doğacak çocuklarına tahsis edebilir (TMK m. 513/I).

Miras Ortaklığı ve Paylaşırma

Mirasbırakanın ölümüyle mirasçılar arasında kanundan dolayı bir ortaklık meydana gelir. Elbirliği ortaklığı şeklindeki bu ortaklıkta mirasçılar tereke üzerinde birlikte hak sahibidirler. Belirlenmiş payları yoktur. Söz konusu ortaklığın mirasçılar arasında devamı pratikte oldukça zordur. Söz

konusu ortaklık, mirasın paylaşımına kadar devam eder.

Miras Ortaklığı

Mirasbırakanın birden fazla mirasçısı olması durumunda tereke adını alan mal varlığı, mirasçılara intikal eder. Böylece mirasçılar arasında terekedeki hak ve borçları kapsayan bir birliktelik oluşur. Bu birlikteliğe "miras ortaklığı" denir (TMK m. 640).

Tereke Temsilcisi

Tüzel kişiliği bulunmayan miras ortaklığı, organlar vasıtasıyla temsil edilip yönetilmez. Ortakların birlikte hareket etmesi gerekir.

Acele işlerde mirasçılardan birinin vekâletsiz iş görme hükümlerine göre hareket etmesi mümkündür. Mirasçılar da oy birliğiyle aralarından birini veya bir üçüncü kişiyi tereke yönetimini bir temsilciye bırakabilir. Temsilcinin atanması ve terekeyi yönetmesine ilişkin esaslar Tüzük'ün 54-56. maddelerinde ayrıntılı olarak düzenlenmiştir.

Vasiyeti Yerine Getirme Görevlisi

Mirasbırakanın ölüme bağlı tasarrufla açıkladığı son arzuları, kural olarak yasal ya da atanmış mirasçılar tarafından yerine getirilir. Ancak bunların çıkarları birbiriyle çelişebileceğinden, mirasbırakana son arzularını yerine getirmek üzere bir veya birden çok vasiyeti yerine getirme (tenfiz) görevlisi atama imkânı tanınmıştır (TMK m. 550/I). Vasiyeti yerine getirme görevlisi, gerçek veya tüzel kişi olabilir.

Mirasçıların Terekeden Yararlanması

Mirasçılar, paylaştırmaya kadar tereke mallarını birlikte kullanır ve yararlanırlar. Yararlanma ve kullanmada miras payları esas alınır. Ürünlerin paylaşımında da bu esasa göre hareket edilir. Mirasçıların yararlanma konusunda anlaşma yapmaları da mümkündür.

Miras Payı Üzerinde Sözleşme

Kanun, açılmamış bir miras hakkında diğer mirasçılar veya üçüncü kişilerle yapılacak sözleşmelerin geçerliliğini mirasbırakanın katılımı veya iznine bağlamıştır. Mirasçının, bu izin olmadan açılmamış bir miras hakkında yapacağı sözleşmeler geçersizdir (TMK m. 678).

Miras Ortaklığının Sona Ermesi

Miras ortaklığı kural olarak paylaşırma ile sona erer. Ancak miras ortaklığı başka sebeplerle de sona erebilir. Mirasçılardan birinin diğer mirasçıların tümünün paylarını devralmasında durum böyledir. Mirasçılardan birinin ölmesi hâlinde ise miras ortaklığı kural olarak sona ermez, ölen mirasçının yerini kendi mirasçıları alır.

Paylı (Müşterek) Mülkiyete Çevirme ile: Mirasçılar oy birliği ile aralarındaki elbirliğiyle hak sahipliği rejimini paylı mülkiyet ilişkisine çevirebilirler. Bu durumda da miras ortaklığı sona ermiş olur.

Paylaşma (Taksim) Sözleşmesi ile: Mirasçılar, bir paylaşma sözleşmesiyle aralarında payları oluşturabilir ve fiilen paylaşımı gerçekleştirebilirler. Paylaşmanın bu türüne “elden paylaşma” denir.

Paylaşma (Taksim) Davası ile: Mirasçılar arasında anlaşma olmasa da her mirasçının dava yoluyla paylaşmayı talep etmesi mümkündür. Bu bir yenilik doğuran davadır. Davada hâkimin verdiği karar da yenilik doğurucu niteliktedir. Hükümle mirasçılar arasındaki miras ortaklığı sona erer.

Paylaşmanın nasıl yapılacağı ve payların nasıl oluşturulacağı konusunda mirasbırakanın ölüme bağlı tasarrufuyla kurallar konulmuş olabilir. Bu kurallar, mirasçılar için bağlayıcıdır.

Mirasçılar, bölünmesine veya nakline alacaklısı tarafından açık veya örtülü olarak rıza gösterilmemiş olan tereke borçlarından dolayı, paylaşmadan sonra da bütün malvarlıklarıyla müteselsilen sorumludurlar (TMK m. 681/f. I).

Miras Sebebiyle İstihkak Davası

Terekeye ait malların tamamı veya bir kısmını fiili hâkimiyeti altında bulunduran kişi, gerçekte mirasçı olmayabilir. Veya bu kişi mirasçı olsa bile bu mallar üzerinde üstün hak sahibi olan bir başka mirasçının üstün hakkını ihlal ediyor olabilir. İşte istihkak davası, bu malların terekeye iadesini sağlamak için mirasçılara tanınmış bir imkândır (TMK m. 637). Mirasçılar, mirasın açılmasıyla terekede yer alan değerler üzerinde elbirliğiyle hak sahibi olduklarından, bu dava da onların söz konusu hak sahipliğine dayanır. Bu nedenle miras sebebiyle istihkak davası olarak adlandırılır.

Bu davanın adi istihkak davasından bir diğer farkı da sadece taşınır ve taşınmazlar için değil, terekede bulunan her türlü fikri hak veya alacak hakları için de açılabilmesidir.

Miras sebebiyle istihkak davasını, terekeye dâhil değerler üzerindeki hakkı gasp edilmek istenen

yasal ya da atanmış mirasçı açar. Vasiyet alacaklısına böyle bir hak tanınmamıştır.

Mirasçılardan her birinin, paylaşmadan önce veya sonra, bu davayı açmaya hakkı bulunur. Davayla sağlanan korumadan davacı olmayan mirasçılar da yararlanır (TMK m. 640/IV).

Davalı sıfatının sadece mirasçılık iddiasıyla (mirasçı olduğu sanısıyla) terekeye zilyet olanlara ait olduğu görüşü giderek zayıflamıştır. Esasen uygulamada da uzun süredir bu davanın tereke mallarını elinde bulunduran herkese karşı açılabilceği kabul edilmektedir. Ancak mirasçı, tereke malları üzerinde zilyetliği kazandıktan sonra bir başkası bu mallar üzerinde zilyetliği ele geçirirse buna karşı açılacak dava artık adi istihkak davasıdır.

Davada hâkim, talep üzerine, hakkın korunması için gerekli koruma önlemlerini alır. Davalıdan güvence göstermesinin istenmesi veya tapu kütüğüne şerh verilmesi bu önlemler arasındadır (TMK m. 637/III).

Dava olumlu sonuçlanırsa davalının elindeki tereke mallarının iadesine karar verilir. TMK m. 368/I bu konuda zilyetlikte iadeye ilişkin hükümlere (TMK m. 993-995) atıfta bulunmuştur. Bu nedenle iade borcunun kapsamı davalının iyiniyetli olup olmamasına göre farklı belirlenir.

TMK m. 639 hükmü, miras sebebiyle istihkak davası için 1, 10 ve 20 yıllık üç ayrı zamanaşımı süresi öngörmüştür. İyiniyetli haksız zilyede karşı dava zamanaşımı, davacının kendisinin mirasçı olduğunu ve iyiniyetli davalının terekeyi veya tereke malını elinde bulundurduğunu öğrendiği tarihten başlayarak bir yıldır. Dava, iyiniyetli zilyede karşı herhâlde mirasbırakanın ölümünün veya vasiyetnamenin açılmasının üzerinden on yıl geçmekle zamanaşımına uğrar. İyiniyetli olmayan zilyede karşı zamanaşımı süresi yirmi yıldır. Süre burada da mirasbırakanın ölümü veya vasiyetnamenin açılmasından itibaren işlemeye başlar.

ARA SINAV VE FİNALLERDE NELER GELDİ? NELER GELEBİLİR?

1.SORU

KİŞİLER HUKUKU, TEMELDE KİŞİYİ SOYUT BİR ŞEKİLDE ELE ALIP İNCELER. BU ÇERÇEVEDE HAKSAHİBİ OLAN KİŞİLERİN TÜRLERİNİ,

EHLİYETLERİNİ, KİŞİSEL DURUMLARINI, YAKINLARIYLA OLAN İLİŞKİLERİNİ, BELLİ YER İLE OLAN İLGİLERİNİ, KİŞİLİĞİN BAŞLANGICI, SONA ERMESİ VE KİŞİLİĞİN KORUNMASINI DÜZENLER. YUKARIDA KİŞİLER HUKUKU İLE İLGİLİ VERİLEN BİLGİ DİKKATE ALINDIĞINDA AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ KİŞİLER HUKUKUNUN TEMELİNİ OLUŞTURUR?

A
Kişiler hukuku, kişiyi temel alarak düzenlemelerde bulunur.

B
Kişiler hukuku, medeni hukukun alt dallarından biridir.

C
Kişiler hukuku, hükümleri, TMK.'nın 8 ile 117. maddeleri arasında düzenlenmiştir.

D
Kişiler hukuku, belli yer ile olan ilgilerini düzenler.

E
Kişiler hukuku, kişiliğin başlangıcı, sona ermesi ve kişiliğin korunmasını düzenler.

2.SORU

KANUNLARDA KULLANILAN “MUHİK (HAKLI) SEBEPLER”, “UYGUN MİKTAR”, “UYGUN TEDBİR” GİBİ İFADELER AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİNE İŞARET EDER?

- A
Hakimin takdir yetkisi
B
Hakimin hukuk yaratması
C
Yollama (atıf)
D
Kıyas
E
Tanımlama boşluğu

3.SORU

"_____ YAŞINI DOLDURAN KÜÇÜK, KENDİ İSTEĞİ VE VELİSİNİN RIZASIYLA MAHKEMECE ERGİN KILINABİLİR." YUKARIDAKİ BOŞLUĞU AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ TAMAMLAR?

- A
On beş
B
On altı
C
On üç
D
On dört

E
On sekiz

Yanıt Açıklaması: TMK. m 12'ye göre, "On beş yaşını dolduran küçük, kendi isteği ve velisinin rızasıyla mahkemece ergin kılınabilir".

4.SORU

YERLEŞİM YERİ İLE İLGİLİ AŞAĞIDAKİ İFADELERDEN HANGİSİ YANLIŞTIR?

A
Herkesin bir yerleşim yeri bulunması zorunludur.

B
Kişi iradi yerleşim yeri edinmemişse onun meskeni yasa gereği yerleşim yeri olarak kabul edilir.

C
Velayet altındaki küçükler ile vesayet altındaki kişilerin yerleşim yeri kanunun doğrudan belirlediği yasal yerleşim yeridir.

D
Kişi birden fazla yerleşim yeri edinebilir.

E
Bir kimsenin yerleşim yeri yoksa oturduğu yer kanundan dolayı onun yerleşim yeri sayılır.

Yanıt Açıklaması: Yerleşim yerinin tekliği ilkesine göre, herkesin ancak bir tek yerleşim yeri bulunabilir.

5.SORU

I. ERKEĞİN SONRADAN OLAN ÇOCUĞU İLE BAYANIN BABASI ARASINDA II. ERKEK İLE BAYANIN BABASI ARASINDA III. ERKEĞİN KARDEŞİ İLE BAYANIN KARDEŞİ ARASINDA ERKEĞİN EŞİNİN ÖLÜMÜ SONUCU SONA EREN BİR EVLİLİK İÇİN YUKARIDA VERİLEN DURUMLardan HANGİSİNDE HİSİMLİK SÖZ KONUSU OLUR?

A
Yalnız I

B
Yalnız II

C
I ve II

D
II ve III

E
I, II ve III

6.Soru

Mahkeme kararıyla ergin kılınmaya ilişkin hangisi **yanlıştır**?

A
Ergin kılınacak küçüğün 15 yaşını doldurması şarttır

- B
Ergin kılınacak küçüğün kendi isteği bulunmalıdır
- C
Ergin kılınacak küçüğün velisinin rızası olmalıdır
- D
Ergin kılınma kararı sulh hukuk mahkemesince verilir
- E
Yargısal erginlik kararı küçüğün yararına olmalıdır

Yanıt Açıklaması:

TMK. m. 12'ye göre, "Onbeş yaşını dolduran küçük, kendi isteği ve velisinin rızasıyla mahkemece ergin kılınabilir". Bu karar küçüğün yerleşim yerindeki asliye hukuk mahkemesi tarafından verilecektir. Medeni Kanunda açık olarak belirtilmese de küçüğün ergin kılınabilmesi için yargısal erginlik kararının onun çıkarına olması gerekir.

7.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ KİŞİLİK HAKKINA DIŞARIDAN YAPILAN MÜDAHALENİN HUKUKA AYKIRILIĞINI ORTADAN KALDIRAN NEDENLERDEN BİRİ DEĞİLDİR?

- A
Üstün nitelikte özel bir yararın varlığı
- B
Kanunun verdiği yetkinin kullanılmış olması
- C
Üstün nitelikte kamusal yararın varlığı
- D
Zarar görenin rızası

**E
Zarar miktarının azlığı**

8.SORU

Aktif bir fiil ehliyeti olan kişi açık bir şekilde tanımlanmıştır fakat mevcut koşullardaki eksiklikler kişiyi ehliyetsiz kılmakta veya farklı ehliyet grubuna sokmaktadır. Buna göre aşağıda verilen ehliyet gruplarından hangisinin medeni hukukta yer almadığı söylenebilir?

- A
Tam ehliyetliler
- B
Sınırlı ehliyetliler
- C
Tam ehliyetsizler
- D
Yarım ehliyetliler
- E
Sınırlı ehliyetsizler

Yanıt Açıklaması:

Aktif bir ehliyet olan fiil ehliyeti herkese eşit şekilde tanınmamış ve ancak; ergin olmak, ayırt etme gücüne sahip olmak ve kısıtlı olmamak şeklindeki üç koşulu da aynı anda taşıyan kişilere tam fiil ehliyeti verilmiştir. Bu sebeple koşullardaki eksiklikler, kişiyi ehliyetsiz kılmakta veya farklı ehliyet grubuna sokmaktadır. İşte bu koşullara göre kişiler; tam ehliyetliler, sınırlı ehliyetliler, tam ehliyetsizler ve sınırlı ehliyetsizler olmak üzere dört gruba ayrılırlar

9.SORU

MUSTAFA ARKADAŞI CENK'TEN ARABA SATIN ALMIŞ VE KENDİ ARALARINDA MUSTAFA'NIN CENK'E PARAYI NE ZAMANA KADAR ÖDEYECEĞİ VE PARANIN MİKTARINI BELİRTEN BİR SENET İMZALAMIŞLARDIR. MUSTAFA'NIN SENETTEKİ BEYANINA BAĞLI KALMAMASI DURUMUNDA BU ŞEKİLDE İMZALANAN SENETLERİN ADI VE GEÇERLİLİĞİ AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİNDE DOĞRU VERİLMİŞTİR?

- A
Adi senetler kesin delil kabul edilmez.
- B
Resmi senetler kesin delil kabul edilir.
- C
Resmi sicil ve senetler, kanıt oluşturur.
- D
Adi senetler aksi ispat edilene kadar delil sayılır.
- E
İspat gücü olmayan senetler delil sayılmaz.

Yanıt Açıklaması: Resmi bir makam veya kişinin katılımı ile düzenlenen senetlere "resmi senet", resmi bir makam veya kişinin katılımı olmaksızın düzenlenen senetlere ise "adi senet" denir. Resmi senetler, kesin delil olarak kabul edilir. Ancak adi senet altında imzası bulunan kimsenin bunu mahkemede ikrar etmesiyle resmi senede dönüşür ve kesin delil olur.

10.SORU

Resmî bir makam veya kişinin katılımı olmaksızın düzenlenen senetlere ne ad verilir?

- A
Adi senet
- B
Resmi senet
- C
Kambiyo senedi
- D
Gayri resmi senet
- E
Noter senedi

Yanıt Açıklaması:

Resmî bir makam veya kişinin katılımı olmaksızın düzenlenen senetlere “adî senet” denir.

11.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ KİŞİLİK HAKKINA YÖNELİK SALDIRI NETİCESİNDE MADDİ TAZMİNAT TALEP EDEBİLMENİN KOŞULLARINDAN BİRİ DEĞİLDİR?

- A
Kişilik hakkına yönelik saldırı
- B
Kişilik hakkının saldırıya uğramasından bir zararın doğması
- C
Kişilik hakkını saldırıya uğratan kimsenin kusurlu olması
- D
Kişilik hakkına yönelik saldırı ile doğan zarar arasında illiyet bağının bulunması

E

Kişilik hakkına yönelik saldırının tamamlanmış olması

12.SORU

- I. Kanun
 - II. İçtihadı Birleştirme Kararı
 - III. Hakimin yarattığı hukuk
 - IV. Örf ve adet hukuku
 - V. Bilimsel görüşler
- Yukarıdakilerden hangisi medeni hukukun tali kaynakları arasında yer alır?

- A
II ve III
- B
II, III ve IV
- C
III ve IV
- D
Yalnız IV
- E
IV ve V

Yanıt Açıklaması:

Tali kaynaklar, TMK m.1 hükmü gereğince, hakim önüne gelen hukuki uyuşmazlığı çözerken yazılı hukuk kuralı bulamaması durumunda başvuracağı kaynaklardır. Bu kaynaklar örf ve adet hukuku ile hakim yarattığı hukuktur.

13.SORU

Ölüm tehlikesi içinde kaybolan bir kimse hakkında gaiplik kararı verilebilmesi için, kaybolmanın üzerinden en az kaç yıl geçmelidir?

- A
3 yıl

- B
5 yıl
- C
2 yıl
- D
1 yıl
- E
10 yıl

Yanıt Açıklaması:

Medeni Kanun’a göre, ölüm tehlikesi içinde kaybolan veya kendisinden uzun zamandan beri haber alınamayan bir kimsenin ölümü hakkında kuvvetli olasılık varsa, hakları bu ölüme bağlı olanların başvurusu üzerine mahkeme bu kişinin gaipliğine karar verebilir. Yine Medeni Kanun’a göre; ölüm tehlikesi hali için bir yıl, uzun zamandan beri haber alınamama için ise, son haber alınma tarihinden itibaren beş yıl geçmelidir

14.SORU

"BİR KİMSE, ÖLÜMÜNE KESİN GÖZLE BAKILMAYI GEREKTİREN DURUMLAR İÇİNDE KAYBOLURSA, CESEDİ BULUNAMAMIŞ OLSA BİLE GERÇEKTEN ÖLMÜŞ SAYILIR" SORUDA TANIMI VERİLEN KARİNE AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİDİR?

- A
Ölüm karinesi
- B
Gaiplik karinesi
- C
Doğum karinesi
- D
Mirasçılık karinesi
- E
iyi niyet karinesi

Yanıt Açıklaması:

Ölüm karinesi, TMK. m. 31’de düzenlenmiştir. Bu hükme göre, “Bir kimse, ölümüne kesin gözle bakılmayı gerektiren durumlar içinde kaybolursa, cesedi bulunamamış olsa bile gerçekten ölmüş sayılır”. Bir kişi ölümüne kesin (muhakkak) gözle bakılan bir durumda ortadan kaybolur ve cesedi de bulunamazsa, o yerin en büyük mülkî amirinin emriyle kütüğe ölüm kaydı işlenir (TMK. m. 44/I). Buna ölüm karinesi adı verilir.

15.SORU

Aşağıdakilerden hangisi Medeni Hukukun asli kaynaklarından biridir?

- A
İçtihadı birleştirme kararları
- B
Örf ve Adet hukuku

- C
Bilimsel görüşler
D
İçtihatlar
E
Gelenekler

Yanıt Açıklaması:

İçtihadı birleştirme kararları medeni hukukun asli kaynaklarındandır.

16.SORU

Bir kimsenin oturmakta olduğu, iş ve aile ilişkilerinin merkezi olan yer olarak tanımlanan kavram aşağıdakilerden hangisidir?

- A
Yerleşim yeri
B
Mutad mesken
C
Kuruluş yeri
D
Hukuki mesken
E
Kayıtlı mesken

Yanıt Açıklaması:

Yerleşim yeri TMK. m. 19-21 arasında düzenlemiştir. Ancak Medeni Kanun açık bir yerleşim yeri tanımı yapmamıştır. Doktrinde yerleşim yeri, bir kimsenin oturmakta olduğu, iş ve aile ilişkilerinin merkezi olan yer olarak tanımlanmaktadır.

17.SORU

Hukuka uygunluk hallerinin varlığı halinde kişilik hakkına saldırıdan söz edilemez. Aşağıdakilerden hangisi söz konusu hukuka uygunluk hallerinden biri değildir?

- A
Zarar görenin rızası
B
Kanun emrinin icrası
C
Haklı savunma
D
İztırar hali
E
Borcun ödenmemesi

Yanıt Açıklaması:

Kişilik haklarına yönelik bir saldırının varlığından söz edebilmek için gerçekleşen davranışın hukuka uygun olmaması, hukuka uygunluk sebeplerinin bulunmaması gerekir. Zarar görenin rızası, kanun emrinin icrası, haklı savunma ve ıztırar hali hukuka uygunluk sebeplerindendir.

18.SORU

I. DERNEĞİN ADIII. DERNEĞİN AMACIIII. ÜYELİK KOŞULLARIIV. GELİR KAYNAKLARIV. ORGANLARI VE ÖRGÜTÜVI. GEÇİCİ YÖNETİM KURULUYUKARIDAKİLERDEN HANGİLERİ DERNEK KURULUŞU TAMAMLANDIKTAN SONRA DEĞİŞTİRİLEMEZ NİTELİK TAŞIMAKTADIR?

- A
I, II, IV ve V
B
II, IV ve V
C
I ve VI
D
I, III, IV ve VI
E
I, II, III, IV, V ve VI

Yanıt Açıklaması: Dernek tüzüğünde derneğin adı, amacı, gelir kaynakları, üyelik koşulları, organları ve örgütü ile geçici yönetim kurulunun gösterilmesi zorunludur.

19.SORU

(A) VE (B) BOŞANMA PROTOKOLÜ DÜZENLEMİŞLERDİR. PROTOKOLDE (A)'NIN (B)'NİN EVİNDE ON YIL SÜREYLE OTURMA HAKKINA SAHİP OLACAĞI KARARLAŞTIRILMIŞTIR. (A) PROTOKOLE UYGUN OLARAK, OTURMA HAKKININ TAPU SİCİLİNE TESCİLİ İÇİN DAVA AÇMAYA HAZIRLANMAKTADIR. BU OLAY MEDENİ HUKUKUN HANGİ DALIYLA İLGİLİDİR?

- A
Miras hukuku
B
Kişiler hukuku
C
Eşya hukuku
D
Borçlar hukuku
E
Ceza hukuku

Yanıt Açıklaması:

C şıkkı doğrudur. Eşya hukuku, kişilerin eşya üzerindeki egemenlik ve tasarruflarının niteliğini ve türlerini, onların bu egemenlik dolayısıyla diğer kişilerle olan ilişkilerini düzenler. Eşya hukukunun temel konusunu oluşturan aynı haklar, kişilere eşya üzerinde hâkimiyet sağlayan ve herkese karşı ileri sürülebilen mutlak haklardır. Eşya hukuku hükümleri, TMK.'nun 683 ile 1027. maddeleri arasında düzenlenmiştir

20.SORU

Hak ehliyeti bakımından geçerli olan ilkeler hangileridir?

- A
Genellik ve eşitlik
- B
Genellik ve iyiniyet
- C
Eşitlik ve ölçülülük
- D
İyiniyet ve ölçülülük
- E
Eşitlik ve iyiniyet

Yanıt Açıklaması:

Hak ehliyeti Medeni Kanun'da "Her insanın hak ehliyeti vardır. Buna göre bütün insanlar, hukuk düzeninin sınırları içinde, haklara ve borçlara ehil olmada eşittirler". Tanımdan da anlaşılacağı üzere, hak ehliyeti bakımından geçerli olan ilkeler genellik ve eşitliktir.

1.SORU

HAVADA PATLAMA SONUCU ALEV ALAN VE OKYANUSA DÜŞEN BİR UÇAKTA BİR YOLCUNUN CESEDİ BULUNAMAMAKTADIR. BU DURUM AŞAĞIDAKİ KAVRAMLARDAN HANGİSİNE ÖRNEK TEŞKİL EDEBİLİR?

- A
Ölüm karanesi
- B
Gaiplik
- C
Hacir altına alınma
- D
Ergin kılınma
- E
Kişisel durum sicili

Yanıt Açıklaması:

Bu durumda ölüm karanesi söz konusudur. Ölüm karanesi, TMK. m. 31'de düzenlenmiştir. Bu hükme göre, "Bir kimse, ölümüne kesin gözle bakılmayı gerektiren durumlar içinde kaybolursa, cesedi bulunamamış olsa bile gerçekten ölmüş sayılır". Bir kişi ölümüne kesin (muhakkak) gözle bakılan bir durumda ortadan kaybolur ve cesedi de bulunamazsa, o yerin en büyük mülkî amirinin emriyle kütüğe ölüm kaydı işlenir

2.SORU

BİR KİMSENİN KENDİSİNİN VEYA ÜÇÜNCÜ BİR KİŞİNİN, KİŞİLİK DEĞERLERİNİ KORUMAK AMACIYLA BAŞKA BİR KİŞİNİN MALVARLIĞINA ZARAR VERMESİNE NE AD VERİLMEKTEDİR?

- A

Saldırıya son verilmesi

- B
Üstün nitelikte kamu yararı
- C
Kişiliğin içe karşı korunması
- D
Zorda kalma durumu
- E
Haklı savunma

Yanıt Açıklaması: İztırar halinde ise bir kimsenin kendisinin veya üçüncü bir kişinin kişilik değerlerini korumak amacıyla başka bir kişinin malvarlığına zarar vermesi söz konusudur.

3.SORU

Verilen bilgilerden hangisi yanlıştır?

- A
Doğumla kişiliğin başlamış sayılması için doğumun tam olması gerekir.
- B
Doğumla kişiliğin başlamış sayılması için doğumda bebeğin sağ olması gerekir.
- C
Kişilik ölümle sona erer.
- D
Hak ehliyeti ana rahmine düşme anında başlar.
- E
Fiil ehliyeti ana rahmine düşmeyle başlar.

Yanıt Açıklaması:

Fiil ehliyeti için şartlar ayırt etme gücüne sahip olmak, yaş ve kısıtlı olmamaktır. Cevap E dir.

4.SORU

Aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A
İçtihadı birleştirme kararları bağlayıcı niteliktedir.
- B
İçtihatlar bağlayıcı değildir.
- C
Doktrin, hukuk bilimiyle uğraşan bilim adamlarının hukukî sorunlara ilişkin görüş ve düşüncelerini ifade etmektedir.
- D
Bilimsel görüşler daha çok etkisini kanun koyucunun çalışmaları üzerinde gösterir.
- E
Evleviyet, belli bir hukukî ilişki veya durum için konulmuş olan kanun hükmünün, hakkında kural bulunmayan ancak benzer olan başka bir hukukî ilişki veya duruma uygulanmasıdır.

Yanıt Açıklaması:

Verilen tanım kıyas kavramına aittir. E

5.SORU

Derneğin feshi kararı, fesih için toplantıya katılan üyelerin "..... çoğunluğu ile alınabilir.

Yukarıdaki boşluğa aşağıdakilerden hangisi gelmelidir?

- A
üçte bir
- B
üçte iki
- C
dörtte iki
- D
dörtte bir
- E
dörtte üç

Yanıt Açıklaması:

Dernek genel kurulu toplanarak her zaman derneğin sona ermesine karar verebilir (TMK. m. 88). Derneğin feshi kararı, fesih için toplantıya katılan üyelerin üçte iki çoğunluğu ile alınabilir.

6.SORU

A'nın B'ye kiraladığı bisikletin B tarafından bu durumdan tamamen habersiz olan C'ye satılmasına ilişkin aşağıdaki ifadelerden hangisi doğrudur?

- A
C emin sıfatıyla zilyettir
- B
C, iyi niyetle aynı hak kazanmıştır
- C
A, emin sıfatıyla zilyettir
- D
C, her hangi bir aynı hak kazanamaz
- E
C, A'ya bisikletin bedelini iade etmek zorundadır

Yanıt Açıklaması:

A'nın B'ye kiraladığı bisikletin B tarafından C'ye satılması durumunda, tasarruf yetkisine sahip olmayan B'den bisikleti alan C iyiniyetli ise bu iyiniyeti korunacak ve bisikletin maliki olacaktır. Zira bu olayda B emin sıfatıyla zilyettir ve C de emin sıfatıyla zilyetten iyiniyetle aynı hak (somut olayda mülkiyet hakkı) kazanmaktadır. Burada B'nin durum hakkında bilgi sahibi olmaması onun iyiniyetli olduğunu gösterir. Olayda iyiniyetli C'nin iyi niyeti korunur.

7.SORU

KAN HİSİMLİĞİNDE KİŞİLER ARASINDAKİ MEVCUT KAN HİSİMLİĞİNİN DERECEİ, NASIL BELLİ OLUR?

- A
Kardeş sayısıyla
- B
Ölüm sayısıyla
- C
Evlilikle
- D

Doğum sayısıyla

- E
Evlat edinme dışındaki tüm yollarla.

Yanıt Açıklaması:

D şıkkı doğrudur. Kişiler arasındaki mevcut kan hısımlığının derecesi, hısımlar arasındaki doğumların sayısı ile belli olur

8.SORU

"HAKLARA VE BORÇLARA SAHİP OLABİLME, BAŞKA BİR İFADEYLE HAK SAHİBİ OLMA VE YÜKÜMLÜLÜK ALTINA GİREBİLME DURUMUDUR." TANIMI VERİLEN KAVRAM AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİDİR?

- A
Kısıtlı olma
- B
Birlikte ölüm karinesi
- C
Ölüm karinesi

**D
Hak ehliyeti**

- E
Genellik ve eşitlik ilkesi

9.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ TÜZEL KİŞİLERİN TÜRLERİNDEN BİRİ DEĞİLDİR?

- A
Özel hukuk tüzel kişileri
- B
Kamu hukuku tüzel kişileri
- C
Kazanç paylaşma amacı güden tüzel kişiler
- D
Kamu idareleri
- E
Kamusal sektör**

10.SORU

Mahkeme kararı ile oluşturulan ve tek taraflı mirasın geçerli olduğu hısımlık türü aşağıdakilerden hangisidir?

- A
Kayın hısımlığı
- B
Kan hısımlığı
- C
Yan soy hısımlığı
- D
Evlat edinmeye bağlı hısımlık
- E

Alt soy hısımlığı

Yanıt Açıklaması:

Evlat edinme işlemine yönelik mahkeme kararı ile oluşturulan hısımlık türünde evlat edinilen evlat edinenin mirasçısı olur ve bu tek taraflı bir mirasçılıktır

11.SORU

Aşağıdakilerden hangisi bir medeni hukuk dalı değildir?

- A
Kişiler hukuku
- B
Şirketler hukuku
- C
Aile hukuku
- D
Eşya hukuku
- E
Miras hukuku

Yanıt Açıklaması:

Şirketler hukuku özel hukuk dalı olsa da bir medeni hukuk dalı değildir. Ticaret hukuku dalıdır. Cevap B dir.

12.SORU

"EVLATLIK VE ONUN ALT SOYU EVLAT EDİNENİN MİRASÇISI OLUR VE BU MİRASÇILIK İLİŞKİSİ TEK TARAFLIDIR (TMK. M. 314)" HÜKMÜNE GÖRE AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ EVLAT EDİNENİN MİRASÇISI OLABİLİR?

- A
Evlatlığın eşi
- B
Evlatlığın amcası
- C
Evlatlığın oğlu
- D
Evlatlığın kardeşi
- E
Evlatlığı yeğeni

Yanıt Açıklaması: Evlatlığın oğlu onun altsoyu olup evlat edinenin mirasçısı olur.

13.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ KİŞİLİĞİN DIŞA KORUNMASI AMACINA HİZMET EDEN DAVALARDAN BİRİ DEĞİLDİR?

- A
Saldırının durdurulması davası
- B
Önleme davası
- C
Sebepsiz zenginleşme davası

- D
Tazminat davası
- E
Tespit davası

14.SORU

AŞAĞIDAKİLERİN HANGİSİ DEYİMSSEL YORUM YÖNTEMİNİ (LAFZİ YORUM) AÇIKLAMAKTADIR?

- A
Kanun metninde kullanılan kelimelerden, o hükmün ne anlama geldiği saptanmaya çalışılır. Yorum yapılırken kanunun metni ile bağlı kalınır ve metin dışına çıkılmaz.
- B
Kanunun hazırlık çalışmalarına, komisyon ve Meclisteki konuşmalara, tartışmalara ve kanunun gerekçesine bakmak ve bunlardan yararlanmak gerekmektedir.
- C
Kanunlar uygulandığı zamanın gereklerine anlayışına göre yorumlanırlar. Kanunlar yorumlanırken, kanun metni yanında, konunun amacını ve özellikle zamanın ihtiyaçlarını ve devrin anlayışını da gözden uzak tutmamak gerekir.
- D
Kanunun bütününe egemen olan esaslara göre belirli bir maddenin ifade ettiği anlam anlaşılır. Kanunun özünü (ruhunu) ortaya çıkarabilmek için yapılması gereken kanunu yorumlamaktır.
- E
Belli bir hukuki ilişki veya durum için konulmuş olan kanun hükmünün, hakkında kural bulunmayan ancak benzer olan başka bir hukuki ilişki veya duruma uygulanması anlamına gelir.

Yanıt Açıklaması:

Deyimsel yorum yöntemi (lafzi yorum) denilen bu yorum yönteminde, kanunun mantık ve deyim bakımından anlamını araştırmak esastır. Kanun metninde kullanılan kelimelerden, o hükmün ne anlama geldiği saptanmaya çalışılır. Yorum yapılırken kanunun metni ile bağlı kalınır ve metin dışına çıkılmaz. Doğru cevap A'dır.

15.SORU

I. DERNEĞİN İŞLEYİŞİNE İLİŞKİN KARARLAR ALMAK II. EN GEÇ ÜÇ YIL İÇİNDE TOPLANMAK III. ÜYELİĞE KABUL VE ÜYELİKTEN ÇIKARMA KARARLARINI VERMEK IV. DERNEĞİ DIŞA KARŞI TEMSİL ETMEK. YUKARIDAKİLERDEN HANGİLERİ DERNEĞİN GENEL KURULUNUN GÖREVLERİDİR?

- A
I-IV
- B
II-III-IV
- C
I-II-III

D
I-III-IV
E
II-III

Yanıt Açıklaması:

Derneğe kayıtlı üyelerin tamamından oluşan genel kurul derneğin işleyişine ilişkin kararlar almak, en geç üç yıl içinde toplanmak ve üyeliğe kabul ve üyelikten çıkarma kararlarını vermekle yükümlüdür. Derneğe dışa karşı temsil etmekle yükümlü olan dernek organı yönetim kurulumdur.

16.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ HAKKIN KÖTÜYE KULLANILMASININ UNSURLARINDAN BİRİ DEĞİLDİR?

- A
Bir hak bulunmalıdır.
- B
Hak açıkça doğruluk ve dürüstlük kurallarına aykırı kullanılmış olmalıdır.
- C
Hak sosyal amacından saptırılarak kullanılmış olmalıdır.
- D
Hakkın kullanılması başkasına zarar vermemelidir.

E
Hakkın kullanılması kanunlarla yasaklanmış olmalıdır.

17.SORU

ERGİN OLAN BİR KİŞİNİN EVLAT EDİNİLMESİ DURUMUNDA ERGİN OLAN KİŞİ KİMİN SOYADINI KULLANIR?

- A
Kendisini evlat edinenin soyadını veya kendi soyadını kullanır.
- B
Kan bağı ile bağlı olduğu ana-babasının soyadını kullanır.
- C
Ergin olan evlatlığın soyadını vesayet makamı belirler.
- D
Kendisini evlat edinen kimselerin soyadını kullanır.
- E
Kendisini evlat edinenlerin belirlediği soyadı kullanır.

Yanıt Açıklaması: Ergin olan bir kişinin evlat edinilmesinde seçim kendisine bırakılmıştır; dilerse kendisini evlat edinenin soyadını alır, dilerse kendi soyadını korumaya devam eder.

18.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİNDE İYİNİYETİN KORUNMASINDAN SÖZ EDİLEMEZ?

- A
Taşınırlarda zamanaşımı yoluyla aynı hak kazanımlarında
- B**
İspat yükünün belirlenmesinde
- C
Taşınmazlarda zamanaşımı yoluyla aynı hak kazanımlarında
- D
Tapu kütüğündeki yolsuz tescile güvenle aynı hak kazanılmasında
- E
Sebepsiz zenginleşenin iade borcunun kapsamının belirlenmesinde

19.SORU

Bir tüzel kişinin kanunda belirtilen hallerde, başka bir işleme gerek kalmaksızın, kanun gereği kendiliğinden sona ermesine ne ad verilir?

- A
Bildirim
- B
İzin
- C
Terkin
- D
Tescil
- E
İnfisah

Yanıt Açıklaması:

Bir tüzel kişinin kanunda belirtilen hallerde, başka bir işleme gerek kalmaksızın, kanun gereği kendiliğinden sona ermesine dağılma (infisah) denir.

20.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİLERİ FİİL EHLİYETİNİN KOŞULLARINDANDIR?
I. ERGİN OLMAK II. YABANCI UYRUKLU OLMAMAK III. AYIRT ETME GÜCÜNE SAHİP OLMAK IV. KISITLI OLMAMAK

- A
I-II-III
- B
II-III-IV
- C**
I-III-IV
- D
I-II-IV
- E
II-III-IV

1.Soru

Vakıflarla ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A Vakfeden kişi gerçek kişi olmalıdır.
- B Tam ehliyetli ve sınırlı ehliyetliler vakıf kurabilir.
- C Sınırlı ehliyetsizler ancak vasiyetname ile vakıf kurabilirler.
- D Vakıf kurma iradesi, resmi senetle veya ölüme bağlı tasarruf türlerinden vasiyet ile açıklanır.
- E Vakıf kurma işlemi tamamlandıktan sonra, vakıf, vakfın yerleşim yeri asliye mahkemesinde tutulan özel bir sicile tescil edilir.

Yanıt Açıklaması:

Tüzel kişi de vakıf kurabilir. A yanlıştır.

2.Soru

Somut olaya uygulanacak bir kural olmakla beraber, bu kural olayın çözümü için tatmin edici olmaması hali hangisidir?

- A Kural içi boşluk
- B Gerçek boşluk
- C Gerçek olmayan boşluk
- D Açık boşluk
- E Açık olmayan boşluk

Yanıt Açıklaması:

Tanımı verilen ifade gerçek olmayan boşluktur.

3.Soru

Bir kişi tarafından icat edilen ve patenti alınmış bir elektronik parça, bir bilgisayar üreticisi tarafından patent sahibine başvurulmadan kullanılmaktadır. Bu durumda patent sahibi aşağıdakilerden hangisini gerçekleştirmelidir?

- A Önleme davası açması gerekir.
- B Saldırıya son verilmesi davası açmalıdır.
- C Yapabileceği bir şey yoktur.
- D

Tespit davası açmalıdır.

E

Vekaletsiz iş görme davası açmalıdır.

Yanıt Açıklaması: Kişilik haklarına hukuka aykırı bir saldırının gerçekleşmesive bu saldırının halen devam etmesi durumunda açılması gereken dava saldırıya son verilmesi davasıdır.

4.Soru

Aşağıdaki konulardan hangisi ait olduğu medeni hukuk dalı a

- A DON'T ASK QUESTIONS,JUST FOLLOW
Nişanlanma
- B Velayet hakkı
- C Vesayet
- D Boşanma
- E Aynı hak

Yanıt Açıklaması:

Aynı haklar eşya hukukun konusu iken, diğerleri aile hukukunun konularıdır.

5.Soru

Aşağıdakilerden hangisi Medeni hukukun asli kaynaklarından biri değildir?

- A Kanun
- B **Örf-âdet**
- C Tüzük
- D Yönetmelik
- E İçtihadı birleştirme kararları

6.Soru

İnsanın insan olması nedeniyle ve onun korunması için tanınan haklar topluluğu, aşağıdakilerden hangisidir?

- A Kişilik hakları
- B Malvarlığı hakları
- C Aile hakları
- D Siyasî haklar
- E Eğitim hakları

Yanıt Açıklaması:

SINCE 2020

Kişilik hakları, insanın insan olması nedeniyle ve onun korunması için tanınan haklar topluluğudur.

7.Soru

Doktrinde farklı tanımları bulunmakla birlikte, medeni hukuk bir görüşe göre, "kişilerin toplum halinde yaşaması bakımından bir hüküm ve değer ifade eden bütün eylem ve davranışlarını, işlem ve ilişkilerini düzenleyen hukuk kurallarının tümüdür". Aşağıdaki seçeneklerden hangisi medeni hukuka ait ana dallardan birisi **değildir**?

- A
Kişiler hukuku
- B
Aile hukuku
- C
Miras hukuku
- D
Borçlar hukuku
- E
Şehir hukuku

Yanıt Açıklaması:

Medeni hukuk, düzenlediği ilişkilerin niteliği ve kapsamı açısından beş ana dala ayrılmaktadır. Bunlar; "kişiler hukuku", "aile hukuku", "miras hukuku", "eşya hukuku" ve "borçlar hukuku"dur.

8.Soru

"Bilinen bir durum veya olgudan bilinmeyen bir duruma ilişkin sonuç çıkarmaktır." Yukarıda tanımı verilen kavram aşağıdakilerden hangisidir?

**A
Karine**

- B
Hak ehliyeti
- C
Kişilik
- D
Ayırt etme gücü
- E
Fiil ehliyeti

9.Soru

Aşağıdakilerden hangisi medeni hukukun asli kaynaklarından değildir?

- A
Kanunlar
- B
Kanun hükmünde kararname
- C

Yönetmelikler

- D
Tüzükler
- E
Örf ve adet hukuku

Yanıt Açıklaması:

Örf ve âdet hukuku kuralları, hâkimin yazılı bir hukuk kuralı bulamadığı durumlarda başvuracağı tali bir kaynaktır.

10.Soru

Hukuk hayatında bir vakıanın kimin tarafından ispat edilmesi gerektiği sorununun ne ad verilir?

- A
İspat dağılımı
- B
İspat güçlüğü
- C
Kesin ispat
- D
İspat yükü**
- E
İspat şekli

11.Soru

Yasal yerleşim yeri kavramı ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A
Velayet altındaki küçükler ile vesayet altındaki kişiler bakımından söz konusudur.
- B
Vesayet altındaki kişilerin yerleşim yeri, bağlı oldukları vesayet makamının bulunduğu yerdir.
- C
Velayet altındaki küçüğün yerleşim yeri ise kural olarak anne ve babasının yerleşim yeridir.
- D
Velayet altındaki küçüğün anne ve babasının ortak yerleşim yeri yoksa çocuk kendisine yerleşim yeri seçme konusunda özgürdür
- E
Velayet altındaki kişilerin yerleşim yeri, vesayet makamının bulunduğu yerdir.

Yanıt Açıklaması: Yasal yerleşim yeri, bazı kimseler için kanunun doğrudan belirlediği yerleşim yeridir. Gerçekten de, TMK. m. 21'e göre, "Velayet altında bulunan çocuğun yerleşim yeri, ana ve babasının; ana ve babanın ortak yerleşim yeri yoksa çocuğun kendisine bırakıldığı ana veya babanın yerleşim yeridir. Diğer hallerde çocuğun

oturma yeri, onun yerleşim yeri sayılır". Bu hükümden anlaşıldığı üzere, yasal yerleşim yeri, velayet altındaki küçükler ile vesayet altındaki kişiler bakımından söz konusudur. Vesayet altındaki kişilerin yerleşim yeri, bağlı oldukları vesayet makamının bulunduğu yerdir. Velayet altındaki küçüğün yerleşim yeri ise kural olarak ana ve babasının yerleşim yeridir.

12.Soru

Aşağıdakilerden hangisi medeni hukuk dalları arasında yer almaz?

- A Kişiler hukuku
- B Aile hukuku
- C Miras hukuku
- D Borçlar hukuku
- E Ceza hukuku

Yanıt Açıklaması: Medeni hukuk, düzenlediği ilişkilerin niteliği ve kapsamı açısından beş ana dala ayrılmaktadır:

Kişiler hukuku, aile hukuku, miras hukuku , borçlar hukuku ve eşya hukukudur.

13.Soru

Bir kimsenin belli bir işi yaparken gerçek ismini gizlemek amacıyla kullandığı ada ne denir?

- A Lakap
- B Takma ad
- C Unvan
- D Öz ad
- E Soyad

Yanıt Açıklaması:

Takma ad, bir kimsenin belli bir işi yaparken gerçek ismini gizlemek amacıyla kullandığı takma addir.

14.Soru

Belirli bir olaydan ya da varlığı bilinen bir olgudan, belirli olmayan bir olay ya da varlığı bilinmeyen bir olgunun çıkarılmasına ne ad verilir?

- A Faraziye
- B Karine
- C

Kıyas

D

Örneksene

E

Tespit

15.Soru

Aşağıdakilerden hangisi kişilerin toplum halinde yaşaması bakımından bir hüküm ve değer ifade eden bütün eylem ve davranışlarını, işlem ve ilişkilerini düzenleyen hukuk kurallarının tümünü tanımlamaktadır?

- A Borçlar Hukuku
- B Ceza Hukuku
- C Medeni Hukuk
- D Eşya Hukuku
- E Kişiler Hukuku

Yanıt Açıklaması:

Doktrinde farklı tanımları bulunmakla birlikte, medeni hukuk bir görüşe göre, "kişilerin toplum halinde yaşaması bakımından bir hüküm ve değer ifade eden bütün eylem ve davranışlarını, işlem ve ilişkilerini düzenleyen hukuk kurallarının tümüdür. " Doğru cevap C'dir.

16.Soru

Aşağıdakilerden hangisi medeni hukukun asli kaynaklarından?

- A Örf ve adet hukuku
- B Yargı kararları
- C Bilimsel görüşler
- D Hakimin yarattığı hukuk
- E İçtihadı Birleştirme Kararları

Yanıt Açıklaması:

Yargıtay'ın İçtihadı Birleştirme Kararları benzer olaylarda bütün mahkemeleri bağlayıcı bir niteliktedir. Yargıtay'ın hukuk boşluklarını doldurmak üzere İçtihadı Birleştirme Kararlarıyla yarattığı hukuk kuralları, medeni hukukun yazılı kaynağı haline getirilmiş bulunmaktadır.

17.Soru

- I. Önleme davası

- II. Tescil davası
- III. Tespit davası
- IV. Vekâletsiz iş görme davası

Yukarıdakilerden hangisi veya hangileri adın korunması amacıyla açılabilir davalardandır?

- A
- Yalnız III
- B
- II ve III
- C
- I ve III
- D
- II ve IV
- E
- I, II ve IV

Yanıt Açıklaması:

Adın korunması için açılabilir davalar dört adettir. Bunlar tespit davası, saldırıya son verilmesi davası, önleme davası ve tazminat davasıdır.

18.Soru

Aşağıdakilerden hangisi medeni hukukun asli kaynaklarından birisi değildir?

- A
- Türk Medeni Kanunu
- B
- Anayasa
- C
- Yargıtay kararları
- D
- Borçlar Kanunu
- E
- Evlendirme Yönetmeliği

Yanıt Açıklaması:

Kanunlar, tüzükler ve yönetmelikler medeni hukukun asli kaynaklarındandır. Yargıtay Genel Kurullarının içtihadı birleştirme kararları da asli kaynaklardan olmakla birlikte Yargıtay'ın tüm kararlarının bu nitelikte olduğu söylenemez.

19.Soru

Bir örf ve âdet kuralının hukuk kuralı haline gelebilmesi için toplum içinde o kurala uyulmasının zorunlu olduğu yönünde genel bir inancın olması şeklinde tanımlanan husus örf ve âdet hukuku kuralının hangi unsurunu oluşturur?

- A
- Maddi unsur
- B
- Hukuki unsur
- C
- Tali unsur
- D

Manevi unsur

E

Esaslı unsur

Yanıt Açıklaması:

Örf ve âdet hukukunun manevi unsuru genel inanıştır. Bu unsura göre, bir örf ve âdet kuralının hukuk kuralı haline gelebilmesi için toplum içinde o kurala uyulmasının zorunlu olduğu yönünde genel bir inancın olması gerekir. Doğru cevap D'dir.

20.Soru

Hakkın Kötüye Kullanılması ve Hakkın Kötüye Kullanılması Yasağı ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi söylenemez?

A

Bir hakkın amaçlarına ve dürüstlük kurallarına aykırı olarak kullanılmasına hakkın kötüye kullanılması adı verilir. Gerçekten de, TMK m. 2/II'ye göre, "Bir hakkın açıkça kötüye kullanılmasını hukuk düzeni korumaz".

B

Önemli olan bir hakkın kötüye kullanılıp kullanılmadığını belirlemektir. Bunu yapabilmek için de bazı unsurların bir arada bulunması gerekir.

C

Öncelikle bir hakkın kötüye kullanılmasından söz edebilmek için bir hakkın bulunması gerekmektedir.

D

Hakkın olmadığı yerde de kötüye kullanılması düşünülebilir.

E

hakkın açıkça doğruluk ve dürüstlük kurallarına aykırı kullanılması gerekir.

Yanıt Açıklaması:

Hakkın olmadığı yerde kötüye kullanılması da düşünülemez.

1.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ KİŞİLİĞİN DİŞA KARŞI KORUNMASINDA HUKUKA UYGUNLUK SEBEPLERİNDEN BİRİ DEĞİLDİR?

A

Zarar görenin rızası

B

Üstün nitelikteki bir özel yararın varlığı

C

Üstün nitelikteki bir kamu yararının varlığı

D

Kanunun verdiği yetkiye dayanılarak kişilik haklarına yapılan saldırı

E

Kişinin özgürlüklerinden tamamen

vazgeçmesi

Yanıt Açıklaması: Hukuka uygunluk sebepleri, zarar görenin rızası, üstün nitelikteki bir özel yararın varlığı, üstün nitelikteki bir kamu yararının varlığı ve kanunun verdiği yetkiye dayanarak kişilik haklarına yapılan saldırı olarak sayılabilir.

2.SORU

Aşağıdakilerden hangisi medeni hukukun dallarından birisi değildir?

- A İş hukuku
- B Aile hukuku
- C Kişiler hukuku
- D Eşya hukuku
- E Miras hukuku

Yanıt Açıklaması:

Medeni hukuk, düzenlediği ilişkilerin niteliği ve kapsamı açısından beş ana dala ayrılmaktadır. Bunlar; "kişiler hukuku", "aile hukuku", "miras hukuku", "eşya hukuku" ve "borçlar hukuku"dur.

3.SORU

AŞAĞIDAKİ TANIMLARDAN HANGİSİ "İNFİSAH" KAVRAMINI AÇIKLAMAKTADIR?

- A Sona eren tüzel kişinin tüm hukuki ilişkilerinin de sona erdirilmesi.
- B Bir tüzel kişinin kanunda belirtilen hallerde, başka bir işleme gerek kalmaksızın, kanun gereği kendiliğinden sona ermesi.
- C Tasfiye işlemleri tamamlandıktan sonra, kalırsa, kalan safi malvarlığının tüzel kişinin sona erme şekline göre farklı hükümler çerçevesinde özgülenmesi.
- D Devam etmekte olan bir hukuki ilişkiyi, tek taraflı yenilik doğuran bir irade beyanı ile ileriye dönük olarak sonlandırılması.
- E Belirli bir amacı gerçekleştirmek üzere bir araya gelen kişi ve mal topluluklarından oluşan tüzel kişide, bireysel çıkarların üstünde genel ve ortak bir çıkarın, bir hedefin bulunması.

Yanıt Açıklaması:

Bir tüzel kişinin kanunda belirtilen hallerde, başka bir işleme gerek kalmaksızın, kanun gereği kendiliğinden

sona ermesine dağılma (infisah) denir. Doğru cevap B'dir.

4.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ SINIRLI EHLİYETLİLER GRUBUNDA YER ALAN KİŞİLERDEN BİRİDİR?

- A Kısıtlılar
- B 17 yaşından küçük olanlar
- C Akıl hastaları
- D Akıl zayıflığı halinde bulunanlar
- E Evli kişiler

Yanıt Açıklaması: Sınırlı Ehliyetliler, grubunda yer alanların da esasında ehliyetleri tamdır. Sınırlı ehliyetli olarak nitelenen kişiler "kendilerine yasal danışman atanmış olan kişiler" ile doktrinde tartışmalı olmakla birlikte "evli kişiler"dir.

5.SORU

Aşağıdakilerden hangisi sınırlı ehliyetliler grubunda yer alan kişilerden biridir?

- A Kısıtlılar
- B Akıl hastaları
- C Küçükler
- D Evli kişiler
- E Akıl zayıflığı olanlar

Yanıt Açıklaması:

Kişinin fiil ehliyetine sahip olması için ayırt etme gücüne sahip olması ve ergin olması yetmez. Ayrıca kısıtlı da olmaması gerekir. Kısıtlama sebepleri TMK. m. 405 – 408'de sayılmıştır. Bunlar, akıl hastalığı, akıl zayıflığı, savurganlık, alkol veya uyuşturucu madde bağımlılığı, kötü yaşama tarzı, kötü yönetim, bir yıl veya daha uzun süreli özgürlüğü bağlayıcı ceza ve aciz olan kimsenin isteğidir. Kanunda bu sebepler sınırlı olarak sayılmıştır, bu sebepler dışında kısıtlılık sebebi öngörülemez.

6.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ KAMU KURUM VE KURULUŞLARINDAN DEĞİLDİR?

- A Anadolu Üniversitesi
- B Türkiye Barolar Birliği

- C
Tepebaşı Belediyesi
D
Türkiye Noterler Birliği
E
Devlet Su İşleri

Yanıt Açıklaması: Anadolu Üniversitesi, Türkiye Barolar Birliği, Türkiye Noterler Birliği ve Devlet Su İşleri kamu kurum ve kuruluşlarına örnektir. Ancak Tepebaşı Belediyesi, kamu idarelerine örnektir.

7.SORU

I. Ayırt etme gücüne sahip bulunma
II. Kısıtlı olmama
III. Ergin olma
Yukarıdakilerden hangisi/hangileri fiil ehliyetine sahip olmak için gereklidir?

- A
Yalnız I
B
I ve II
C
I ve III
D
II ve III
E
I, II ve III

Yanıt Açıklaması:

Fiil ehliyetinin üç koşulu bulunmaktadır. Bunlar; ergin olmak, ayırt etme gücüne sahip olmak ve kısıtlı olmamaktır

8.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ YASAL YERLEŞİM YERİNE TABİ OLAN KİMSELERDEN BİRİDİR?

A
Velayet altında bulunanlar

- B
Vesayet makamı
C
Kendilerine yasal danışman atanan kimseler
D
Kendilerine kayyım tayin edilen kimseler
E
Yurt dışında yaşayan kimseler

9.SORU

TÜRK MEDENİ KANUNU'NUN HANGİ MADDELERİ ÖZEL OLARAK ADIN KORUNMASINA YÖNELİK HÜKÜMLER İÇERMEKTEDİR?

- A
Madde 26 ve 27
B
Madde 25 ve 26

- C
Madde 24 ve 25
D
Madde 23 ve 24
E
Madde 27 ve 28

Yanıt Açıklaması: TMK. m. 26 ve 27 özel olarak adın korunmasına ayrılmış hükümlerdir.

10.SORU

Örf ve adet hukuku ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A
Bir yaptırımla tamamlanma zorunluluğu yoktur.
B
Örf ve âdet hukuku, medeni hukukun yazılı olmayan kaynakları arasındadır.
C
Genel ve özel örf âdet hukuku kuralları olmak üzere ikiye ayrılır
D
Hâkimin yazılı bir hukuk kuralı bulamadığı durumlarda başvurabilir.
E
Maddi, manevi ve hukuki unsur olmak üzere üç unsurdan oluşurlar.

Yanıt Açıklaması:

Örf ve âdet hukuku, medeni hukukun yazılı olmayan kaynakları arasındadır. Gerçekten de, TMK.m. 1/I'e göre, "Kanunda uygulanabilir bir hüküm yoksa, hâkim, örf ve âdet hukukuna göre karar verir".

Bu hükümden anlaşılacağı üzere, örf ve âdet hukuku kuralları, hâkimin yazılı bir hukuk kuralı bulamadığı durumlarda başvuracağı tali bir kaynaktır.

Bir örf ve âdet kuralının hukuk kuralı haline gelebilmesi için maddi unsur, manevi unsur ve hukuki unsur olarak adlandırılan üç unsura ihtiyaç vardır. Son olarak, bir örf ve âdet kuralının hukuk kuralı haline gelebilmesi için onun "yaptırım" ile desteklenmesi gerekir. Bu da örf ve âdet kurallarına yasalar tarafından yapılan yollamalarla sağlanmaktadır

11.SORU

"Birden fazla kişiden hangisinin önce veya sonra öldüğü ispat edilemezse hepsi aynı anda ölmüş sayılır." şeklinde tanımlanan karine hangisidir?

- A
Ölüm karinesi
B
Gaiplik
C
Birlikte ölüm karinesi

D
Masumiyet karinesi
E
İyiniyet karinesi

Yanıt Açıklaması:

Birlikte ölüm karinesi, Medeni Kanununun 29/II maddesinde düzenlenmiştir. Bu hükme göre, "Birden fazla kişiden hangisinin önce veya sonra öldüğü ispat edilemezse, hepsi aynı anda ölmüş sayılır".

12.SORU

I. BELİRLİ BİR SÜRE İÇİN KURULMUŞ OLUP, BU SÜRENİN DOLMASIYLA.II. TÜZEL KİŞİNİN AMACI HUKUKA AYKIRI HALE GELİRSE.III. BELİRLİ BİR AMAÇ İÇİN KURULMUŞ OLUP, BU AMACIN GERÇEKLEŞMESİYLE.IV. TÜZEL KİŞİNİN AMACI AHLAKA VE ÂDÂBA AYKIRI HALE GELİRSE.BİR TÜZEL KİŞİLİK YUKARIDA VERİLEN DURUMLARIN HANGİSİ YA DA HANGİLERİNİN GERÇEKLEŞMESİ DURUMUNDA MAHKEME KARARIYLA SONA ERECEKTİR?

A
I ve II
B
I, II ve III
C
III ve IV
D
II, III ve IV
E
II ve IV

Yanıt Açıklaması: Tüzel kişinin amacı hukuka, ahlâka ve adâba aykırı hale gelirse mahkeme kararıyla feshedilebilir.

13.SORU

Aşağıdakilerden hangisi ayırt etme gücünü ortadan kaldıran sebeplerden biri değildir?

A
Akıl hastalığı
B
Savurganlık
C
Yaş küçüklüğü
D
Sarhoşluk
E
Akıl zayıflığı

Yanıt Açıklaması:

Ayırt etme gücünü ortadan kaldıran sebepler yaş küçüklüğü, akıl hastalığı, akıl zayıflığı, sarhoşluk ve bunlara benzeyen sebeplerdir. Savurganlık ise kanunda sınırlı sayıda sayılmış kısıtlılık sebeplerinden biridir.

14.SORU

Belli bir konuda kanunda hüküm olması gerekirken hiçbir hükmün bulunmamasına "....." boşluk denilmektedir. Yukarıda boş bırakılan yere hangisi gelmelidir?

A
gerçek
B
gerçek olmayan
C
açık
D
örtülü
E
kural içi

Yanıt Açıklaması:

Belli bir konuda kanunda hüküm olması gerekirken hiçbir hükmün bulunmamasına gerçek boşluk denilmektedir. Örneğin, TMK. m. 507'de, terekesinde aktifi bulunmayan murisin cenaze masraflarının kimin tarafından karşılanacağı düzenlenmemiştir. Burada gerçek bir boşluk vardır.

15.SORU

TÜZEL KİŞİLER GERÇEK KİŞİLER GİBİ VE EHLİYETİNE SAHİP OLMAKTADIR. AŞAĞIDA VERİLEN SEÇENEKLERDEN HANGİSİ YUKARIDAKİ BOŞLUKLARI TAMAMLAR?

A
hak / fiil
B
hukuk / irade
C
kazanma / tahsis
D
üyelik / borç
E
tasarruf / tescil

Yanıt Açıklaması:

Tüm modern hukuk sistemlerinde fiziki varlığı olan bireylerin yanı sıra fiziki varlığı olmamakla birlikte bazı topluluk ve kurumlar da hak sahibi kılınmış, hukuk düzeni tarafından kendilerine kişilik verilmiştir. Gerçekten de tüzel kişilerin kendilerini oluşturan kişilerden ayrı olarak bir kişiliği bulunmaktadır. Buna karşılık tüzel kişiler de gerçek kişiler gibi hak ve fiil ehliyetine sahip olmaktadır. Doğru cevap A'dır.

16.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ KİŞİLİK HAKLARINA VE HUKUKA AYKIRI BİR SALDIRININ GERÇEKLEŞMESİ VE BU SALDIRININ HALEN DEVAM ETMESİ DURUMUNDA AÇILABİLEN BİR DAVADIR?

- A
Önleme davası
B
Tespit davası
C
Durdurma davası
D
Tazminat davası
E
Vekaletsiz iş görme davası

Yanıt Açıklaması: Saldırıya son verilmesi davası, kişilik haklarına hukuka aykırı bir saldırının gerçekleşmesi ve bu saldırının halen devam etmesi durumunda açılabilen bir davadır.

17.SORU

'Kanun koyucu bir derneğin kurulabilmesi için en az gerçek veya tüzel kişinin bir araya gelmesini şart koşturur.' Boşluğa denk gelen sayı kaçtır?

- A
Beş
B
Altı
C
Yedi
D
On
E
Yirmi

Yanıt Açıklaması:

Kanun koyucu bir derneğin kurulabilmesi için en az **yedi** gerçek veya tüzel kişinin bir araya gelmesini şart koşturur.

18.SORU

KENDİLERİNE YASAL DANIŞMAN ATANMIŞ KİŞİLER İLE EVLİ KİŞİLER AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİ EHLİYET GRUBU ARASINDA YER ALIRLAR?

- A
Tam ehliyetliler
**B
Sınırlı ehliyetliler**
C
Tam ehliyetliler
D
Sınırlı ehliyetliler
E
Yasal temsilciler

19.SORU

Hakimin önüne gelen olaya hukuk kuralını uygularken yaptığı yorum aşağıdakilerden hangisidir?

- A
Yasama yorumu
B
Yargı yorumu
C
Bilimsel yorum
D
Lafzi yorum
E
İdare yorumu

Yanıt Açıklaması:

Hakimin yaptığı yorum yargı yorumudur.

20.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ, TAM EHLİYETSİZ KİŞİ ADINA YASAL TEMSİLCİNİN DAHİ YAPAMADIĞI İŞLEMLERDENDİR?

- A
Bağışlama
B
Satış
C
Kiralama
D
Devir
E
Kambiyo taahhüdü altına girme

Yanıt Açıklaması:

Hukuki işlem ehliyetleri olmayan tam ehliyetliler daima yasal temsilcileri aracılığıyla hareket edebilirler. Hukuki işlemleri tam ehliyetlilerin adına ve hesabına yasal temsilcisi, yani veli veya vasi gerçekleştirebilir. Yasal temsilci tam ehliyetliler adına her tür hukuki işlemi yapabilirse de, yasal temsilci tam ehliyetliler adına vakıf kuramaz, bağışlama yapamaz ve kefil olamaz.

1.SORU

ÖRF-ADET HUKUKUNA İLİŞKİN AŞAĞIDAKİ İFADELERDEN HANGİSİ YANLIŞTIR?

- A
Medeni hukukun yardımcı kaynaklarındanır.
B
Medeni hukukun yazılı olmayan kaynağıdır.
C
Örf-adet hukuku kurallarına hakim in uygulayacağı yazılı hukuk kuralının bulunmaması halinde başvurulur.
D

Bir örf-adet kuralının hukuk kuralı haline gelebilmesi için maddi, manevi, hukuki unsura ihtiyaç vardır.

E
Örf-adet hukuku kuralının maddi unsurunu, süreklilik, devamlılık ve tekrarlanma oluşturur.

Yanıt Açıklaması:

Örf-adet hukuku kuralları, medeni hukukun tali kaynaklarındandır.

2.SORU

RESMÎ SİCİL VE SENETLERE İLİŞKİN AŞAĞIDAKİ İFADELERDEN HANGİSİ DOĞRU DEĞİLDİR?

A
Devlet memurları veya devletin görevlendirdiği görevliler tarafından tutulur.

B
Tapu sicili ve ticaret sicili resmi sicillerdendir.

**C
Resmi sicillerde kayıtlı hususların doğru olduğu kabul edilir aksi ispat edilemez.**

D
Resmî senetler resmi bir makam veya kişinin katılımı ile düzenlenir.

E
Resmi senetler, kesin delil olarak kabul edilir.

3.SORU

Belirli bir olaydan ya da varlığı bilinen bir olgudan, belirli olmayan bir olay ya da varlığı bilinmeyen bir olgunun çıkarılmasına ne ad verilir?

A
Karine

B
İspat yükü

C
İyiniyet

D
Dürüstlük kuralı

E
Hakkın kötüye kullanılması

4.SORU

Bir kimsenin adına bir başka kişi tarafından saldırı yapılacağı yönünde ciddi ve inandırıcı belirtilerin olması durumunda, aşağıdaki davalardan hangisi açılır?

A
Tespit davası

B
Saldırıya son verilmesi davası

C
Önleme davası

D
Eski hale iade davası

E
Tazminat davası

Yanıt Açıklaması:

Bir kimsenin adına bir başka kişi tarafından saldırı yapılacağı yönünde ciddi ve inandırıcı belirtilerin olması durumunda önleme davası açılır. Bu nedenle doğru şık "c"dir.

5.SORU

Kanunlarda kullanılan "muhik sebepler", "uygun tedbir" veya "hakkaniyete uygunluk", gibi kavramlar hâkime hangi yetkinin tanındığını gösterir?

A
Kural koyma yetkisi

B
Yorum yetkisi

C
Kavram yaratma yetkisi

D
Takdir yetkisi

E
Tanımlama yetkisi

Yanıt Açıklaması:

Kanunlarda kullanılan "muhik sebepler", "uygun tedbir" veya "hakkaniyete uygunluk", gibi kavramlar hâkime takdir yetkisinin tanındığını gösterir. Bu nedenle doğru şık "d"dir.

6.SORU

Bir kişinin vakıf kurabilmesi için kaç yaşını doldurmuş olması gerekmektedir?

A
14

B
15

C
16

D
17

E
18

Yanıt Açıklaması:

Vakfeden kişi gerçek kişi olabileceği gibi tüzel kişi de olabilir. Vakıf kuran gerçek kişi ise fiil ehliyetine sahip olmalıdır. Tam ehliyetli ve sınırlı ehliyetliler vakıf kurabilir. Sınırlı ehliyetsizler ise ancak vasiyetname ile vakıf kurabilirler. Ancak bunun için ayırt etme gücüne sahip olmaları ve 15 yaşını bitirmiş olmaları gerekir.

7.SORU

TÜZÜK ÇIKARMA YETKİSİ AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİNE AİTTİR?

A

Başbakan
B
Kamu kurumları
C
Bakanlar Kurulu
D
Danıştay
E
Cumhurbaşkanı

8.SORU

Yapılabilecek sözleşmelerde taraf iradelerinin olması ve bu iradelerin yorumlanması aşamasında kabul edilebilecek bazı ilke/ilkeler bulunmaktadır. Bu anlamda aşağıda belirtilen ilkelerden hangisi kabul edilebilir?

A
İrade ilkesi
B
Beyan ilkesi
C
Uzlaşma ilkesi
D
İyiniyet ilkesi
E
Güven ilkesi

Yanıt Açıklaması:

DÜRÜSTLÜK KURALI/İLKENİN UYGULAMA ALANI BÖLÜMÜ İNCELENDİĞİNDE TARAF İRADENİN YORUMLANMASINDA KABUL EDİLEN İLKE GÜVEN İLKESİ OLDUĞU AÇIKÇA GÖRÜLEBİLİR.

9.SORU

Aşağıdakilerden hangisi ülkemizde geniş bir uygulama alanı bularak, yardımlaşmanın en önemli göstergelerindendir?

A
Vakıflar
B
Dernekler
C
Kulüpler
D
Sosyal Güvenlik Kurumu
E
Darülaceze Başkanlığı

Yanıt Açıklaması:

Hukukumuzda en eski kurumlardan biri vakıf kurumudur ve çok eski tarihlerden beri Türk toplumu içinde var olan vakıflar ülkemizde geniş bir uygulama alanı bularak, yardımlaşmanın en önemli göstergelerinden

biri olmuştur. Doğru cevap A'dır.

10.SORU

ÖRF VE ÂDET HUKUKUNUN UNSURLARIYLA İLGİLİ OLARAK AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ YANLIŞTIR?

A
Süreklilik ve devamlılık göstermesi
B
Ne zamandan beri uygulandığının bilinmesi
C
Uzun süreden beri uygulanması
D
Örf ve adet kurallarına uymanın zorunlu olduğu inancı
E
Yaptırım ile desteklenmesi

Yanıt Açıklaması: Örf ve âdet hukukunda bir kuralın hukuk kuralı haline gelebilmesi için uzun süreden beri uygulanıyor olması gerekmektedir. Buradaki süreklilikten kasıt ne zamandan beri uygulandığının o toplumdaki hiç kimse tarafından bilinmemesidir. Bu sebeple doğru cevap "Ne zamandan beri uygulandığının bilinmesi" dir.

11.SORU

HAKİMLERİN KİYAS YOLUNA BAŞVURABİLMELERİ İÇİN HUKUKİ İLİŞKİLERİN HANGİ ÖZELLİKLERİNİ GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURMALARI GEREKMEKTEDİR?

A
Hukuki ilişkiler arasında makul bir benzerliğin bulunmasını.
B
Hukuki ilişkiler arasında önemli farklılıkların bulunmasını.
C
Hukuki ilişkilerin yoruma uygun olmasını.
D
Hukuki ilişkilerin lafzi temellere dayandırılmasını.
E
Hukuki ilişkilerin bilimsel görüşe dayandırılmasını.

Yanıt Açıklaması:

Kıyas yoluna başvurabilmek için hukuki ilişkiler arasında makul bir benzerlik bulunmalıdır. Doğru cevap A'dır.

12.SORU

I. DERNEKLER II. ANONİM ORTAKLIKLAR III. LİMİTED ORTAKLIKLAR YUKARIDAKİLERDEN HANGİSİ VEYA HANGİLERİ KAZANÇ PAYLAŞMA AMACI GÜTMİYEN TÜZEL KİŞİLERDENDİR?

- A
Yalnız I
B
Yalnız II
C
Yalnız III
D
I-II
E
I-III

Yanıt Açıklaması: Dernekler, kazanç paylaşma amacı gütmeyen tüzel kişilerdendir.

13.SORU

- **ERGİN OLMAK**
- **AYIRT ETME GÜCÜNE SAHİP OLMAK**
- **KISITLI OLMAMAK**
- **HERHANGİ BİR RAHATSIZLIĞININ OLMAMASI**

FiİL EHLİYETİNİN BAZI KOŞULLARI OLDUĞU BİLİNMEKTEDİR. BUNA GÖRE AŞAĞIDA VERİLENLERDEN HANGİSİ BU KOŞULLARDANDIR?

- A
I ve II
B
II ve III
C
I, II ve III
D
II ve IV
E
I, III ve IV

Yanıt Açıklaması:

Fiil ehliyeti, bir kişinin bizzat kendi fiil ve işlemleriyle kendi lehine hak ve aleyhine borç yaratabilme, yani kendi fiilleri ile hak kazanma ve borç altına girebilme ehliyetidir. Bu ehliyet, hukuka uygun eylem ve işlemler yapabilmeyi ve hukuka aykırı eylemlerden de sorumlu tutulmayı gerektirir. Medeni Kanun'un 10. ve 14. maddelerine bakıldığında fiil ehliyetinin; ergin olmak, ayırt etme gücüne sahip olmak ve kısıtlı olmamak şeklinde üç koşulu olduğu görülür.

14.SORU

1. **ÖLÜM TEHLİKESİ İÇİNDE KAYBOLMA**
 2. **UZUN ZAMANDAN BERİ KENDİSİNDEN HABER ALINAMAMA**
 3. **KENDİ İSTEĞİYLE BULUNDUĞU YERİ TERK ETME**
 4. **AİLESİNİ TERK ETME**
- VERİLEN DURUMLARIN HANGİLERİNDE KİŞİLİĞİN GAIPLIĞINA KARAR VERİLİR?**

- A
1 ve 4
B
2 ve 4
C
1, 2 ve 3
D
3 ve 4
E
1 ve 2

15.SORU

Medeni Kanun hangi tarihte kabul edilmiştir?

- A
17.2.1926
B
22.4.1926
C
4.10.1926
D
22.11.2001
E
11.1.2011

Yanıt Açıklaması:

Medeni Kanun 17.2.1926 tarihinde kabul edilmiştir. Doğru cevap A seçeneğidir.

16.SORU

KENDİSİNDEN UZUN SÜREDİR HABER ALINAMAYAN ALİ İÇİN EŞİ FATMA'NIN GAIPLIK KARARI ALABİLMESİ İÇİN NE KADAR SÜRE GEÇMESİ GEREKİR?

- A
Son haber alma tarihinden itibaren 1 yıl
B
Son haber alma tarihinden itibaren 6 ay
C
Son haber alma tarihinden itibaren 5 yıl
D
İlgililere yapılan ilan tarihinden itibaren 5 yıl
E
İlgililere yapılan ilan tarihinden itibaren 1 yıl

17.SORU

HAKİM HUKUK BOŞLUĞUNU DOLDURMAK ÜZERE HUKUK YARATMA YETKİSİNİ KULLANIRKEN AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİNE GÖRE HAREKET EDEBİLİR?

- A
Kıyas
B

Medeni hukuk

C

Örf adetler

D

Manevi kaynaklar

E

Doktrin

Yanıt Açıklaması: Hakim üç şekilde hareket edebilir: kıyas, hukukun genel ilkeleri ve hakimnin tamamen orijinal bir hukuk kuralı yaratması

18.SORU

BİRLİKTE ÖLÜM KARİNESİNİN HUKUKİ NİTELİĞİ AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİDİR?

A

Adi karine

B

Varsayım

C

Faraziye

D

Kesin karine

E

Fiili karine

19.SORU

Garipliğe karar verilebilmesi için ölüm tehlikesi halinden itibaren ne kadar süre geçmesi gerekir?

A

3 ay

B

6 ay

C

1 yıl

D

2 yıl

E

5 yıl

Yanıt Açıklaması:

Bu hükümden anlaşılacağı üzere, bir kimsenin gaipliğine ancak iki halde karar verilebilir. Bunlar;

“ölüm tehlikesi içinde kaybolma” ve “uzun zamandan beri kendisinden haber alınamama” dır. Ancak her iki halde de bir kişinin gaipliğine karar verilebilmesi için belli bir sürenin geçmesi gerekir. Bu Karine Bilinen bir durum veya olgudan bilinmeyen bir duruma ilişkin sonuç çıkarmaktır.

TMK. m. 33'e göre, ölüm tehlikesi hali için bir yıl; uzun zamandan beri haber alınamama için ise, son haber alınma tarihinden itibaren beş yıldır.Cevap C dir.

20.SORU

I. Sınırlı ehliyetsizlerin haksız fiil ehliyeti ise tamdır

II. Kural olarak tam ehliyetsizlerin haksız fiil Ehliyetleri vardır.

III.Tam ehliyetsizlerin dava ehliyeti vardır.

IV. Sınırlı ehliyetsizler yasal temsilcilerinin rızası ile kefil olabilir.

Yukarıdaki ifadelerden hangisi/hangileri doğrudur?

A

Yalnız I

B

I ve II

C

Yalnız II

D

I, II ve III

E

I,II, III ve IV.

Yanıt Açıklaması:

Sınırlı ehliyetsizlerin haksız fiil ehliyeti ise tamdır

(TMK. m. 16/II). Çünkü sınırlı ehliyetsizler ayırt etme gücüne sahip oldukları için kusurlu olabilirler ve bu nedenle de işledikleri haksız fiiller sebebiyle sorumlu olurlar.

Sınırlı ehliyetsizler bazı işlemleri ise hiç yapamazlar.Yani bu işlemleri ne kendi başlarına ne de yasal temsilcilerinin rızasıyla yapabilirler. Bunlara yasak işlemler denilmektedir. Yasak işlemler TMK. m. 449 göre, kefil olmak, vakıf kurmak ve önemli bağışlamada bulunmaktır. Kural olarak tam ehliyetsizlerin haksız fiil ehliyetleride bulunmamaktadır.Tam ehliyetsizlerin dava ehliyeti de yoktur

1.SORU

Aşağıdakilerden hangisi ergin kişilerin evlat edinilmesinde aranan koşullardan değildir?

A

Evlat edinenin altsoyunun bulunmaması

B

Evlat edinenin üstsoyunun bulunmaması

C

Evlat edinilenin ergin olması

D

Evlat edinilenin küçükken en az beş yıl süreyle evlat edinen tarafından bakılıp gözetilmesi ve eğitilmesi

E

Evlat edinilen evli ise eşinin rızası

Yanıt Açıklaması:

Evlat edinenin üstsoyunun bulunmaması aranan koşullardan değildir. Bu koşullar Medeni Kanun m. 313'de düzenlenmiştir.

2.SORU

Aşağıdakilerden hangisi mirasın devlete geçmesi için birlikte sağlanması gerekli koşullardan değildir? (Mirasın devlete geçmesi için yanlış seçenek dışındaki tüm seçeneklerin birlikte gerçekleşmesi gerekir.)

- A mirasbırakanın ilk üç derecede hiçbir mirasçısı yoksa
- B eşi kendisinden önce ölmüşse
- C bütün mirasçıları mirası reddetmişlerse
- D Miras bırakan hiçbir kimseyi mirasçı olarak atamamışsa
- E mirasbırakanın tek yasal mirasçısının cenin (henüz doğmamış) olması durumunda

Yanıt Açıklaması:

Mirasbırakanın doğmamış çocuğu olması durumunda mirasın açılması ceninin doğumuna kadar ertelenir. Ceninin sağ ve tam doğması durumunda mirasbırakanın altsoyu olarak mirasçısı olur. Mirasbırakanın ilk üç derecede hiçbir mirasçısı yoksa, eşi de kendisinden önce ölmüşse veya bütün mirasçıları mirası reddetmişlerse, mirasbırakan hiçbir kimseyi mirasçı olarak atamamışsa, yani iradi mirasçılık da söz konusu değilse, miras doğrudan doğruya devlete (Hazineye) geçer (TMK. m. 501).

3.SORU

Medeni Kanunumuzun kaçınıcı maddesi , "Nişanlanma, evlenme vaadiyle olur. Nişanlanma, yasal temsilcilerinin rızası olmadıkça küçüğü veya kısıtlıyı bağlamaz." şeklinde bir hüküm getirmiştir?

- A 118
- B 119
- C 120
- D 121
- E 122

Yanıt Açıklaması:

Medeni Kanunumuzun 118. maddesi, "Nişanlanma, evlenme vaadiyle olur.

Nişanlanma, yasal temsilcilerinin rızası olmadıkça küçüğü veya kısıtlıyı bağlamaz." şeklinde bir hüküm getirmiştir.

4.SORU

I. Rejimde dört mal kategorisi vardır
II. Bir malın hangi kategoriye dahil olacağı hususunda temel ilke değiştirilmezliktir.
III. Eşlerden birinin manevi tazminat alacağı sözleşmeyle edinilmiş mal sayılabilir.
Edinilmiş mallara katılma rejimiyle ilgili olarak yukarıda verilenlerden hangileri doğrudur?

- A Yalnız I
- B Yalnız II
- C I ve II
- D I ve III
- E II ve III

Yanıt Açıklaması:

Eşlerden birinin manevi tazminat alacağı sözleşmeyle edinilmiş mal sayılmaz. Cevap C dir.

5.SORU

Kanunların çıkarıldıkları zamana göre değil, uygulandıkları zamanın gereklerine ve anlayışına göre yorumlanması ne ad verilir?

- A Amaçsal yorum
- B Yasama yorumu
- C Tarihsel yorum
- D Deyimsel yorum
- E Bilimsel yorum

Yanıt Açıklaması:

Amaçsal yorum, kanunların uygulandığı zamanın gereklerine ve anlayışına göre yorumlanması yöntemidir. Doğru cevap A'dır.

6.SORU

Yasal mirasçılığın belirlenmesinde kuşakların birbirini takip etmesi esasına dayanan sistemin adı nedir?

- A Paralel
- B Parantel

- C
Zincirleme
D
Ardışık
E
Geleneksel

Yanıt Açıklaması:

Yasal mirasçılığın belirlenmesinde kuşakların birbirini takip etmesi esasına dayanan sisteme parantel sistem denir.

7.Soru

Mirastan çıkarma için gereken koşul hangi seçenekte doğru olarak verilmiştir?

- A
Mirastan çıkarma sebebi vasiyette belirtilmişse
B
Mirastan çıkarılanın kan bağı yoksa
C
Mirastan çıkarılan reşit değilse
D
Mirastan çıkarılan 65 yaşını geçmişse
E
Mirastan çıkarılanın sadece borcu var ise

Yanıt Açıklaması:

Mirastan çıkarılan (muris) vasiyetinde kesinlikle mirasından men ettiği kişi ile ilgili bir sebep göstermek durumundadır. Doğru yanıt 'A'.

8.SORU

Aşağıdakilerden hangisi Medeni Kanuna göre kişisel mallar arasında yer almaz?

- A
Eşlerden birinin yalnız kişisel kullanımına yarayan eşya
B
Mal rejiminin başlangıcında eşlerden birine ait bulunan veya bir eşin sonradan miras yoluyla ya da herhangi bir şekilde karşılıksız kazanma yoluyla elde ettiği malvarlığı değerleri
C
Sosyal güvenlik veya sosyal yardım kurum ve kuruluşlarının veya personele yardım amacı ile kurulan sandık ve benzerlerinin yaptığı ödemeler
D
Manevi tazminat alacakları
E
Kişisel malların yerine geçen değerler

Yanıt Açıklaması:

Eşlerden birinin yalnız kişisel kullanımına yarayan eşya, mal rejiminin başlangıcında eşlerden birine ait bulunan veya bir eşin sonradan miras yoluyla ya da herhangi bir şekilde karşılıksız kazanma yoluyla elde ettiği malvarlığı değerleri, manevi tazminat alacakları ve kişisel malların yerine geçen değerler Medeni Kanun gereğince kişisel mallardır. Sosyal güvenlik veya sosyal yardım kurum ve kuruluşlarının veya personele yardım amacı ile kurulan sandık ve benzerlerinin yaptığı ödemeler ise Medeni Kanun gereğince edinilmiş mallar arasındadır.

9.SORU

Resmi memur önünde yapılmayan evlilik akdinin hükmü nedir?

- A
Nisbi butlan
B
Yokluk
C
Mutlak butlan
D
İptal edilebilir
E
Kısmi hükümsüzlük

Yanıt Açıklaması:

Bu noktada önemle belirtilmesi gereken husus, evlenme töreninin resmi evlendirme memuru önünde yapılmasının evlenmenin kurucu bir unsuru olduğudur. Resmi memur önünde yapılmayan evlilik bu sebeple "yok" evlilik niteliğinde olacak ve hiçbir hukuki işlem gerçekleşmemiş olacağı için, taraflar iradelerini açıklamış olsa bile bu irade açıklamasına hiçbir hukuki sonuç bağlanmayacaktır.

10.SORU

Aşağıda sayılanlardan hangisi evliliğin mutlak butlanına sebebiyet vermez?

- A
Eşlerden birinin evlenme sırasında evli bulunması
B
Eşlerden birinin evlenme sırasında sürekli bir sebeple ayırt etme gücünden yoksun bulunması
C
Eşlerden birinde evlenmeye engel olacak derecede akıl hastalığının bulunması
D
Eşler arasında evlenmeye engel olacak derecede hısımlığın bulunması
E
Evlilik merasiminin resmi nikah memuru önünde yapılmaması

Yanıt Açıklaması:

Evliliğin kurucu unsurlarından olan resmi nikah memurunun olmaması yokluk sebebidir. Geri kalan seçenekler mutlak butlan sebebidir.

11.SORU

HAKKIN KÖTÜYE KULLANIMASINDA ZARAR GÖREN KİŞİ HANGİ DAVAYI AÇAMAZ?

- A
Hakkın kötüye kullanılması
- B
Kullanımı durdurma
- C
Hakkın kötüye kullanımını önleme
- D
Tazminat
- E
Hakkın kullanımını denetleme

Yanıt Açıklaması: Hakkın kötüye kullanımında hakkın kötüye kullanımını denetleme diye bir dava açılmaz.

12.SORU

Evli olmayan kişinin tek başına evlat edinebilmesi için en az kaç yaşını doldurmuş olması gerekir?

- A
18
- B
20
- C
25
- D
30
- E
35

Yanıt Açıklaması:

Evli olmayan kişi otuz yaşını doldurmuş ise tek başına evlat edinebilir.

13.SORU

AŞAĞIDAKİ DURUMLARDAN HANGİSİNDE MAHKEME KARARIYLA, DERNEĞİN FESHİNE KARAR VERİLİR?

**A
Derneğin amacının, kanuna veya ahlaka aykırı hale gelmesi**

B
Olağan genel kurul toplantısının iki defa üst üste yapılamaması

C

Tüzük gereğince yönetim kurulunun oluşturulmasının olanaksız hale gelmesi

D

Dernek kurulunun toplanması ve üyelerin üçte iki çoğunluğu ile fesih kararının alınması

E

Borç ödemede acze düşmüş olması

14.SORU

Aşağıdaki kişilerden hangisi vasi olamaz?

- A
Erginler
- B
Tam ehliyetliler
- C
Kısıtlılar
- D
Kamu hizmeti görevlileri
- E
Bakanlar

Yanıt Açıklaması:

Kısıtlılar vasi tayin edilemezler

15.SORU

"BİR KİMSE, ÖLÜMÜNE KESİN GÖZLE BAKILMAYI GEREKTİREN DURUMLAR İÇİNDE KAYBOLURSA, CESEDİ BULUNAMAMIŞ OLSA BİLE GERÇEKTEN ÖLMÜŞ SAYILIR" HÜKMÜ AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİYLE BELİRLENMİŞTİR?

**A
Ölüm karinesi**

- B
Adi karine
- C
Kesin karine
- D
Olay karinesi
- E
Hak karinesi

16.SORU

EŞLER ARASINDAKİ MAL REJİMİ İLE İLGİLİ AŞAĞIDA VERİLEN İFADELERDEN HANGİSİ YANLIŞTIR?

- A
Eşler arasındaki mali ilişkilerin düzenlenmesidir.
- B
Eşler, aralarındaki mal rejimini seçemezler.
- C
Mal rejimi sözleşmesi evlenmeden sonra da yapılabilir.
- D

Mal rejimi sözleşmesi noterde düzenleme veya onaylama şeklinde yapılır.

E
Mal rejimi sözleşmesi ancak ayırt etme gücüne sahip olanlar tarafından yapılabilir.

Yanıt Açıklaması: Eşler aralarındaki mal rejimini seçebilirler.

17.SORU

Gaiplik ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A
Uzun zamandan beri haber alınamama halinde bekleme süresi 1 yıldır.
- B
Yasal ve atanmış mirasçılar gaiplik kararı için mahkemeye başvurabilir.
- C
Hakim öncelikle bilgisi olanları ilan yolu ile bilgilerini bildirmeye davet eder.
- D
İlanda belirtilen bekleme süresi içinde haber alınamazsa hakim gaipliğe karar verir.
- E
Gaiplik kararı verilince bu ölüm siciline işlenir.

Yanıt Açıklaması:

TMK. m. 33'e göre, bekleme süresi ölüm tehlikesi hali için bir yıl; uzun zamandan beri haber alınamama için ise, son haber alınma tarihinden itibaren beş yıldır.

18.SORU

AŞAĞIDAKİ BOŞANMA SEBEPLERİNDEN HANGİSİNE DAYANILARAK AÇILAN BOŞANMA DAVASI KUSURLU EŞİN KATILMA ALACAĞININ AZALMASI SONUCUNU DOĞURUR?

- A
Zina
- B
Terk
- C
Şiddetli geçimsizlik
- D
Haysiyetsiz yaşam sürdürme
- E
Kötü yönetim

Yanıt Açıklaması: Zina doğru yanıttır.

19.SORU

Nişanlanmadan sonra taraflardan birinin cinsiyet değiştirmesi kendiliğinden sona erme sebeplerinden hangisine bir örnektir?

- A
Evlenme
- B
Ölüm
- C
Bozucu şartın gerçekleşmesi
- D
İmkansızlık
- E
Sadakatsizlik

Yanıt Açıklaması:

Nişanlanmanın yapılmasından sonra ortaya çıkan ve evliliği kesin bir şekilde imkânsız kılan durumun gerçekleşmesiyle de nişanlılık kendiliğinden sona erer. Örneğin, nişanlanmadan sonra taraflardan birinin cinsiyet değiştirmesi, sürekli ayırt etme gücünden yoksunluk, mevcut evlilik ya da diğer kesin evlenme engellerinden herhangi birinin ortaya çıkması.

20.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ KİŞİLİĞİN DIŞI KARŞI KORUNMASINDA AÇILABİLECEK DAVALARDAN DEĞİLDİR?

- A
Haksız rekabetin önlenmesi davası
- B
Saldırıya son verilmesi davası
- C
Önleme davası
- D
Tespit davası
- E
Tazminat davası

1.SORU

ÖRF-ÂDET HUKUKU KURALLARINA İLİŞKİN AŞAĞIDAKİ AÇIKLAMALARDAN HANGİSİ YANLIŞTIR?

- A
Medeni hukukun yardımcı kaynaklarından biridir.
- B
Genel ve özel örf ve âdet hukuku kuralları olmak üzere ikiye ayrılır.
- C
Bir yaptırımla desteklenmesi gerekir.
- D
Maddi, manevi ve hukuki unsur olmak üzere üç unsurdan oluşurlar.
- E
Örf-âdet hukuku kurallarına uyulması gerektiği konusunda genel bir inanç vardır.

2.SORU

"Kişinin evliliğin anlam ve önemini anlayabilecek yükümlülüklerini taşıyabilecek yaş ve olgunluğa erişmiş olması" şeklinde tanımlanan kavram hangisidir?

- A
Evlenme yaşı
- B
Ayırt etme gücü
- C
Evlenme ehliyeti
- D
Evlenme engeli
- E
Evlenme sözleşmesi

Yanıt Açıklaması:

Ayırt etme gücü, kişinin evliliğin anlam ve önemini anlayabilecek, yükümlülüklerini taşıyabilecek yaş ve olgunluğa erişmiş olmasıdır. Burada ayırt etme gücünün bulunması gereken an evlenme sözleşmesinin yapıldığı andır.

3.SORU

AHLAKA AYKIRI BİR AMAÇLA YAPILAN NİŞANLANMA SÖZLEŞMESİNİN HUKUKİ SONUCU AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİDİR?

- A
Yokluk
- B
Mutlak Butlan (kesin hükümsüzlük)
- C
İptal edilebilirlik
- D
Fesih
- E
Nisbi Butlan

Yanıt Açıklaması: Mutual button, ahlaka aykırı bir amaçla yapılan nişanlanma sözleşmesinin hukuki sonucudur.

4.SORU

Aşağıdaki boşanma sebeplerinden hangisi, diğerlerinden farklı bir nitelik taşır?

- A
Evlilik birliğinin temelden sarsılması
- B
Suç işleme ve haysiyetsiz hayat sürme
- C
Hayata kast, pek kötü veya onur kırıcı davranış
- D
Terk
- E
Akıl hastalığı

Yanıt Açıklaması:

Seçeneklerde yer alan "evlilik birliğinin temelden

sarsılması"

sebebi, boşanmanın genel sebepleri arasında yer alırken, diğer seçeneklerdeki sebepler boşanmanın özel sebepleridir. Doğru cevap A'dır.

5.SORU

Yapılan nişanlılığı sona erdirmeye anlaşmasına ne ad verilir?

- A
İkale
- B
Vesayet
- C
Tazminat
- D
Nişanlanma ehliyeti
- E
Mal rejimi

Yanıt Açıklaması:

Yapılan nişanlılığı sona erdirmeye anlaşması "ikale" olarak adlandırılır.

6.SORU

Küçüğün evlat edinilmesi ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- A
Eşler tek başlarına evlat edinebilirler.
- B
Evlatlık ile evlat edinen arasında en az 10 yaş fark olmalıdır
- C
Evli olmayan kimseler evlat edinemezler.
- D
Evli olanlar en az 5 yıldan beri evli olma veya 30 yaşını doldurmuş olma şartı ile evlat edinebilir.
- E
Evlat edinenin çocuğunun olmaması gerekir.

Yanıt Açıklaması:

Eşler, ancak birlikte evlat edinebilirler. Evli olmayan kişi otuz yaşını doldurmuş ise tek başına evlat edinebilir. Evlat edinmede, evlat edinen ile evlat edinilen arasında en az on sekiz yaş fark olması şarttır. Küçüklerin evlat edinilmesinde evlat edinenin alt soyunun olmaması koşulu aranmaz. Evlat edinebilmek için eşlerin en az beş yıldan beri evli olmaları veya otuz yaşını doldurmuş bulunmaları gerekir. Bu nedenle doğru cevap D'dir.

7.SORU

Miras hukukunda dereceye dayalı sistemin bir diğer adı ve alındığı ülke hangi seçenekte doğru olarak verilmiştir?

- A
Parantel Sistem - İngiltere
- B
Parantel Sistem- Almanya
- C

Nesep Sistemi - İran

D

Öncelik Sistemi - İtalya

E

Öncelik Sistemi - Amerika

Yanıt Açıklaması:

Parantel sistem derece önceliğine bağlı olarak miras hukukunda kullanılır. Sistemin esası Alman medeni sisteminden alınmıştır. Doğru yanıt 'B'.

8.SORU

Medeni Kanunda düzenlenen 4 farklı mal rejimi vardır. Aşağıdakilerden hangisi bunlardan birisi değildir?

A

Edinilmiş mallara katılma

B

Mal ayrılığı

C

Paylaşmalı mal ayrılığı

D

Mal ortaklığı

E

Edinilmiş mallara katılma

Yanıt Açıklaması:

Medeni Kanunda düzenlenen 4 farklı mal rejimi vardır. Bunlar:

Edinilmiş mallara katılma,

Mal ayrılığı,

Paylaşmalı mal ayrılığı,

Mal ortaklığı'dır.

9.SORU

I. Doğumun başlaması

II. Çocuğun ana rahminden ayrılması

III. Çocuğun sağ doğması

Kişiliğin kazanılabilmesi için yukarıda verilen ifadelerden hangilerinin bulunması gerekmektedir?

A

Yalnız I

B

Yalnız II

C

Yalnız III

D

I-III

E

II-III

10.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ MEDENİ HUKUKUN DALLARINDAN BİRİ DEĞİLDİR?

A

Ticaret Hukuku

B

Kişiler Hukuku

C

Eşya hukuku

D

Borçlar Hukuku

E

Miras Hukuku

11.SORU

Mutlak butlan davası ile ilgili aşağıda verilenlerden hangisi yanlıştır?

A

Cumhuriyet savcısı tarafından re'sen açılabilir.

B

Ayırt etme gücünün sonradan kazanılması veya akıl hastalığının iyileşmiş olması durumlarında mutlak butlan davasını yalnız ayırt etme gücünü sonradan kazanan veya akıl hastalığı iyileşen eş açabilir.

C

Mutlak butlan davası her zaman açılabilir.

D

Sadece eşler tarafından açılabilir.

E

Sona ermiş bir evliliğin mutlak butlanı Cumhuriyet savcısı tarafından re'sen dava edilemez.

Yanıt Açıklaması:

İlgili olan herkes tarafından açılabilir. Cevap D dir.

12.SORU

GAİPLİK KARARINDAN SONRA, GAİP ORTAYA ÇIKARSA, PAYLAŞILAN MİRASIN AKİBETİ NASIL OLUR?

A

Tereke mallarını teslim almış olanlar, aldıkları malları zilyetlik kuralları uyarınca geri vermekle yükümlüdürler.

B

Mirasçılar beş yıl daha elde ettikleri hakları korurlar.

C

Hakkında gaiplik kararı verilen kişi, notere başvurarak terekeye dahil olan mallarına kavuşur.

D

Hakkında gaiplik kararı verilen kişi, iş mahkemesine başvurarak terekeye dahil olan mallarına kavuşur.

E

Hakkında gaiplik kararı verilen kişi, ticaret mahkemesine

başvurarak terekeye dahil olan mallarına kavuşur.

Yanıt Açıklaması:

A şıkkı doğrudur. Gaip daha sonra ortaya çıkarsa veya

üstün hak sahibi olduklarını ileri sürenler bu sıfatlarını ispat ederlerse, tereke mallarını teslim almış olanlar, aldıkları malları zilyetlik kuralları uyarınca geri vermekle yükümlüdürler (TMK. m. 584).

13.SORU

Belli bir hukukî ilişki veya durum için konulmuş olan kanun hükmünün, hakkında kural bulunmayan ancak benzer olan başka bir hukukî ilişki veya duruma uygulanmasına ne ad verilir?

- A
Örf ve adet
- B
Hüküm içi boşluk
- C
Teamül
- D
Kıyas
- E
Yorum

Yanıt Açıklaması:

Tanımı yapılan müessese kıyastır

14.SORU

Bir kişinin bizzat kendi eylem ve işlemleriyle kendi lehine ve aleyhine borç yaratabilme, yani kendi davranışlarıyla ile hak kazanma ve borç altına girebilme ehliyetine ne ad verilir?

- A
Hak ehliyeti
- B
Kişi ehliyeti
- C
Fiil ehliyeti
- D
Kişilik
- E
Dava ehliyeti

Yanıt Açıklaması:

Bu kavramın adı fiil ehliyetidir. Cevap C dir.

15.SORU

Aşağıdaki kişilerden hangisi vasi olabilir?

- A
Kısıtlılar
- B
Kamu hizmetinden yasaklılar ve haysiyetsiz hayat sürenler
- C
Mümeyyiz erginler
- D
Menfaati kendisine vasi atanacak kişinin menfaati ile önemli ölçüde çatışanlar veya onunla aralarında düşmanlık bulunanlar
- E

İlgili vesayet daireleri hâkimleri

Yanıt Açıklaması:

Mümeyyiz ergin kimseler vasi olabilir.

16.SORU

Miras paylaşma sözleşmesinin geçerliliği bakımından aranan oy oranı aşağıdakilerden hangisidir?

- A
Oy çokluğu
- B
Oy birliği
- C
Pay çokluğu
- D
Çifte çoğunluk
- E
Nisbi çoğunluk

Yanıt Açıklaması:

Oy birliğidir. Cevap B dir.

17.SORU

BABALIK DAVASINI ÇOCUĞUN ANASI NE ZAMANA KADAR AÇABİLİR?

- A
Çocuk on sekiz yaşını doldurana kadar
- B
Çocuk ilköğretime başlayana kadar
- C
Doğumdan itibaren 1 yıla kadar
- D
Çocuk konuşmaya başlayana kadar
- E
Çocuk iki yaşını doldurana kadar

Yanıt Açıklaması:

Babalık davası, çocuğun doğumundan önce açılabileceği gibi sonra da açılabilir. Ananın dava hakkı, doğumdan başlayarak bir yıl geçmekle düşer.

18.SORU

BORÇLARINI RIZASI İLE ÖDEMİYEN BORÇLULARIN DEVLET ZORU İLE BORCUNU YERİNE GETİRMESİNİ ÖNGÖREN YAPTIRIM TÜRÜ AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİDİR?

- A
Cebri ihtiyat
- B
Cebri icra
- C
Cebri tescil
- D
Cebri Keşif
- E
Müteselsil

Yanıt Açıklaması: Borçlarını rızası ile ödemeyen borçluların devlet zoru ile borcunu yerine getirmesini öngören yaptırım türü Cebri icra'dır.

19.SORU

BİR HAKKIN AMAÇLARINA VE DÜRÜSTLÜK KURALLARINA AYKIRI OLARAK KULLANILMASINA NE AD VERİLMEKTEDİR?

- A
Hakkın kötüye kullanılması
- B
Hakkın uygun kullanımı
- C
Hakkın düşmesi
- D
Hakkın tespiti
- E
Hakkın durdurulması

Yanıt Açıklaması: Bir hakkın amaçlarına ve dürüstlük kurallarına aykırı olarak kullanılmasına hakkın kötüye kullanılması adı verilir.

20.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ NİŞANLILIĞIN KENDİLİĞİNDEN SONA ERME SEBEPLERİNDEN DEĞİLDİR?

- A
Evlenme
- B
Ölüm
- C
İmkansızlık
- D
Bozucu şartın gerçekleşmesi
- E
Sürecin uzaması

Yanıt Açıklaması: Nişanlılığın kendiliğinden sona ermesine yol açan sebepler; evlenme, ölüm, imkansızlık ve bozucu şartın gerçekleşmesidir. Nişan sürecinin uzaması bir sebep olarak gösterilmemektedir.

1.SORU

- I. ERGİN OLMAK
- II. AYIRT ETME GÜCÜNE SAHİP OLMAK
- III. TÜRKİYE CUMHURİYETİ VATANDAŞI OLMAK
- IV. KISITLI OLMAMAK

- A
Yalnız I

- B
I ve II
- C
II ve IV
- D

- II ve III
- E
I, II ve IV

Yanıt Açıklaması:

Fiil ehliyetinin üç koşulu bulunmaktadır. Bunlar; ergin olmak, ayırt etme gücüne sahip olmak ve kısıtlı olmamaktır.

2.SORU

EVLİLİK BİRLİĞİNİN GİDERLERİNİN KARŞILANMASI VEYA BAKIM YÜKÜMLÜLÜĞÜ GÖZ ÖNÜNE ALINDIĞINDA, AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ EŞLERİN EVLİLİK BİRLİĞİNİN GİDERLERİNE SAĞLAYABİLECEĞİ KATKILARDAN BİRİ OLAMAZ?

- A
Parasal katkı sağlamak
- B
Malvarlığı vermek
- C
Hizmet edimi sağlamak
- D

- Ev işlerini görmek
- E
Diğer eşin anne-babasına bakmak

Yanıt Açıklaması: Eşler parasal olarak, kazançlarından veya malvarlığı gelirlerinden giderlere katkıda bulunabilecekleri gibi, malvarlığı vererek veya hizmet edimi ile de katkıda bulunabilirler. Hizmet ediminin kapsamına ev işlerini görme, çocukların bakımını gerçekleştirme ve diğer eşin işinde karşılıksız olarak çalışma girer.

3.SORU

(X) ÖLMÜŞ GERİYE OĞLU (O) VE ANNESİ (A) KALMIŞTIR. (O), (A)'NIN MİRASTAN PAY ALAMAYACAĞINI İLERİ SÜRMEKTEDİR. BU BİLGİLER İŞİĞINDA (O)'NUN DERECE SİSTEMİNE HÂKİM OLAN HANGİ KURALI İLERİ SÜRDÜĞÜ SÖYLENEBİLİR?

- A
Dereceler arasında sıra
- B
Dereceler içinde sıra.
- C
- D
Yakın kan hısımlığı
- E
Uzak kan hısımlığı
- F
Kayım hısımlığı

Yanıt Açıklaması:

A şıkkı doğrudur. a) Dereceler arasında sıra (yakın derece

varken

uzak derece mirasçı olamaz) Önce gelen bir derecede mirasçı varken, ondan sonra gelen derecelerdeki mirasçılar mirasçı olamazlar. Örneğin mirasbırakanın bir çocuğu veya torunu varken ana babası veya kardeşleri mirastan pay alamazlar. Yani birinci derece varken ikinci derece mirasçı olamaz. Birden fazla derecenin aynı anda mirasçılığı söz konusu değildir.

4.SORU

KANUNUN ARADIĞI ŞEKİLLERE UYGUN OLARAK BİR ÇOCUĞUN KENDİSİNDEN OLDUĞUNUN BABA TARAFINDAN İLGİLİ MAKAMLARA AÇIKLANMASI AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ İLE İFADE EDİLİR?

- A Soybağı
- B Evlat edinme
- C Tanıma
- D Hakim hükmü
- E Mirasın reddi

Yanıt Açıklaması:

Babanın evlilik dışında doğan çocuğu tanıması ile çocukla arasında soybağı kurulmuş olur.

5.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ EDİNİLMİŞ MALLARDAN BİRİ DEĞİLDİR?

- A Eşlerden her birinin çalışmasının karşılığı olan ednimler
- B Çalışma gücünün kaybı nedeniyle ödenen tazminatlar
- C Kişisel mallarının gelirleri
- D Edinilmiş malların yerine geçen değerler
- E Eşlerden birine miras yoluyla intikal eden malvarlığı

Yanıt Açıklaması: Miras, Medeni Kanunun 220. Maddesine göre kişisel maldır.

6.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ EVLİLİĞİN YOKLUK SEBEPLERİNDENDİR?

- A Gaiplik
- B Eşlerden birinin evlilik sırasında evli bulunması
- C Ayırt etme gücünün geçici kaybı
- D

İrade sakatlıkları

E

Aynı cinsiyetten olan iki kişinin evliliğinin düzenlenmesi

Yanıt Açıklaması:

Aynı cinsiyetten olan iki kişinin evliliği hukuk düzenimiz tarafından onaylanmayan bir müessese olduğu için yokluk hükümlerine tabidir.

7.SORU

Aşağıdakilerden hangisi “kişisel kullanıma özgü eşya” sayılmaz?

- A Eşlerden birinin hesabı (Müzik çalma uygulaması)
- B Erkek eşin gömleği
- C Avukat eşe ait uygulaması (avukatlık uygulaması)
- D Kadın eşin kolyesi
- E Eşlerden birinin bilgisayarı

Yanıt Açıklaması:

Kazancı uygulaması bir mesleki uygulamadır ve kişisel kullanıma özgü sayılmaz. Cevap C dir.

8.SORU

KANUNUN ARADIĞI ŞEKİLLER ÇERÇEVESİNDE BİR ÇOCUĞUN KENDİSİNDEN OLDUĞUNUN BABA TARAFINDAN İLGİLİ MAKAMLARA AÇIKLANMASI AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ İLE İFADE EDİLMEKTEDİR?

- A Tanıma
- B Babalık davası
- C Soy bağı kurulması
- D Kayyım atanması
- E Kayın hısımlığı

Yanıt Açıklaması:

Tanıma, kanunun aradığı şekiller çerçevesinde bir çocuğun ilgili makamlara açıklanmasıdır.

9.SORU

Mal rejimi sözleşmesinin düzenlenmesi ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- A Küçükler ve kısıtlılar kendi arzuları doğrultusunda sözleşme yapabilirler
- B Temsilci vasıtasıyla mal rejimi sözleşmesi yapılabilir.
- C

Sadece evlenmeden önce yapılabilir

D

Herhangi bir resmi makama onaylatmadan kişiler kendi aralarında yapabilirler

E

Ayırt etme gücüne sahip olanlar tarafından yapılabilir

Yanıt Açıklaması:

Mal rejimi sözleşmesinin yapılabilmesi için tarafların ayırt etme gücüne sahip olmaları gerekir. Buna göre doğru cevap E şıkkıdır.

10.SORU

Küçük veya kısıtlıların haklarının korunması amacını taşıyan kamu hizmeti niteliğindeki özel hukuk kurumuna verilen ad aşağıdakilerden hangisidir?

A

Vesayet

B

Hısımlık

C

Nişanlanma

D

Süreklilik

E

Evlenme

Yanıt Açıklaması:

Küçük veya kısıtlıların haklarının korunması amacını taşıyan kamu hizmeti niteliğindeki özel hukuk kurumuna vesayet denir. Doğru cevap A seçeneğidir.

11.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ EŞLERİN EVLİLİK BİRLİĞİNDEN DOĞAN YÜKÜMLERİNDEN BİRİ DEĞİLDİR?

A

Sadakat yükümlülüğü

B

Diğer eşe maddi yardımda bulunma yükümlülüğü

C

Sır saklama yükümlülüğü

D

Diğer eşe manevi yardımda bulunma yükümlülüğü

E

Aydınlatma yükümlülüğü

Yanıt Açıklaması: Aydınlatma yükümlülüğü eşlerin evlilik birliğinden doğan yükümlerinden biri değildir.

12.SORU

EVLENMEDEN BAŞLAYARAK EN AZ KAÇ GÜN GEÇTİKTEN SONRA VE EVLİLİĞİN SONA ERMESİNDEN BAŞLAYARAK EN AZ VE EN FAZLA

KAÇ GÜN İÇİNDE DOĞAN ÇOCUK EVLİLİK İÇİNDE ANA RAHMİNE DÜŞMÜŞ SAYILIR?

A

En az 180, en fazla 300 gün

B

En az 120, en fazla 300 gün

C

En az 180, en fazla 365 gün

D

En az 120, en fazla 240 gün

E

En az 90, en fazla 180 gün

Yanıt Açıklaması:

Evlenmeden başlayarak en az yüz seksen gün geçtikten sonra ve evliliğin sona ermesinden başlayarak en fazla üç yüz gün içinde doğan çocuk evlilik içinde ana rahmine düşmüş sayılır

13.SORU

Mirasçılık belgesi nereden alınır?

A

Ticaret sicilinden

B

Asliye ticaret mahkemesinden

C

Yargıtaydan

D

Danıştaydan

E

Sulh hukuk mahkemesi veya noterden.

Yanıt Açıklaması:

E şıkkı doğrudur. Başvurusu üzerine yasal mirasçı oldukları belirlenenlere, sulh hukuk mahkemesince veya noterlikçe mirasçılık sıfatlarını gösteren mirasçılık belgesi verilir.

14.SORU

Yokluk ile ilgili verilenlerden hangisi yanlıştır?

A

Sebeplerinden biri evliliğin aynı cinsten iki kişi arasında yapılmış olmasıdır.

B

Sebeplerinden biri evlenmenin resmi memur önünde yapılmamış olmasıdır

C

Yokluk bir geçersizlik türü değildir.

D

Sebeplerinden biri taraflardan birinin evlenme yönündeki olumlu iradesini açıklamamış olmasıdır.

E
Evlenmenin yokluğunun mahkeme kararıyla tespit edilmesi gerekir.

Yanıt Açıklaması:

Evlilik kendiliğinden yoktur. Hiç kurulmamıştır. Mahkeme kararına ya da dava açmaya gerek yoktur. Cevap E'dir.

15.SORU

EŞLERDEN BİRİNİN EVLİLİK BİRLİĞİNİN TEMSİLİ YETKİSİNE DAYANARAK YAPTIĞI İŞLEMLERDEN DOLAYI SORUMLULUĞU AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİNDE DOĞRU OLARAK İFADE EDİLMİŞTİR?

- A
Sadece borçlandırıcı işlemi yapan eş sorumludur.
B
Eşler müteselsilen sorumludur.
C
Borç altına giren asli sorumlu diğeri kefil gibi sorumludur
D
Sadece koca sorumludur
E
Her biri kendi malvarlığına ilişkin işlemlerden sorumludur

Yanıt Açıklaması: Birliği temsil yetkisinin kullanıldığı hallerde, eşler üçüncü kişilere karşı Medeni Kanun 185. madde gereğince, müteselsilen sorumlu olurlar.

16.SORU

- I. İl özel idaresi
II. Köy
III. Üniversite
IV. Devlet Su İşleri
V. Belediye
Yukarıdakilerden hangisi kamu tüzelkişiliğine sahip kamu kurum ve kuruluşlarıdır?

- A
I, II ve III
B
I, II ve V
C
I ve IV
D
III ve IV
E
IV ve V

Yanıt Açıklaması:

Kamu kurumları, tüzel kişilik tanımış kamu hizmeti gören kuruluşlardır. Bu kurumlar, bir hizmet çeşidinin doğurduğu kurumlardır. Karayolları, Devlet Su İşleri, Türkiye Radyo Televizyon Kurumu, Üniversiteler bu tür kurumlardır.

17.SORU

Aşağıdakilerden hangisi "başkasına ait bir evde veya evin bağımsız bir bölümünde oturma hakkı sağlayan sınırlı ayni hak" tanımıdır?

- A
Taşınma hakkı
B
Mal Hakkı
C
Tazminat hakkı
D
İntifa hakkı
E
Oturma hakkı

Yanıt Açıklaması:

Oturma hakkı

18.SORU

Evliliğin boşanma sebebiyle sona ermesinden doğan dava hakları, boşanma hükmünün kesinleşmesinin üzerinden kaç yıl geçmesi ile zamanaşımına uğrar?

- A
6 ay
B
1 yıl
C
2 yıl
D
5 yıl
E
10 yıl

Yanıt Açıklaması:

Evliliğin boşanma sebebiyle sona ermesinden doğan dava hakları, boşanma hükmünün kesinleşmesinin üzerinden bir yıl geçmekle zamanaşımına uğrar. Doğru cevap B'dir.

19.SORU

I. LÖSEMİLİ ÇOCUKLAR VAKFI II. SEVGİ LİMİTED ŞİRKETİ III. EFE KOLEKTİF ŞİRKETİ IV. ÇÖLYAKLA YAŞAM DERNEĞİ

V. ESKİŞEHİR TARIM KOOPERATİFİ.

YUKARIDAKİLERDEN HANGİLERİ KAZANÇ PAYLAŞMA AMACI GÜTMİYEN TÜZEL KİŞİLERE ÖRNEKTİR?

- A
I-II
B
I-III-V
C
II-III
D
I-IV-V

E
I-IV

Yanıt Açıklaması:

Dernekler ve vakıflar kar amacı gütmeyen özel hukuk tüzel kişileridir. Kolektif ortaklık, komandit ortaklık, limited ortaklık ve anonim ortaklık ve kooperatifler kar amacı güden özel hukuk tüzel kişileridir.

20.SORU

**AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ NİŞANLANMADAN
DOĞAN YÜKÜMLÜLÜKLERDENDİR?**

- A
Tanıklıktan kaçınma
B
Hâkimlikten kaçınma
C
Nişanlının öldürülmesi halinde öldüren kişiden
“destekten
yoksun kalma tazminatı” isteme
D
Mal rejimi sözleşmesi yapma
E
Sadakat ve yardım

Yanıt Açıklaması:

Sadakat ve yardım nişanlanmadan doğan yükümlülüklerdir.
Diğer seçenekler nişanlanmadan doğan hak ve yetkileri kapsar. Doğru yanıt E'dir



SKYMOON PDF

DON'T ASK QUESTIONS,JUST FOLLOW...

SINCE 2020

1.SORU

Ölüme bağlı tasarruflara ilişkin aşağıda verilen bilgilerden hangisi yanlıştır?

- A
Belirli mal bırakılan, mirasçı atanan kimseden farklı olarak "küllî halef" değildir.
- B
Mirasçı atamada mirasçı atanan aynı zamanda küllî halef olduğundan diğer yasal mirasçılarla birlikte tereke borçlarından da müteselsilen sorumludur.
- C
Bir karşılık sağlanarak mirastan feragat, sözleşmede feragat edenin altsoyu için sonuç doğurmaz.
- D
Mirastan feragat sözleşmesi belli bir kişi lehine yapılmamışsa, en yakın ortak kökün altsoyu lehine yapılmış sayılır ve bunların herhangi bir sebeple mirasçı olamaması halinde, feragat hükümden düşer.
- E
Mirastan feragat sözleşmesi şekli anlamda ölüme bağlı tasarruf türlerinden miras sözleşmesi şeklinde yapılmak zorundadır.

Yanıt Açıklaması:

Bir karşılık sağlanarak mirastan feragat, sözleşmede aksi öngörülmedikçe feragat edenin altsoyu için de sonuç doğurur (TMK. m. 528)

2.SORU

Aşağıdakilerden hangisi medeni hukukun asli kaynaklarından biri değildir?

- A
Kanunlar
- B
Yönetmelikler
- C
Kanun hükmünde kararnameler
- D
Tüzükler
- E
Örf ve adet hukuku

Yanıt Açıklaması:

Örf ve adet tali kaynaktır. Cevap E dir.

3.SORU

Kişiyeye bağlı ve hukuk düzeni tarafından korunan tüm bedeni, manevi ve hukuki değerleri içeren kavrama ne ad verilir?

- A
Kişi
- B
Şahısvarlığı
- C
Manevi bütünlük

- D
Tüzel kişi
- E
Kişilik

Yanıt Açıklaması:

Genel olarak incelendiğinde, kişilik kavramının biri dar biri geniş olmak üzere iki anlamı olduğu belirtilebilir. Dar anlamda kişilik kavramı, haklara ve borçlara sahip olabilme yeteneğini, diğer adıyla hak ehliyetini ifade eder. Bu anlamı bakımından kişilik esasen kişi kavramıyla aynı anlama gelir. Geniş anlamda kişilik kavramı ise, sadece hak ehliyetini değil, aynı zamanda fiil ehliyetini (medeni hakları kullanma ehliyeti) de içine almaktadır. Bu anlamda kişilik kavramı kişi kavramından daha geniş olup, hak ve fiil ehliyetlerini, kişisel durumları ve kişilik haklarını da içerir. Başka bir ifadeyle, kişilik kişiye bağlı ve hukuk düzeni tarafından korunan tüm bedeni, manevi ve hukuki değerleri içerir. Cevap E dir.

4.SORU

(X) ÖLMÜŞ. GERİYE KIZI (K) VE (B) KALMIŞTIR. (B)'NİN KIZI (M) DE MİRASTA HAK SAHİBİ OLDUĞUNU İDDİA ETMEKTEDİR. ANCAK (K) BUNA KARŞI ÇIKMAKTADIR. BU BİLGİLER İŞİĞİNDA DERECE SİSTEMİNE HAKİM OLAN HANGİ İLKEDEN BAHSEDİLEBİLİR?

- A
Kök içinde halefiyet
- B
Dereceler arası sıra.
- C
Derece içinde sıra
- D
Kök dışında halefiyet
- E
Devletin mirasçılığı

Yanıt Açıklaması:

C şıkkı doğrudur. Derecenin başı dururken ondan üreyenler mirasçı olamazlar. Örneğin, mirasbırakanın çocuğu dururken torunu miras alamaz. Aynı derece içinde, mirasbırakana aynı oranda yakın olan mirasçılar eşit miras hakkına sahiptirler. Örneğin, mirasbırakanın çocukları, ana ve babası, kardeşleri aynı oranda miras hakkına sahiptirler.

5.SORU

YENİ EVLİ BİR ÇİFT OLAN ZEYNEP İLE YAĞIZ, KİRALAYACAKLARI KONUT KONUSUNDA FİKİR AYRILIĞINA DÜŞMÜŞLERDİR. YAĞIZ, ZEYNEP'İ BEĞENMEDİĞİ BİR EVİ KİRALAMAK İÇİN ZORLAMAKTADIR. BU DURUMDA YAĞIZ, TÜRK MEDENİ KANUNU'NDA EŞLERİN HAK VE

YÜKÜMLÜLÜKLERİNİ DÜZENLEYEN KAÇINCI MADDESİNE UYGUN OLMAYAN BİR BİÇİMDE DAVRANMAKTADIR?

- A
TKM. m. 185
- B
TKM. m. 186
- C
TKM. m. 188
- D
TKM. m. 190
- E
TKM. m. 192

Yanıt Açıklaması: Evlilik birliğinde, eşler birlikte yaşamak, birbirine sadık kalmak ve aynı zamanda yardımcı olmak zorundadırlar. Eşlerin birlikte yaşama yükümlülüğü, aynı konutu paylaşmalarını gerektirir. Medeni Kanun 186. maddesinde eşlerin oturacakları konutu birlikte seçmelerini öngörmüştür.

6.SORU

SAKLI PAYLI MİRASÇILAR TARAFINDAN AÇILAN, MİRASBIRAKANIN SAKLI PAYI İHLAL EDEN TASARRUFLARININ HUKUKEN GEÇERSİZ KILINMASINI KONU ALAN DAVA AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİDİR?

- A
Mirasın açılması davası
- B
Mirasçılık belgesi verilmesi davası
- C
Tenkis davası
- D
Saklı pay davası
- E
Tazminat davası

Yanıt Açıklaması:

Saklı paylı mirasçılar tarafından açılan mirasbırakanın saklı payı ihlal eden tasarruflarının hukukken geçersiz kılınmasını konu alan dava tenkis davasıdır.

7.SORU

ÜNLÜ YUNAN DÜŞÜNÜRÜ ARİSTO'NUN İFADE ETTİĞİ GİBİ, "İNSAN SOSYAL BİR HAYVANDIR", BU NEDENLE TOPLU HALDE YAŞAMA GEREKSİNİMİ İÇİNDEDİR. TOPLU HALDE YAŞAYAN İNSANLAR ARASI SOSYAL İLİŞKİLERİ DÜZENLEMEK İÇİN DİN KURALLARI, AHLAK KURALLARI VE GÖRGÜ KURALLARI GİBİ BAŞKA BAZI SOSYAL DÜZEN KURALLARI BULUNSA DA HUKUK KURALLARI DİĞER SOSYAL DÜZEN KURALLARINA GÖRE DAHA BÜYÜK ÖNEM TAŞIR. ÇÜNKÜ HUKUK KURALLARI DİĞER

SOSYAL DÜZEN KURALLARINDAN, ÖNCELİKLE MADDİ YAPTIRIM İÇERDİKLERİ İÇİN FARKLILIK TAŞIRLAR. KİŞİLER, HUKUK KURALLARINA UYMA DIKLARI TAKDİRDE BU KURALLARA UYMA KONUSUNDA ZORLANACAKLARINI BİLİRLER. AYRICA HUKUK KURALLARI SADECE İNSANLAR ARASI İLİŞKİLERİ DEĞİL, TÜM KİŞİSEL İLİŞKİLERİ DÜZENLEYEN KURALLAR BÜTÜNÜDÜR. AYNI ZAMANDA ÖZELLİKLE HUKUK KURALLARININ UYGULANMASI DEVLET GÜCÜ İLE DESTEKLENMEKTEDİR. YUKARIDA HUKUK KURALLARI İLE İLGİLİ OLAN METİN DİKKATE ALINDIĞINDAN AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ YANLIŞTIR?

- A
Hukuk, sosyal düzen kuralları içinde en önemli olan kurallar bütünüdür.
- B
Hukuk Kuralları, maddi yaptırım içermektedir.
- C
Kişiler, hukuk kurallarına uymaları konusunda zorlanacaklarını bilmektedir.
- D
Hukuk kuralları, sadece insanlar arası ilişkileri kapsamaktadır.
- E
Hukuk kuralları, devletin gücü ile desteklenmektedir.

8.SORU

(A)'NIN YERLEŞİM YERİ İZMİR, (B)'NİN ANKARA'DIR. (A) ANNESİNİN YANINA ANTALYA'YA GELDİĞİNDE EŞİ (B)'NİN EVLİLİK BİRLİĞİNDEKİ TEMSİL YETKİSİNİN KISITLANMASI İÇİN MAHKEMEYE BAŞVURMAYI DÜŞÜNMEYE BAŞLAMISHTIR. BU BİLGİLER İŞİĞİNDA YETKİLİ MAHKEME NERESİDİR?

- A
Antalya
- B
Antalya ve İzmir
- C
Yalnızca Ankara
- D
İzmir veya Ankara
- E
Yalnızca izmir

Yanıt Açıklaması:

D şıkkı doğrudur. Evlilik birliğinin korunmasına yönelik önlemler konusunda yetkili mahkeme eşlerden herhangi birinin yerleşim yeri mahkemesidir. Eşlerin yerleşim yerleri farklı ve her ikisi de önlem alınması isteminde bulunmuş ise, yetkili mahkeme ilk istemde bulunanın yerleşim yeri mahkemesidir. Önlemlerin değiştirilmesi, tamamlanması veya kaldırılması konusunda yetkili

mahkeme, önlem kararını veren mahkemedir. Ancak, her iki eşin de yerleşim yeri değişmişse, yetkili mahkeme eşlerden herhangi birinin yeni yerleşim yeri mahkemesidir (TMK. m. 201).

9.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ DÜRÜSTLÜK KURALININ UYGULAMA ALANLARINDAN BİRİ DEĞİLDİR?

- A
Kanunların yorumlanması
- B
Sözleşmelerin tamamlanması
- C
Kanunların uyarlanması
- D
Sözleşmelerin yorumlanması
- E
Sözleşmelerin uyarlanması

10.SORU

Ortak hayatın yeniden kurulamaması nedeni ile hakimin boşanmaya karar verebilmesi için boşanma sebeplerinden herhangi biriyle açılmış önceki davada verilen red kararının kesinleşmesinin üzerinden kaç yıl geçmiş olmalıdır?

- A
1 yıl
- B
3 yıl
- C
4 yıl
- D
5 yıl
- E
10 yıl

Yanıt Açıklaması:

Ortak hayatın yeniden kurulamaması nedeni ile hakimin boşanmaya karar verebilmesi için boşanma sebeplerinden herhangi biriyle açılmış önceki davada verilen red kararının kesinleşmesinin üzerinden 3 yıl geçmiş olmalıdır.

11.SORU

Edinilmiş mallara katılma rejimi ile ilgili olarak aşağıdaki ifadelerden hangisi doğrudur?

- A
Eşlerden hangisine ait olduğu ispat edilemeyen mallar üzerinde eşlerin elbirliğiyle mülkiyet hakkına sahip olduğu kabul edilir.
- B
Bir eşin bütün malları, aksi ispat edilinceye kadar kişisel mal kabul edilir.
- C

Eşler yasal mal rejimine tabi olduktan sonra başka bir mal rejimine geçemez.

D
Eşler kişisel malları ve edinilmiş malları üzerinde tasarruf yetkisine sahip değildir.

E
Eşlerden her biri kendi borçlarından bütün malvarlığıyla sorumludur.

Yanıt Açıklaması:

Yasal mal rejiminde eşlerden her biri kendi borçlarından bütün malvarlığıyla sorumludur.

12.SORU

Birliği temsil yetkisinin kullanıldığı hallerde, eşler üçüncü kişilere karşı Medeni Kanun'un 185. maddesi gereğince, nasıl sorumlu olurlar?

- A
Müşterekten
- B
Paylı biçimde
- C
Ayrı ayrı
- D
Müteselsilen
- E
Sınırlı

Yanıt Açıklaması:

Eşler işlemlerden müteselsilen sorumlu olurlar. Cevap D dir.

13.SORU

Aşağıdakilerden hangisi Medeni Kanunda düzenlenen 4 farklı mal rejiminden biri değildir?

- A
Edinilecek mallara katılma
- B
Mal ortaklığı
- C
Paylaşmalı mal ayrılığı
- D
Mal ayrılığı
- E
Edinilmiş mallara katılma

Yanıt Açıklaması:

Edinilecek mallara katılma, Medeni Kanunda düzenlenen mal rejiminden değildir.

14.SORU

MEDENİ KANUNUMUZDA NİŞANLAMA HANGİ İFADE İLE YER ALMAKTADIR?

- A
Evlenme vaadi

- B
- Evlenme ikamesi
- C
- Evlenme öncesi işi
- D
- Evlenme ikalesi
- E
- Evlenme Fesihi

Yanıt Açıklaması: Medeni Kanunumuzda nişanlanma açık bir şekilde tanımlanmamıştır. TMK. m. 118 hükmüne göre, "Nişanlanma evlenme vaadiyle olur".

15.SORU

Velayet altındaki küçükler ile vesayet altındaki bireylerin yerleşim yerleri aşağıdakilerden hangisidir?

- A
- İtibari yerleşim yeri
- B
- İradi yerleşim yeri
- C
- Yasal yerleşim yeri
- D
- Geçici yerleşim yeri
- E
- Zorunlu yerleşim yeri

Yanıt Açıklaması:

Velayet altındaki çocukların ve vesayet altındaki bireylerin yerleşim yerleri anne ve babalarının yerleşim yerleridir. Bu tür yerleşim yerleri yasal yerleşim yerleridir.

16.SORU

Evlilik sona ermişse, kadın, evliliğin sona ermesinden başlayarak kaç gün geçmedikçe evlenemez?

- A
- 30
- B
- 40
- C
- 90
- D
- 300
- E
- 500

Yanıt Açıklaması:

Evlilik sona ermişse, kadın, evliliğin sona ermesinden başlayarak üçyüz gün geçmedikçe evlenemez. Cevap D dir.

17.SORU

FARKLI CİNSİYETTEN İKİ KİŞİNİN BİRBİRİNE EVLENMEYİ VAAT ETMESİNİN, YANI NİŞANLANMALARININ AMAÇLARINDAN BİRİSİ AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİDİR?

- A
- Tanıklıktan kaçınma hakkı tanımak
- B
- Hakimlikten kaçınma hakkı tanımak
- C
- Evliliğe hazırlanmalarına ve eksikliklerini tamamlamalarına olanak tanımak
- D
- Mal rejimi sözleşmesi yapma hakkı tanımak
- E
- Nişanlının bir haksız fiil sonucunda ölümü halinde, ölümden sorumlu olan kişiye karşı manevi tazminat davası açma hakkı tanımak

Yanıt Açıklaması: Evlenme işleminden önce yukarıda belirtildiği gibi, mutlaka bir nişanlılık devresi geçirilir. Bu devre bazen uzun bazen çok kısa olabilir. Nişanlılığın ilk amacı, uzun yılları birlikte geçirecek eş adaylarının birbirlerini yeterince tanımalarını sağlamaktır. Bir diğer amacı ise, eş adaylarının evliliğe hazırlanmalarına, eksikliklerini tamamlamalarına olanak tanımaktadır.

18.SORU

Aşağıdaki durumlardan hangisi eşlerden birinin ayrı yaşamayı talep edebilmesi için doğrudan bir etkindir?

- A
- Ortak konutun satılması
- B
- Aile huzurunun ciddi derecede bozulması
- C
- Diğer eşin sadakatsizliğinin ortaya çıkması
- D
- Çalışan eşin işsiz kalması
- E
- Ev işlerini birlikte yapmama

Yanıt Açıklaması:

Aile huzurunun ciddi derecede bozulması eşlerden birinin ayrı yaşamayı talep edebilmesi için doğrudan bir etkindir. Buna göre doğru cevap B şıkkıdır.

19.SORU

AŞAĞIDAKİLERDEN HANGİSİ EŞLERDEN HER BİRİNİN YASAL SINIRLAR İÇERİSİNDE KİŞİSEL MALLAR VE EDİNİLMİŞ MALLAR ÜZERİNDE SÖZ SAHİBİ OLACAĞI DURUMLARDAN BİRİSİ DEĞİLDİR?

- A
- Eşlere ödenen maaşların ne kadarının ev giderlerine harcanacağını yönetme
- B
- Paylı mülkiyet konusu maldaki payı üzerinde tasarrufta bulunma
- C

Çalışma gücü kaybı nedeniyle taraflara ödenen tazminatların bankada tutulması

D

Kişisel mallardan gelen gelirlerin paylaşılması

E

Çalışma karşılığı edinimler yoluyla sahip olunan yazlık evden yararlanma

Yanıt Açıklaması: Her eş, yasal sınırlar içerisinde kişisel malları ile edinilmiş mallarını yönetme, bunlardan yararlanma ve bunlar üzerinde tasarrufta bulunma hakkına sahiptir. Aksine anlaşma olmadıkça, eşlerden biri diğerinin rızası olmadan paylı mülkiyet konusu maldaki payı üzerinde tasarrufta bulunamaz.

20.SORU

I. EŞLERDEN BİRİNİN CİNSİYET DEĞİŞTİRMESİ

II. EŞLERDEN BİRİNİN ÖLÜMÜ

III. EŞLERDEN BİRİ HAKKINDA GAİPLİK KARARI VERİLMESİ

IV. EŞLERDEN BİRİ HAKKINDA ÖLÜM KARİNESİ KARARI VERİLMESİ

YUKARIDAKİ DURUMLARDAN

HANGİSİ/HANGİLERİ EVLİLİK BİRLİĞİ DEVAM

EDERKEN GERÇEKLEŞTİĞİNDE EVLİLİĞİ

KENDİLİĞİNDEN SONA ERDİRMEZ?

A

Sadece I

B

I-IV

C

Sadece III

D

I-III-IV

E

II-III

Yanıt Açıklaması:

Eşlerden birisinin gaipliğine karar verilmesiyle evlilik kendiliğinden ortadan

kalkmaz. Gaipliğine karar verilen kişinin eşi ya

gaiplik başvurusu ile birlikte ya da

gaiplik kararından sonra "evliliğin feshi davası"

açmalıdır. Eş, mahkemece evliliğin feshine karar

verilmedikçe yeniden evlenemez (TMK. m. 131).



SKYMOON PDF

DON'T ASK QUESTIONS,JUST FOLLOW...

SINCE 2020

1) Aşağıdakilerden hangisi bütün hukuki işlemler bakımından aranan geçerlilik şartlarından biri değildir?

- A) Ehliyet
- B) Hukuki işlemin konusunun kişilik haklarına aykırı olmaması
- C) Hukuki işlemin konusunun genel ahlaka aykırı olmaması
- D) Hukuki işlemin konusunun imkansız olmaması

E) Şekil

2) Bir gerçek kişinin ayırt etme gücüne sahip olmak koşuluyla vakıf kurabileceği en erken yaş hangisidir?

- A) 14
- B) **15**
- C) 16
- D) 17
- E) 18

3) Aşağıdakilerden hangisi eda davasıdır ?

- A) Müspet tespit davası
- B) Soybağının reddi davası
- C) Menfi tespit davası

D) İstihkak davası

- E) Evlenmenin butlanı davası

4) Derneklerde kendiliğinden sona erme kararı vermeye yetkili organ hangisidir?

- A) Yönetici
- B) Denetleme kurulu
- C) Yönetim kurulu
- D) İdari kurul

E) Genel kurul

5) Aşağıdakilerden hangisi dernek tüzüğünde bulunması gereken unsurlardan biri değildir? A)

- Derneğin gelir kaynakları
- B) Derneğin organları

C) Derneğin süresi

- D) Derneğin adı
- E) Derneğin amacı

6) Aşağıdakilerden hangisi geniş anlamda kişilik kavramı içerisinde yer alan unsurlardan biri değildir? A) Kişilik hakları

- B) Fiil ehliyeti

C) Kişisel yetenekler

- D) Kişisel durumlar
- E) Hak ehliyeti

7) Zilyetliğin devri yollarından hangisinde zilyetliğı devralan dolaysız zilyet sıfatını kazanmış olur?

- A) Kısa elden teslim
- B) Zilyetliğin havalesi
- C) Temsilci aracılığıyla zilyetliğin kazanılması

D) Hükmen teslim

- E) Emtiyayı temsil eden senetlerin teslim

8) Zilyetliğin devri yollarından hangisinde zilyetliğı devralan dolaysız zilyet sıfatını kazanmış olur?

- A) Eşyanın teslimi
- B) Zilyetlilik sözleşmesi
- C) Kısa elden teslim

D) Hükmen teslim

- E) Araçların teslimi

9) Aşağıdakilerden hangisi kişiler hukukuna hakim olan ilkelerden biridir?

- A) Sınırlılık

B) Eşitlik

- C) Mutlaklık
- D) Nisbilik
- E) Belirlilik

10) Aşağıdakilerin hangisi misli olmayan eşyalardan biridir? A)

Para

- B) Buğday
- C) Süt
- D) Piring
- E) **Otomobil**

11) Aşağıdakilerden hangisi örf-adet hukuku kurallarının maddi unsurlarından biridir? A)

Uygulanabilirlik

- B) Belirlilik
- C) Tanınırılık
- D) Sınırlılık

E) Süreklilik

12) Aşağıdakilerden hangisi hukuk düzeninin yaptırım türlerinden biri değildir?

- A) Tazminat
- B) Cebri icra
- C) Ceza

D) Ayıplama

- E) Yapılan işlemin hükümsüzlüğüne karar verme

13) Bir kimse hakkında gaiplik kararı verilebilmesi için aşağıdakilerden hangisinin gerçekleşmesi gerekir?

- A) 1 yıldır yasal yerleşim yerine sahip olmama
- B) Ölümüne kesin gözle bakılmaya gerektiren durumlar içinde kaybolma

C) Ölüm tehlikesi içinde kaybolma

- D) Yurtdışına çıkış yasağına rağmen yabancı bir ülke vatandaşlığına geçme E)
- 1 yıldır bir mahkeme kararına dayanılarak aranıyor olma

SKY MOON

PDF
DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW

SINCE 2020

14) Yürürlükten kalkan kanunun yeni kanun zamanında da etkisini sürdürmesine ne ad verilir? A)

- Yenilik doğuran hak
- B) Aynı hak
- C) Kişisel hak
- D) Beklenen hak
- E) Kazanılmış hak**

15) Aşağıdakilerden hangisi bir kimsenin kişisel durumu ile ilgilidir?

- A) Kadın ve erkek olması
- B) Evli olup olmaması**
- C) Kısıtlı olup olmaması
- D) Ayırt etme gücüne sahip olup olmaması
- E) Bir işte çalışıp çalışmaması

16) Kesin olmayan evlenme engellerinin varlığına rağmen yapılan evliliklerin geçerliliği ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisidir doğrudur?

- A) Evlilik geçerlidir**
- B) Evliliğin feshi dava edilebilir
- C) Yok hükmündedir
- D) Evliliğin iptali istenebilir
- E) Kesin hükümsüzdür

17) Nişanlanmanın anlaşma yoluyla sona erdirilmesine bağlanan sonuç aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Manevi zararın tazmini
- B) Velayet hükümlerinin askıya alınması
- C) Mal rejiminin sona ermesi
- D) Hediyeaların iadesi**
- E) Maddi zararın tazmini

18) Aşağıdakilerden hangisi sınırlı ehliyetsizler bakımından yasak işlemlerden biridir?

- A) Kira sözleşmesine taraf olma
- B) Derneğe üye olma
- C) Kefil olma**
- D) Evlenme
- E) Ödünç verme

19) Sahibine eşya üzerinde en geniş yetki tanıyan aynı hak aşağıdakilerden hangisidir? A)

- Mülkiyet**
- B) Üst
- C) İntifa
- D) Rehin
- E) Kaynak

20) Aşağıdakilerden hangisi evlenmenin yokluğuna yol açan sebeplerden biridir?

- A) Eşlerden birinin gaipliğine karar verilmiş olması
- B) Evlenmenin aynı cinsten iki kişi arasında yapılmış olması**
- C) Eşlerden birinde evlenmeye engel derecede akıl hastalığının bulunması

SKY MOON

PDF

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW

SKYMOON PDF

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW...

SINCE 2020

- D) Eşler arasında yasak derecede hısımlık ilişkisi bulunması
E) Eşlerden birinin yasal evlilik yaşından küçük olması

21) Türk hukukunda evlenmeleri yasak olan kimselerin evlenmeleri halinde bu evliliğe bağlanan hukuksal sonuç aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Nispi butlan
B) Fesih
C) Yokluk
D) İptal edilebilirlik
E) **Mutlak bulan**

22) Eşler arasındaki mal rejimi ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır? A)
Yürürlükteki hukukumuzda mal rejimi mal ayrılığı rejimidir

- B)
C)
D)
E)

23) Eşler arasındaki mal rejimi ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

- A) Eşler evlenmeden önce veya evlenmeden sonra mal rejimin seçebilirler
B) Yürürlükteki hukukumuzda yasal mal rejimi mal ayrılığı rejimidir
C) Mal rejimi sözleşmesi noterde düzenleme veya onaylama şeklinde yapılır
D) Eşler mal rejimini seçme konusuna serbesttir
E) Mal rejimi seçimi yapmamış olan eşler yasal mal rejimine tabi olurlar

24) Bir gerçek kişinin ayırt etme gücüne sahip olmak koşuluyla vakıf kurabileceği en erken yaş hangisidir?

- A) 14
B) **15**
C) 16
D) 17
E) 18

25) Emin sıfatıyla zilyetten bir ayni hak hangi anda kazanılmış sayılır?

- A) Derhal**
B) 1 yılın sonunda
C) 5 yılın sonunda
D) 10 yılın sonunda
E) 20 yılın sonunda

26) Taşınır davasının iadeyle yükümlü kötü niyetli zilyetlere karşı açılabilceği süre aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Her zaman açılabilir**
B) 2 yıl
C) 5 yıl
D) 10 yıl
E) 20 yıl

27) Kanuna karşı hilenin belirlenmesinde yararlanılan medeni hukuk ilkesi aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Belirlilik
- B) Nisbilik
- C) İyiniyet
- D) Hakkaniyet
- E) **Dürüstlük kuralı**

28) Mevcut ve bilinen olgulardan bilinmeyen bir olgunun sonucunu çıkarmayı ifade eden hukuki kavram hangisidir?

- A) Yorum
- B) Faraziye
- C) Kıyas
- D) Eleştiri
- E) **Karîne**

29) Kamu hukuku tüzel kişileriyle ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) Kamu idareleri ile kamu kurum ve kuruluşları kamu hukuku tüzel kişileridir
- B) Kamu otoritesine sahiptirler
- C) Kamu hizmeti görmek için kurulmuş ve örgütlenmişlerdir
- D) Kanunla ve kanunun verdiği yetkiye dayanarak kurulurlar
- E) **Anayasada sınırları çizilmiş belirli tip ve içeriktedirler**

30) Bir bütün oluşturan eşyaların, ayrılarak ayrı bir eşya niteliği kazanmadıkça, ayrı bir aynı hak konusu olmaması eşya hukukuna hakim olan ilerlerden hangisinin sonucudur?

- A) Kamuya açıklık
- B) İyiniyetin korunması
- C) Sınırlı sayı ve tipe bağlılık
- D) **Belirlilik**
- E) Zamanaşımının işlememesi

31) Aşağıdakilerden hangisi her türlü hukuki işlemi yasal temsilci tarafından yapılması gerekli olan kimselerden biridir? A) Tam ehliyetliler

- B) Sınırsız ehliyetliler
- C) Sınırlı ehliyetliler
- D) Sınırlı ehliyetsizler
- E) **Tam ehliyetsizler**

32) I.Hakimin yarattığı hukuk

II. Yargı kararları

III.İçtihadı birleştirme kararları

IV.Yönetmelik

Yukarıdakilerden hangileri hukukun tali kaynaklarındandır?

- A) Yalnız I
- B) Yalnız II
- C) I ve III
- D) I, II ve IV
- E) I, II, III ve IV

SKY MOON

PDF

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW

SKYMOON PDF

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW...

SINCE 2020

33) Zilyetliğin gasbı halinde açılacak iade davasının tabi olduğu uzun hak düşürücü süre aşağıdakilerden hangisidir?

- A) 5 Yıl
- B) 2 Yıl
- C) 1 Yıl
- D) 6 ay
- E) 2 ay

34) Ergin olan çocuğun ergin olduğunu andan itibaren soy bağıny reddini isteyebileceği azami süre kaç yıldır?

- A) 1
- B) 2
- C) 3
- D) 5
- E) 10

35) Bir hakkın kuvvetlendirilmiş nispi hak olarak nitelendirilmesi için aşağıdakilerin hangisi gerekir?

- A) Hakkın yenilik doğuran hak olması
- B) Hakkın süresiz tanınması
- C) Hakkın alacağa bağılı tanınması
- D) Hakkın resmi vasıtalarla ilan edilmesi
- E) Hakkın tapu siciline şerh edilmesi

36) Bozucu şarta bağılı olarak yapılmış bir nişanlanma sözleşmesinde bozucu şartın gerçekleşmemesine bağılanan hukuki sonuç aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Nişanlanmanın kendiliğinden sona ermesi
- B) İptal edilebilirlik
- C) Yokluk
- D) Eksiklik
- E) Mutlak butlan

37) Denetim makamı görevini gören vesayet dairesi aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Bakanlar kurulu
- B) Kayyım
- C) Sulh hukuk mahkemesi
- D) Asliye hukuk mahkemesi
- E) Yasal danışman

38) Bütünleyici parçaların birleşmesiyle oluşan eşyaya ne ad verilir?

- A) Bir miktar eşya
- B) Bileşik eşya
- C) Eşya birliği
- D) Eşya topluluğu
- E) Basit eşya

39) Aşağıdakilerden hangisi tek taraflı hukuki işlemlerden biridir?

- A) Dernek kurma

SKY MOON

PDF

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW

SKYMOON PDF

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW...

SINCE 2020

- B) Kira sözleşmesi
- C) Kefil olma
- D) Bağışlama
- E) Vakıf kurma

40) Zilyetliğin gasbı davasında zilyetliği gasb edilenin zilyetlik konusu şeyi iadedden kaçınmasını sağlayan sebep aşağıdakilerden hangisidir? A) Zararın ağır olduğunu ispat etmesi

- B) Davacının kötünietli olduğunu ispat etmesi
- C) Üstün bir hakka sahip olduğunu derhal ispat etmesi
- D) Davacının ağır kusurlu olduğunu ispat etmesi
- E) Kendisinin iyiniyetli olduğunu ispat etmesi

41) Aşağıdakilerden hangisi kadının bekleme süresine uymak zorunda kalmadan yeniden evlenmesine imkan sağlayan sebeplerden biridir?

- A) Kadının yerleşim yerini değiştirmemiş olması
- B) Kadının 30 yaşını doldurmuş olması
- C) Kadının önceki evliliğinden gebe olmadığına anlaşılması
- D) Kadının önceki evliliğinden gebe olmadığına anlaşılması
- E) Kadının eski eşinden bir başkasıyla evlenecek olması

43) Aşağıdakilerden hangisi bir kimsenin kişisel durumu ile ilgilidir?

- A) Evli olup olmaması
- B) Kısıtlı olup olmaması
- C) Ayırt etme gücüne sahip olup olmaması
- D) Bir işte çalışıp çalışmaması
- E) Kadın veya erkek olması

44) nişanlanma ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) Nişanlanan tarafların iradelesi bozuk olmamalıdır
- B) Ninanlanan kadın ve erkek karşılıklı olarak evlenme vaadinde bulunmalıdır
- C) Ninanlanma iradesi açık ya da örtülü olabilir
- D) nişanlanacak kimseler farklı cinsten olmalıdır
- E) Nişanlanma iradesi bizzat veya vir temsilci aracılığıyla açıklanabilir.

45) Türk hukukunda evlenmeleri yasak olan kimselerin evlenmeleri halinde bu evliliğe bağlanan hukuksal sonuç aşağıdakilerden hangisidir?

- A) İptal edilebilirlik
- B) Mutlak butlan
- C) Nispi butlan
- D) Yokluk
- E) Fesih

46) Aşağıdaki hukuki işlemlerin hangisi kanunda emredilen şekil şartına uyulmazsa tamamen geçersiz olur?

- A) Çek
- B) Poliçe
- C) Bono
- D) Ticari senet
- E) Evlilik sözleşmesidir

SKY MOON

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW

SKYMOON PDF

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW...

SINCE 2020

47) Aşağıdakilerden hangisi kural için boşluğun türlerin biri değildir? A)

Sınırlamalar

B)

48) İyiniyet karinesine bağlanan hukuki sonuç aşağıdakilerden hangisidir? A)

Karinenin aksini iddia ede iddiasını ispat etmek zorundadır.

B)

49) Aşağıdakilerden hangisi resmi vasiyetnamenin yapılması sırasında tanık olması yasaklanmış kişilerden biri değildir?

A) Miras bırakanın kayın kısımları

B)

50) Aşağıdakilerden hangisine mirası red hakkı tanınmamıştır?

A) Belirli mal alacaklısına

B)

51) Evli bir kişinin üçüncü kişiye geçerli bir şekilde kefil olabilmesinin koşulu aşağıdakilerden hangisidir? A) Diğer eşin önceden verilmiş yazılı rızası ile işlem yapması.

B)

52) Nişanlılığın sona ermesinden doğan dava haklarının tabi olduğu zamanaşımı süresi kaç yıldır? A) 1

B)

53) Aşağıdakilerden hangisi mal rejimi sözleşmesini sona erdiren sebeplerden biri değildir?

A) eşlerden birinin iflası

B)

54) Aşağıdakilerden hangisi miras ortaklığının ortaklarından biri değildir? A) Vasiyet alacaklısı.

B)

55) Vasiyetnamenin yapıldığı sırada el yazılı vasiyeti hazırlayanın on beş yaşından küçük olduğunun öğrenilmesi halinde vasiyetnamenin tabi olduğu hukuki sonuç aşağıdakilerden hangisidir?

A) iptal edilebilirlik.

B)

56) Birinci derece varken ikinci derecenin mirasçı olamaması miras hukukuna hakim olan aşağıdaki ilkelerden hangisinin sonucudur?

A) Dereceler arasında

B)

SINCE 2020

57) Aşağıdakilerden hangisi evlat edinmenin hükümlerinden biri değildir?

A) Evlat edinen evlatlığın mirasçısı olur.

B)

58) Mirasın açıldığı yer aşağıdakilerden hangisidir? A) Mirasbırakanın son

oturduğu yer.

B)

59) Aşağıdakilerden hangisi evliliğin feshine yol açan sebeplerden biridir?

A) Eşin gaipliği

B)

60) Mirastan feragat sözleşmesiyle ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

A) Belirli bir kişi lehine yapılmayan mirastan feragat sözleşmesi gereçersiz sayılır. B)

61) Adi senedin kesin delil olarak kabul edilmesinin koşulu aşağıdakilerden hangisidir? A)

imzası bulunan kişinin mahkeme önünde ikrar etmesi

B)

62) I. Devlet gücü ile desteklenme

II. Maddi yaptırımı olma

III. İnsanlar arası ilişkileri düzenleme

IV. Uzun süredir uygulama

Yukarıdakilerden hangiler hukuk kurallarını diğer sosyal düzen kurallarından ayıran özelliklerdendir?

A) I ve II

B)

63) Eşlerden birinin evlenme sırasında evli bulunmasına bağlanan hukuksal sonuç aşağıdakilerden hangisidir? A) Mutlak butlan.

B)

64) Aşağıdakilerden hangisi boşanmanın genel sebeplerinden biridir? A) Ortak hayatın yeniden kurulamaması.

B)

65) Dernek kurucusu olabilmek için aranan asgari ehliyet koşulu aşağıdakilerden hangisidir? A) fiil ehliyetine sahip olmak.

B)

66) Bir kişiyi diğerlerinden ayırmaya yarayan ve hukuk düzeninin kendilerine bir takım sonuçlar bağladığı niteliklere ne ad verilir?

A) Kişisel durumlar

B)

SKY MOON

PDF

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW

SKY MOON PDF

DON'T ASK QUESTIONS, JUST FOLLOW...

SINCE 2020

67) Aşağıdakilerden hangisi bir kimse hakkında ölüm karinesinin işletilmesinin koşullarından biri değildir?

A) Ölümüne kesin gözle bakılmayı gerektiren koşullar içinde kaybolmuş olmak.

B)

68) Aşağıdakilerden hangisi aile hukukuna özgür ilkelerden biridir?

A) Düzenleme serbestisinin bulunmaması

B)

69) Aşağıdakilerden hangisi kazanç paylaşma amacı gütmeyen tüzel kişilerden biridir? A)

sendika

B)

70) Evlenmeleri yasak olan hısımlar arasındaki evliliğe bağlanan hukuksal sonuç

aşağıdakilerden hangidir? A) Mutlak butlan

B)

71) Aşağıdakilerden hangisi sağ kalan eşin aile konutu üzerinde katılma alacağına mahsuben talep edebileceği sınırlı ayni haklardan biridir?

A) İntifa hakkı

B)

72) Aşağıdakilerden hangisi kişilik hakkında yönelik saldırının hukuka aykırılığını gideren sebeplerden biri değildir?

A) mücbir sebepler

B)

73) Eşlerden birinin evlilik birliğini temsil yetkisinin aşarak işlem yapmasına bağlanan hukuki sonuç aşağıdakilerden hangisidir? A) Temsil yetkisinin kaldırılması.

B)

74) Aşağıdakilerden hangisi kişilik hakkının konusunu oluşturan manevi varlıklardan biri değildir?

A) Sağlık

B)

75) Aşağıdakilerden hangisi bir kimsenin mirasçılık ehliyetine sahip olmasının koşullarından biridir? A) Hak ehliyetine sahip olmak.

B)

76) Nişanlanmanın sona ermesi halinde hediyelerin aynen veya misli olarak geri verilmesi sağlanamıyorsa iade aşağıdakilerden hangisine dayanılarak talep edilir?

A) Sebepsiz zenginleşme

B)

77) Sözleşmenin kuruluşu sırasında sözleşmenin karşı tarafını uyarma yükümlülüğü medeni hukuka hakim ilkelerden hangisinin sonucudur?

A) Dürüstlük

B)



SKYMOON PDF
DON'T ASK QUESTIONS,JUST FOLLOW...
SINCE 2020

MEĞENİ HUKUK FİNAL SİNAVİ

-I-Genel Kurul

II-Yönetim Kurulu

III- Denetim Kurulu

IV_Danışma Kurulu

Yukardakilerden hangisi derneğin zorunlu organlarındanır.

D- I-II ve III

2-Aşağıdakilerden hangisi henüz kadastro görmemiş yerlerde tutulan defterlerden biridir.

D-Aziller Defteri

E-Kat Mülkiyeti Zabıt Defteri

3-İkinci zümre ile birlikte mirasçı olan eşin yasal miras pay oranı aşağıdakilerden hangisidir?

A-1/2

4-Yasal ve atanmış mirasçıların miras bırakanın ölümüyle kendiliğinden mirasçı olması miras hukukuna hakim olan ilkelerden hangisinin sonucudur?

E-Külli Halefiyet

5-İyiniyetli zilyede karşı açılacak miras sebebiyle istihkak davası miras bırakanın ölümünden itibaren kaç yıl geçmekle zamanaşımına uğrar?

B-10

6-Fiil ehliyeti ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

C-Pasif bir ehliyettir.

7-Ayırt etme gücüne sahip olmak koşulu ile bir kişinin el yazılı vasiyetname yapabilmesi için kaç yaşını doldurmuş olması gerekir?

A-15

8-Taşınır mülkiyetinin zamanaşımı yoluyla kazanılabilmesi için geçmesi gereken asgari süre kaç yıldır?

B-10

9-Benzerlerinde sayma, ölçme veya tartma gibi kritere göre ayırt edilebilen eşya aşağıdakilerden hangisidir?

B-Misli Eşya

10-Evlatlığın mirasçılığı ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

E-Evlatlığın evlat edineni mirasçı ataması mümkündür

11-Yargıtaya göre tapu sicilinin tutulmasından doğan zararlardan Devlet'in sorumluluğunun tabi olduğu zamanaşımı süresi kaç yıldır? **B-10**

SKY MOON

PDF

DON'T ASK QUESTIONS,JUST FOLLOW

SINCE 2020

12-Kanunda bir hüküm bulunmasına rağmen bu hükmün sözü ve özü ile bağdaşmadığı durumlarda ve kanun koyucunun gerçek amacıyla çelişki doğması halinde ortaya çıkan boşluğa ne ad verilir?

E-Örtülü Boşluk

13-Aşağıdakilerden hangisi şerhedilebilen kişisel haklardan biri değildir.

E-Bağışlamadan rücu hakkı

14-Ölüm tehlikesi içinde kaybolma nedeniyle hakkında gaiplik kararı verilen kimsenin mirasının mirasçılara intikali için mirasçılarının teminat göstermesi gereken

B-5 yıl

15-Aşağıdakilerden hangisi yardımcı sicillerden biridir?

E-Düzeltilmeler Sicili

16-Mirasın yasal mirasçılarının tümü tarafından reddedilmesine bağlanan hukuki sonuç aşağıdakilerden hangisidir?

E-Tereke devlete intikal eder

17-Aşağıdakilerden hangisi mirasçılık belgesi vermeye yetkilidir?

E-Noter

18-aşağıdakilerden hangisi değiştirici yenilik doğuran haklardan biridir?

C-Seçimlik borçlarda seçim hakkının kullanılması

19-Bir irtifak hakkının bağımsız ve sürekli hak karakteri kazanabilmesi için en az kaç yıl için kurulması gerekir?

B-30

20-aşağıdakilerden hangisi taşınır mülkiyetin aslen kazanılması yollarından biri değildir?

A-işgal

21-Aşağıdakilerden hangisi terekenin hükmi reddine yol açan sebeplerden biridir?

E-Mirasbırakanın Gaipliğine karar verilmesi

22-Bir taşınmaz üzerinde kurulan birden fazla irtifak hakkı içerik olarak birbirleriyle bağdaşmıyor,birinin kullanılması diğerine engel teşkil ediyor, belirlenmesinde aşağıdakilerden hangisi esas alınır?

C-İrtifak hakkının kuruluş tarihleri

23-Mirasın açılmasında itibaren terekenin defterinin tutulmasının ileri sürülebileceği süre kaç aydır?

A-1

24-Muhittin öldüğünde iki kızı ve eşi vardır.

Buna göre, eşin yasal miras payı aşağıdakilerden hangisidir?

B-1/4

25-Aşağıdakilerden hangisi TMK'nın 705. Maddesinde sayılan taşınmazın tescilinden önce kazanılmasına yol açan hallerden biri değildir?

C-sahiplenme

26-Tapuda her taşınmaza ayrı sayfa açılmasını esas alan tapu sicili ilkesi aşağıdakilerden hangisidir?

A-Aynı sistem

27-Aşağıdakilerden hangisi eşlerin kişisel mallarından biridir?

B-Manevi tazminat alacakları

28-Aşağıdakilerden hangisi değiştirici yenilik doğuran haklardan biridir?

C-Seçimlik borçlarda seçim hakkının kullanılması

29-İkinci zümre ile birlikte mirasçı olan eşin yasal miras pay oranı aşağıdakilerden hangisidir?

A-1/2

30-Aşağıdakilerden hangisi olağan zaman aşımı ile mülkiyetin kazanılmasına elverişli taşınmazlardan biridir?

A-Mülkiyeti kamuya olan taşınmazlar

31-Şerhedilmiş geri alım hakkında şerhin etkisi en çok ne kadar süre ile devam eder?

B-30 yıl

32-aşağıdakilerden hangisi paylı mülkiyette olağanüstü yönetim işlerinden biridir?

E-Paylı malın özgünleştirildiği amacın değiştirilmesi

33-Aşağıdakilerden hangisi taşınır mülkiyetinin aslen kazanılması yollarından biri değildir?

A-İşgal

34-Mirasın reddedilmesi için öngörülen süre kaç aydır?

C-3 aydır

35-aynı hak iddiasında bulunan bir kişinin dava açma süresince hakkını koruması için başvurabileceği hukuki yol aşağıdakilerden hangisidir?

B-Kişisel hakkın şerhi

36-Miras ortaklığının hukuki niteliği aşağıdakilerden hangisidir?

D-Elbirliği ile hak sahipliği

37-Aşağıdakilerden hangisi taşınır mülkiyetinin aslen kazanılması yollarından biri değildir?

D-İşgal

38-Aşağıdakilerden hangisi aynı haklara egemen olan ilkelerden biri değildir?

D-Değişmezlik

39-Aşağıdakilerden hangisi, mülkiyet hakkından kaynağını alan davalardan biridir?

C-İstirdat davası

SINCE 2020

40-Aşağıdakilerden hangisi belirli belirli mal bırakma sayılmaz?

B-Terekenin 1/5 nin A'ya bırakılması

41-Miras sözleşmesi ile ölüme bağlı tasarrufta bulunabilecek tam ehliyetli olmamasına bağlanan hukuki sonuç aşağıdakilerden hangisidir?

B-Mutlak Butlan

42-Aşağıdakilerden hangisi değiştirici yenilik doğuran haklardan biridir?

E-Seçimli Borçlarda seçim hakkının kullanılması

43-Kadastro tutanakları kesinleşmeden önce en çok kaç gün süre ile ilan edilir?

C-30 gün

44-Aşağıdakilerden hangisi eşyaya bağlı irtifak şeklinde kurulamaz?

E-Taşınmaz yükü

45-Aşağıdakilerden hangisinde evlilik yokluk yaptırımına tabidir?

D-Evlenmenin resmi memur önünde yapılmamış olması

46-Aşağıdakilerden hangisi paylı mülkiyette olağanüstü yönetim işlerinden biridir?

A-Toprağın ıslahı

47-Kadastro tutanaklarında belirtilen tespitlere itiraz hakkı tutanakların kesinleştiği tarihten itibaren kaç yıl geçmekle düşer?

C-10 Yıl

48-Kanunun hükmü yorumlanırken hükümde geçen kelimelerin anlamlarının, metnin içindeki yerlerinin ve cümlelerin kuruluş biçiminin, noktalama işaretlerinin ve dilbilgisi kurallarının nazara alındığı yorum türü aşağıdakilerden hangisidir?

B-Lafzi Yorum

49-Aşağıdakilerden hangisi mirasbırakanın ikinci zümre mirasçılarından değildir?

E-Evlatlık

50-Mirasçılarının mirasın reddi beyanında bulunacakları makam aşağıdakilerden hangisidir?

B-Sulh Hukuk Mahkemesi